

令和5年度

公の施設に係わる  
指定管理者監査報告書

(みさかふれあい交流センター (みさかの湯))

笛吹市監査委員



## 1 監査の対象

次に掲げる公の施設の管理に係る出納その他の事務の執行及び経営に係る事業の管理状態についての監査

指定管理施設 みさかふれあい交流センター（みさかの湯）

市担当課 市民活動支援課

指定管理者 株式会社富士急ビジネスサポート  
代表取締役 西山 尚孝

## 2 監査基準日・監査の範囲

令和5年10月31日現在における公の施設の指定管理事務

## 3 監査の実施日

令和6年2月21日

## 4 監査の方法

監査の対象となった公の施設に係わる指定管理に関する下記項目について、担当課長及び指定管理者から提出された資料に基づき説明聴取を行った。

- ① 指定管理者の概要
- ② 指定管理者にかかる基本協定書
- ③ 指定管理者にかかる令和4年度協定書
- ④ 令和4年度業務計画書
- ⑤ 令和4年度事業状況報告書（モニタリング用）
- ⑥ 令和4年度指定管理者チェックシート
- ⑦ 令和4年度業務報告書
- ⑧ 指定管理者にかかる令和5年度協定書
- ⑨ 令和5年度業務計画書
- ⑩ 令和5年度事業状況報告書（モニタリング用）
- ⑪ 令和5年度指定管理者チェックシート
- ⑫ 令和5年度業務報告書
- ⑬ 施設の指定管理における懸案事項及び問題点
- ⑭ 施設の利用状況
- ⑮ 施設の修繕及び備品の修繕業務の状況
- ⑯ 指定管理料出納簿（令和4年度・令和5年度）

## 5 監査の着眼点

監査にあたり次の点に着眼し監査を行った。

- ・事務事業が法、条例規則等に則り適正に行われているか。
- ・指定管理者の選定やモニタリング等において、問題が発生していないか。

- ・協定書等に基づく指定管理者の義務の履行は適切に行われているか。

## 6 監査の結果

現在の業務内容については、おおむね良好であると認められる。

## 7 指摘・要望事項

市民活動支援課

みさかふれあい交流センター(みさかの湯)	①	大規模修繕を控えている中ではあるが、施設修繕については、利用者・従業員の安全を考え、施設管理者とも協議し、緊急性を考え優先順位をつけ検討・修繕を行うことを要望します。施設維持のため、運営についても指定管理者と連携をとり研究してください。
----------------------	---	--

地方自治法第 199 条第 12 項の規定により監査結果に基づき講じた処置の内容について令和 6 年度定期監査資料の中で報告をお願いします。