

【平成29年度第2回笛吹市総合教育会議資料(学校施設の現況と今後の対応について)】

■学校施設の現況について

○市内の14小学校及び5中学校の施設については築30年を経過する建物が大半を占め、老朽化対策が必要であるが、毎年、緊急的な修繕や大規模改修は行っている。

【表1 学校施設修繕費の推移】

(単位:円)

		H26	H27	H28	3年計
小学校	石和南	3,973,257	2,218,523	2,697,049	8,888,829
	石和東	3,376,735	1,299,736	3,332,328	8,008,799
	石和北	1,112,546	1,541,105	1,402,292	4,055,943
	富士見	807,215	1,134,136	881,755	2,823,106
	石和西	2,000,434	1,859,160	1,267,596	5,127,190
	御坂西	1,413,927	2,724,802	1,862,066	6,000,795
	御坂東	1,281,390	1,056,780	1,754,484	4,092,654
	一宮西	386,358	1,907,680	669,332	2,963,370
	一宮南	615,178	2,362,778	1,344,952	4,322,908
	一宮北	1,172,442	893,928	1,856,761	3,923,131
	八代	815,478	1,885,140	1,721,979	4,422,597
	境川	1,823,642	1,514,946	1,283,124	4,621,712
	春日居	1,042,569	2,020,016	1,057,320	4,119,905
	芦川	868,320	307,800	853,200	2,029,320
	計	20,689,491	22,726,530	21,984,238	65,400,259
中学校	石和	2,977,670	1,843,776	1,698,450	6,519,896
	御坂	1,454,251	4,187,284	2,123,316	7,764,851
	一宮	1,750,041	922,740	489,855	3,162,636
	浅川	613,341	1,851,878	2,041,740	4,506,959
	春日居	1,179,095	1,139,062	2,033,353	4,351,510
		計	7,974,398	9,944,740	8,386,714

【表2 学校施設の大規模修繕及び計画的改修】

		H26	H27	H28	H29	H30	工事概要
小学校	石和南		○				H27:屋内運動場入口改修・プール渡り廊下塗装改修
	石和東			○	○		H28:プール漏水修繕 H29:校舎及びプール漏水修繕
	石和北		○				H27:排水ポンプ改修
	富士見	○					H26:普通教室棟屋根防水改修
	石和西						
	御坂西	○	○				H26:貯水槽補修、H27:プール管理棟屋根塗装
	御坂東				○		H29:プール槽修繕
	一宮西		○				H27:東側昇降口屋根防水改修
	一宮南		○				H27:音楽室カーペット改修
	一宮北	○					H26:玄関屋根防水・軒裏補修
	八代		○	○			H27:屋内運動場屋根防水 H28:校舎バリアフリー
	境川	○			○	(○)	H26:特別支援教室空調設備 H29:屋内運動場防水改修 H30:給食棟防水改修・空調設備
	春日居	○					H26:プール付属施設改修
	芦川						
中学校	石和	◎	◎			(○)	H26-27:普通教室棟改築 H27:プール改修 H30:音楽室空調設備
	御坂	○		○			H26:屋内運動場内壁補修 H28:音楽室空調設備
	一宮				○		H29:音楽室空調設備、校庭照明改修
	浅川	○	○	◇	◇	(◇)	H25-26:屋内運動場屋根防水改修・床改修 H27:音楽室空調設備 H28-30:教室床改修
	春日居	○					H26:屋内運動場内壁補修
工事等件数		9	8	4	5	3	(H30は予定)

- 市内の全ての学校が指定避難所となっており、防災上の重要施設としての役割を有している。
- 学校教育以外にも、グラウンドや体育館の一般市民への開放を行っている。また、小学校については、空き教室の一部に学童保育クラブを併設している等、多目的に利用されている。
- 今後は、児童数・生徒数の減少が予想されるため、空き教室の有効利用の検討が必要である。
- 概ね20年後には昭和50年代に建築された校舎等が築60年を経過し、建替時期が集中するため、建替時期の平準化を図る必要がある。

■学校施設の今後の対応について

- 学校教育の他、避難所にも指定されていることを踏まえ、安全性を確保・防災機能を強化するために計画的に進めている屋内運動場非構造部材等改修工事を引き続き行う予定である。  
※非構造部材：柱や梁、床等の構造体ではなく、天井材や照明器具、窓ガラス、内装・外装、設備機器等、構造体と区分される部材のこと

【表3 屋内運動場の非構造部材等改修工事】

		H26	H27	H28	H29	H30	H31	工事概要
小学校	石和南		○					吊り天井撤去及びバスケットゴールや照明器具耐震化
	石和東				○			吊下げ式バスケットゴールや照明器具(LED)耐震化、窓ガラス飛散防止
	石和北			○				吊下げ式バスケットゴールや照明器具(LED)耐震化、窓ガラス飛散防止
	富士見		○					吊り天井撤去及びバスケットゴールや照明器具耐震化
	石和西						○	吊下げ式バスケットゴールや照明器具(LED)耐震化、窓ガラス飛散防止
	御坂西					○		吊下げ式バスケットゴールや照明器具(LED)耐震化、窓ガラス飛散防止
	御坂東				○			吊下げ式バスケットゴールや照明器具(LED)耐震化、窓ガラス飛散防止
	一宮西						○	吊下げ式バスケットゴールや照明器具(LED)耐震化、窓ガラス飛散防止
	一宮南						○	吊下げ式バスケットゴールや照明器具(LED)耐震化、窓ガラス飛散防止
	一宮北			○				吊下げ式バスケットゴールや照明器具(LED)耐震化、窓ガラス飛散防止
	八代				○			吊下げ式バスケットゴール撤去、照明器具(LED)耐震化、窓ガラス飛散防止
	境川		○					吊り天井撤去及びバスケットゴールや照明器具耐震化
	春日居					○		吊下げ式バスケットゴールや照明器具(LED)耐震化、窓ガラス飛散防止
芦川	○						屋内運動場耐震改築	
中学校	石和					○		照明器具(LED)耐震化、窓ガラス飛散防止
	御坂			○				照明器具(LED)耐震化、窓ガラス飛散防止
	一宮				○			吊下げ式バスケットゴールや照明器具(LED)耐震化、窓ガラス飛散防止
	浅川			○				吊下げ式バスケットゴールや照明器具(LED)耐震化、窓ガラス飛散防止
	春日居		○				○	柔・剣道場の天井改修、照明器具LED+耐震化、窓ガラス飛散防止 吊り天井撤去及びバスケットゴールや照明器具耐震化
施工箇所数		1	4	4	4	4	3	

- 平成32年度までに策定しなければならない「学校施設の個別施設計画(長寿命化計画)」により、学校施設の個別毎の長寿命化計画を立て、統廃合や複合化等の検討材料にする。
- 児童・生徒数が減少傾向にあることから、空き教室について、広い視点での施設の有効活用を検討する。
- 全ての学年が1クラスとなる可能性がある児童・生徒数を境値としながら地理的条件等を考慮し、統廃合や複合化、用途変更を含めた広範な検討を行う。
- 統廃合や複合化等の検討を踏まえ、予防保全の考え方に基づく改修等を計画的に行いながら、長寿命化を図り、築60年以上の施設利用を目指し、維持管理を行う。
- 個別施設計画(長寿命化計画)により、個別施設毎の長寿命化を核としたメンテナンスサイクルを構築し、トータルコストの縮減や予算の平準化を図る。
- 学校施設を廃止することとなった場合は、取壊しまたは民間の施設として利用促進を図り、貸付または売却する。また、民間施設としての利用が図れない場合については建物等を取壊し、近隣公共施設の駐車場は民間施設用地として貸付または売却する。