

「空き家バンク」登録カード

登録番号	17-7-01		物件住所	笛吹市御坂町蕎麦塚			
希望する形態(賃貸・売却の別)	■賃貸 ■売却		家屋の状態の目安	□外観・内装ともに良			
価格	■賃貸 50,000円/月 ■敷金2カ月 □礼金なし			■腐朽化も使用可			
	■売却 10,800,000円		□使用に支障あり				
物件の概要	面積		構造	建築年月		不明(約70年)	
	土地	899.58㎡	■木造 □軽量鉄骨造 □鉄筋コンクリート □その他 ()	補修の要否		補修の費用負担	
	建物	1階		約99.37㎡ 約30坪	□補修は不要		□所有者負担
		2階	約49.68㎡ 約15坪	■小規模な補修必要 □大規模な補修必要 □現在補修中		□入居者負担 ■その他(売却は入居者、賃貸は協議)	
間取り	1階 ■居間(11)畳 ■台所(6)畳 ■風呂 ■トイレ ■その他(納戸・縁側あり) □洋室()畳()畳()畳 ■和室(8)畳(4.5)畳()畳						
	2階 ■洋室(9)畳(8)畳(8)畳 □和室()畳()畳()畳 □トイレ ■その他(板間8畳)						
利用状況	■放置(H29年5月~)		電気	■引き込み済み □その他			
	□別荘 □その他 ()		ガス	■プロパンガス □その他			
主要施設等への距離	■駅 5.81km		風呂	■ガス □灯油 □電気 □その他			
	■バス停 0.26km		水道	■上水道 □簡易水道 □その他			
	■市役所 1.01km		下水道	□下水道 ■浄化槽 □その他			
	■病院 0.66km		トイレ	■水洗 □汲取り / □和式 ■洋式			
	■保育所 0.29km		車庫	□有 ■無	物置	■有 □無	
	■小学校 1.01km		庭	■有 □無		その他 ケーブルTV...相談	
	■中学校 0.32km		【間取り】(別紙可)		【位置図】(別紙可)		
	□	km					
	□	km					
	□	km					
□	km						
□	km						
□	km						
特記事項	耐震診断 (未・済(補強不要・要補強)・不要) テーブル等数点の家具あり 敷地内に豊後梅・甲州小梅各1本と真竹あり 家庭菜園スペースあり(賃貸は利用方法相談) 建物未登記 敷地境界の一部に現況と登記が異なる部分あり 和室の畳はなし・茶炉や流しあり 電気...現状10A、但し変更可						

※ 抵当権設定や所有権移転登記未了等の説明事項がある場合は、特記事項へ記載してください。
記載漏れにより瑕疵担保責任等生じた場合は、市は一切の責任を負いかねます。



建物外観



家庭菜園用スペース