

春日居福祉会館大規模改修工事
(機械設備)(債務)

改修図面























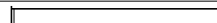













図面番号	図面タイトル	縮尺 (A1)
M-00	図面リスト	NO SCALE
M-01	特記仕様書	NO SCALE
M-02	凡例	NO SCALE
M-03	給排水衛生設備機器表・器具表	NO SCALE
M-04	空気調和設備機器表	NO SCALE
M-05	換気設備機器表	NO SCALE
M-06	配置図・案内図	1/150
M-07	屋外配管図	1/100
M-08	1階給排水衛生設備平面図	1/100
M-09	2階給排水衛生設備平面図	1/100
M-10	R階給排水衛生設備平面図	1/100
M-11	普通浴配管系統図・浴槽設備機器表1	NO SCALE
M-12	マッサージ浴配管系統図・浴槽設備機器表2	NO SCALE
M-13	浴槽配管詳細図	1/50
M-14	機械室配管詳細図	1/20
M-15	1階冷暖房設備平面図	1/100
M-16	2階冷暖房設備平面図	1/100
M-17	R階冷暖房設備平面図	1/100
M-18	1階換気設備平面図	1/100
M-19	2階換気設備平面図	1/100
M-20	雑詳細図	NO SCALE
M-21	便器改修詳細図・改修工法工程表	NO SCALE
M-22	【参考図】新規浴槽 付属品詳細図1	1/10
M-23	【参考図】新規浴槽 付属品詳細図2	1/10
M-24	【参考図】新規浴槽 付属品詳細図3	1/10
M-25	工事区分表	NO SCALE

既存図面

[illegible]

			承認	設計			縮 尺	工事名称 春日居福祉会館大規模改修工事(機械設備)(債務) 図面名称 図面リスト	No. M-00
							NO SCALE 設計年月日 2025.03.15		

特記仕様書																			
A	建 築 概 要	1 工 事 名 称 春日居福祉会館大規模改修工事(機械設備)(債務)										I	保 温 塗 装	名 称	施 工 場 所				
		屋 内 露 出	隠 べ い 部	ピ ッ ト 部	埋 設 部	屋 外 露 出													
		給 水 管 a ・ (ハ) ・ VII c 2 ・ (ハ) ・ VII d ・ (ハ) ・ I H I V P / V D e 2 ・ (ハ) ・ VII																	
B	工 事 項 目	A 浴槽棟新築工事					B 既存棟改修工事							給 湯 管 a ・ (口) ・ I c 2 ・ (口) ・ I d ・ (口) ・ I d ・ (口) ・ I e 2 ・ (口) ・ I					
		1 衛生器具設備工事	7 冷暖房設備工事	1 衛生器具設備工事	5 冷暖房設備工事			排 水 管 a ・ (ハ) ・ VII T M P V P V P 塗 装											
		2 給水設備工事	8 換気設備工事	2 給水設備工事	6 換気設備工事			ド レ ン 管 a ・ (ハ) ・ VII T M P V P V P 塗 装											
		3 給湯設備工事		3 排水設備工事	7 撤去工事			通 気 管 塗 装											
		4 排水設備工事		4 L P ガ ス 設備工事															
		5 L P ガ ス 設備工事																	
		6 浴槽ろ過設備工事																	
C	優 先 順 位	1 法令、政令、規則等の定め、及び指導																	
		2 現場説明事項 質疑事項																	
D	使 用 機 材	3 特記仕様書																	
		4 設計図																	
		5 最新版 公共建築工事標準仕様書（機械設備工事編）																	
E	工 事 範 囲	機材はメーカーリストによる他、同等品以上とし、請負者は契約後、監督員の指示に従いリストを作成し、承諾を受けたものを使用する。																	
		本設計図は工事の概要を示すものであり、施工者は十分なる理解のうえ、施工図・制作図を提出し、監督員の承諾を得るものとする。請負者は特記仕様書、設計図書等に示す範囲において明記なき部分といえども技術上、施工上、本工程完成に必要なと認められるものは監督員の指示に従って施工する。設計図書及び施工上で疑義ある場合、監督員と協議のうえ、その指示に従う。																	
		冷 媒 管 冷媒用被覆銅管 屋外露出部はステンレスラッキング仕上げとする。																	
		ダ ク ト	多湿場所	P 2 ・ (口) ・ XI															
		外 気 ・ 給 気 N ・ (口) ・ XI（空調換気扇の二次側は断熱しない）																	
		排 気 N ・ (口) ・ XI（外壁から2 m 以内及び空調換気扇の一次側）																	
F	提 出 書 類	1 工程表 4 工事写真 7 官公署などの許認可書類												項 目	設 備 工 事	電 気 工 事	建 築 工 事	別 途 工 事	
		2 メーカーリスト 5 完成写真 8 完成機器の取扱説明書												ミニキッチン(水栓共)、化粧鏡	○				
		3 制作図 6 完成図 9 その他提出を求められたもの												洗面器カウンター	○				
														G L より下の雨水排水設備(雨水竖樋は建築工事)	○				
														エアコンの一次側電気工事		○			
														エアコンの二次側電気工事、制御線工事、リモコン工事	○				
														空調換気扇のリモコン工事	リモコンを電気工事に支給	○			
														換気扇類のスイッチ及び電源		○			
														点検口	○				
														設備用機器のコンクリート基礎	○				
														既存地下オイルタンクの残油抜き取り、清掃				○	
G	一 般 事 項	1 本工事施工に関しては、本特記仕様書、設計図書、共通仕様書（国土交通省大臣官房官庁営繕部監修、公共建築工事標準仕様書（機械設備工事編）・最新版・同標準図）に基づき、諸官庁関係法規に準拠して施工する。												温泉水棟内の撤去 別途解体工事				○	
		2 本工事に関する法令、条例及び規則等は、良くこれを厳守し、必要な書類、検査立会い、申請届等は、遅滞なく代行し工事の進捗に支障のないようにする。申請等に要する費用は、全て請負者の負担とする。																	
		3 各種の施工は事前に施工図、制作図、承諾図等を提出し監督員の承諾を得ること。																	
		4 本工事の着工から竣工まで、監督員の指定する箇所のカラー写真を撮り、サービス版1部を提出する。																	
		5 本工事に於て満水試験、水圧試験、気密試験、通水試験等の各試験は、監督員立会いのもとに行うものとし、試験結果成績表等を提出すること。																	
		6 本工事施工者は、定められた工期内で工事を完了し、完全な状態で引渡し出来るよう、完成と同時に完成図書、必要書類を添えて提出し、完成検査を受けなければならない。																	
H	特 記 事 項	1 管材は凡例参照																	
		2 給水管（V B、V D）は管端防食継手を使用する。																	
		3 給水管のパレルニップル及びロングニップルは、塩ビライニング銅管（V B）を使用する。																	
		4 ライニング管用のバルブ類はコアコートバルブ、ライニングバルブとする。																	
		5 排水管の勾配は原則として屋内1／100以上 屋外は1／50以上とする。																	
		6 陶器の色は標準色同価格品とし監督員と協議の上決定する。																	
		7 エアコンの一次側電源は電気工事とする。																	
		8 エアコンのリモコン工事は本工事とする。渡り配線工事も本工事とし、冷媒管共巻きとする。																	
		9 空調換気扇のリモコン工事は電気工事とする（リモコンを電気工事業者に支給）。																	
		10 設備機器用コンクリート基礎は建築工事とする。																	
		11 延焼の恐れのある部分、防火区画、主要な間仕切壁等を貫通する配管等は国土交通省認定工法による耐火処理を行うこと。 防火区画、主要な間仕切壁等の貫通処理。 冷媒管 冷媒用被覆銅管 国土交通大臣認定品 排水通気管 耐火二層管 国土交通大臣認定品 外壁貫通部 防火ダンパー付ベントキャップ 防火設備該当品 ダクト 防火ダンパー 特定防火設備該当品 配管とスリーブ穴との隙間は、振動等により欠落が生じないようにモルタル又はロックウール等の不燃材料で充填する。																	
12 アスベスト含有材の調査を行うこと（結果により請負金額が増額する場合あり）。																			
								承認	設計			縮 尺	工事名称 春日居福祉会館大規模改修工事(機械設備)(債務)			No.			
												NO SCALE							
												設計年月日	図面名称 特記仕様書			M-01			
												2025.03.15							

記号	名称	仕様		規格	備考				
	給水管	水道用硬質塩化ビニルライニング鋼管	V B	J W W A K 1 1 6	管端防食継手	ビット内配管共			
	屋内埋設給水管	水道用内外面硬質塩化ビニールライニング鋼管	V D	J W W A K 1 1 6	管端防食継手	コンクリート内配管、シンダー内配管共			
	屋外埋設給水管	水道用硬質ポリ塩化ビニル管	H I V P	J I S K 6 7 4 2					
	屋外排水管	硬質ポリ塩化ビニル管	V P	J I S K 6 7 4 1					
	埋設排水管	硬質ポリ塩化ビニル管	V P	J I S K 6 7 4 1	ビット内配管共				
	埋設通気管	硬質ポリ塩化ビニル管	V P	J I S K 6 7 4 1	ビット内配管共				
	給湯往き管	水道用耐熱性硬質塩化ビニルライニング鋼管	H T L P	J W W A K 1 4 0	管端防食継手				
	給湯返り管	水道用耐熱性硬質塩化ビニルライニング鋼管	H T L P	J W W A K 1 4 0	管端防食継手				
	屋外埋設ガス管	ガス用ポリエチレン管	P E	J W W A K 1 4 0					
	埋設ガス管	ガス用硬質塩化ビニル外面被覆鋼管	P L S						
	ガス管	配管用炭素鋼鋼管	S G P (白)	J I S G 3 4 5 2					
	温泉配管	水道用耐熱性硬質塩化ビニルライニング鋼管	H T L P	J W W A K 1 4 0	管端防食継手				
	ジェット配管(往)	水道用耐熱性硬質塩化ビニルライニング鋼管	H T L P	J W W A K 1 4 0	管端防食継手				
	ジェット配管(還)	水道用耐熱性硬質塩化ビニルライニング鋼管	H T L P	J W W A K 1 4 0	管端防食継手				
	水位管	水道用耐熱性硬質塩化ビニルライニング鋼管	H T L P	J W W A K 1 4 0	管端防食継手				
	浴槽循環往き管	水道用耐熱性硬質塩化ビニルライニング鋼管	H T L P	J W W A K 1 4 0	管端防食継手				
	浴槽循環返り管	水道用耐熱性硬質塩化ビニルライニング鋼管	H T L P	J W W A K 1 4 0	管端防食継手				
	熱源往き管	水道用耐熱性硬質塩化ビニルライニング鋼管	H T L P	J W W A K 1 4 0	管端防食継手				
	熱源返り管	水道用耐熱性硬質塩化ビニルライニング鋼管	H T L P	J W W A K 1 4 0	管端防食継手				
	冷媒管	冷媒用被覆鋼管		J C D A 0 0 0 9					
	ドレン管	空調ドレン用結露防止槽付パイプ	A C D						
	屋外ドレン管	硬質ポリ塩化ビニル管	V P	J I S K 6 7 4 1	ビット内配管共				
	角ダクト	共板工法	亜鉛鉄板製		厨房排気ダクトはアングルフランジ工法とする。				
	丸ダクト	スパイラルダクト	亜鉛鉄板製	J I S G 3 3 0 2	フレキシブルダクト、保温付サイレントダクトでも可とする。				
	丸ダクト	PVCダクト			浴室系統(多湿箇所)				
	防火ダンパー	亜鉛鋼板製円形 (温度ヒューズ72℃)	F D		建築基準法施行令及びこれに基づく告示の定めによる。				
	防火ダンパー	亜鉛鋼板製円形 (温度ヒューズ72℃)	F D		建築基準法施行令及びこれに基づく告示の定めによる。				
 50以下	仕切弁	青銅製ねじ込み形仕切弁	J I S 1 0 K	J I S B 2 0 1 1	ライニング管用は管端防食ねじ込み形弁とする				
 65以上	仕切弁	鑄鉄製フランジ形仕切弁	J I S 1 0 K	J I S B 2 0 3 1	ライニング管用はナイロンコーティング形弁とする。 バタフライ弁				
	水抜き弁	M T 型不凍止水栓	L = 6 0 0		B O X B 6 L (鍵付)				
	水栓	器具表参照							
	混合栓	器具表参照							
	水栓柱	器具表参照							
	汚水樹	小口径塩ビ樹			メスミカゲ蓋 防護ハット				
	浸透樹	小口径塩ビ樹			メスミカゲ蓋 防護ハット				
	格子樹	ため樹	コンクリート製既製樹		格子蓋				
				承認	設計		縮尺 NO SCALE	工事名称 春日居福祉会館大規模改修工事(機械設備)(債務)	No.

器具表

名 称	仕 様	TOTO参考型番 付属品	LIXIL参考型番 付属品	電 源	数	設置場所										
						1 階						2 階				
						男 子 ト イ レ	女 子 ト イ レ	西 側 ト イ レ	男 子 更 衣 室	女 子 更 衣 室	男 子 浴 場	女 子 浴 場	男 子 ト イ レ	女 子 ト イ レ		
洋風便器	パブリック用コンパクト便器 ふた固定形	排水芯可変タイプ 洗浄便座（エリモコン）	防露式密結形ロータンク	CS597BMS SH596BAYR TCF5534	BC-P20HU DT-PA250HUCHTK CW-PA21L-NE CF-200S CF-008-1	AC100V-316W	9	1	2	1	1	1			1	2
紙巻器	棚付二連紙巻器 本体：樹脂製	320×110×101 フロントタッチ	棚板：ステンレス製	YH702	CF-63HST		9	1	2	1	1	1			1	2
和風便器改修工事	仕上げは建築工事		和洋リモデル工法		和洋改修ネット工法		7	1	2	1					1	2
カンター	マープライトカンター ブラケット×4	550W×2400L	パブリックホワイト	ML55 PA11 M9P50A×4	MB-600SS MBF-620A×4		2				1	1				
カンター式洗面器	丸形洗面器（アンダーカンター式） 止水栓×2、壁排水金具	470×440	台付シンク 混合水栓	L530 TLG11301J TLC4A1×2 TLDP2107JA	L-2260 LF-YE340SY LF-3VK×2 LF-WN7PCFL	AC100V	6				3	3				
シャワーバス水栓	壁付サモセット混合水栓	吐水口側オートストップ、シャワー側手動	高温出湯規制	TMF49AY1	BF-2141TSD		22						11	11		
水栓	横水栓 （浴室清掃用）	接続ねじ径13mm	ネス接続・差込式	T28AUNH13	LF-35-13-CV		2						1	1		
化粧鏡	450×1000H	耐食鏡	フリース 4方フレーム	MMA6A0450A1000W	KF-W450H1000AL		6				3	3				
化粧鏡	450×600H	耐食鏡		YM4560F	KF-4560A		20						10	10		

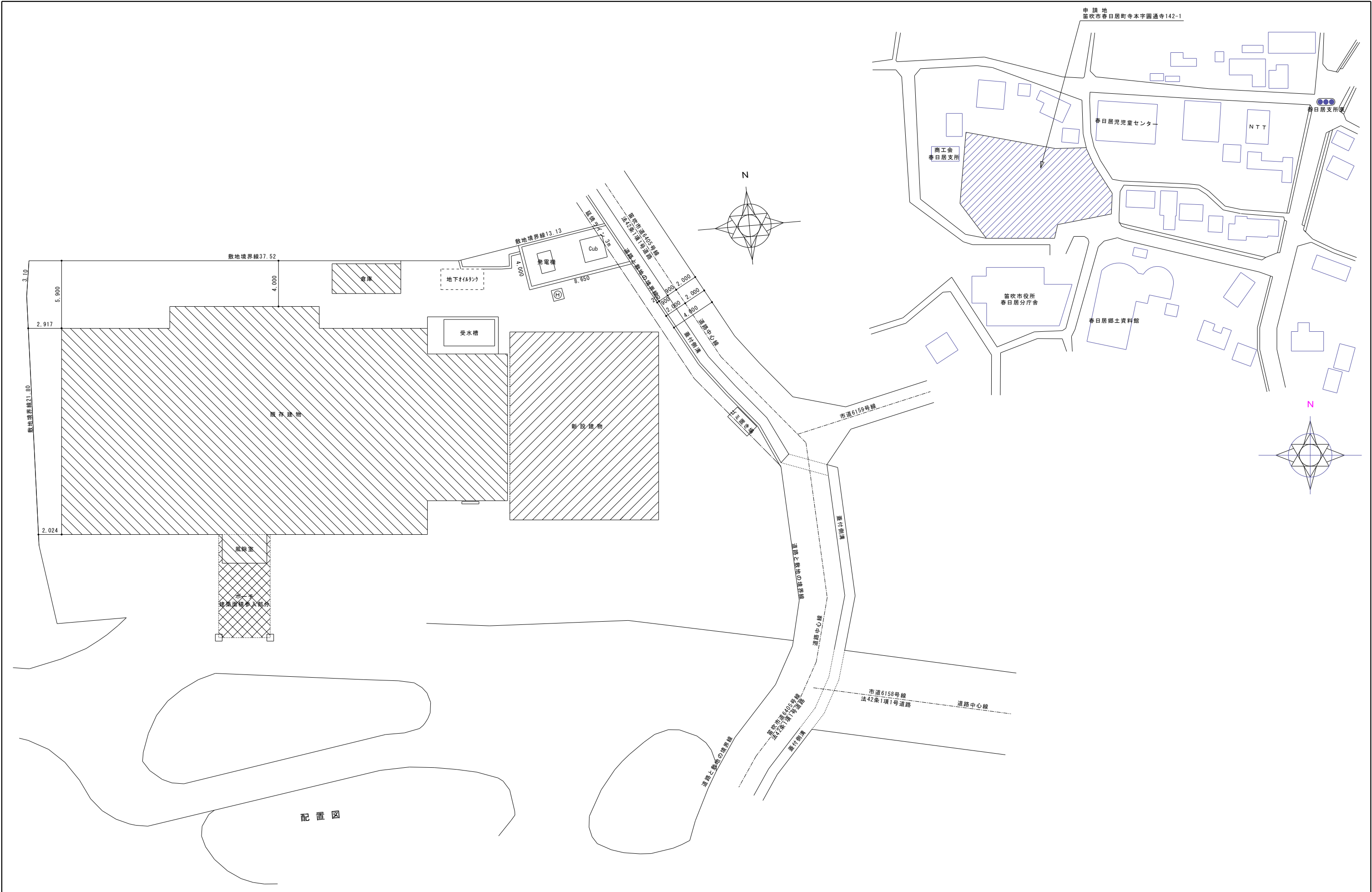
給排水衛生設備機器表

記号	名称	数量	仕様	電源			設置場所	備考
				相	電圧	参考消費電力		
WP-1	給水加圧装置	1	形式 インバーター式自動給水加圧装置 水量 380 L/min 揚程 26 mAq 運転方式 2台並列交互運転 参考寸法 1,000L×800W×1,000H 参考重量 200.0 kg 付属品 制御盤 リモコン 凍結防止ヒーター	3	200	1.5kW ×2	ポンプ室	コンクリート基礎 300H
HW-1	給湯熱源ポンプ	1	形式 ステンレス製ラインポンプ 接続口径 50 φ 水量 316 L/min 揚程 15 mAq	3	200	1.5kW	機械室	
EXPT-1	給湯用膨張タンク	1	形式 密閉式膨張タンク タンク容量 9.3 L 受水量 8.2 L 最高使用圧力 0.49 MPa 最高使用温度 95 ℃ 封入圧力 0.18 Mpa 接続口径 20A 寸法・重量 279φ×384H 4.1Kg				機械室	

記号	名称	数量	仕様	電源			設置場所	備考
				相	電圧	参考消費電力		
GH-1	ガス給湯機 （熱源系統用）	1	形式 架台付屋外据置形給湯機（10台マルチ機設置・給湯専用） 号数 50号 ×10 （500号～2.2号）（高効率燃焼タイプ） ガス消費量 919.0 kW （790,000kcal/h） 外形寸法 2,454W×778D×1,634H 質量 691.0 kg 付属品 リモコン 連結スタンド部材 付属品 連結用配管セット（水、湯、ガス）	1	100	3,293W	屋外	コンクリート基礎 200H
GH-2	ガス給湯機 （給湯系統用）	1	形式 架台付屋外据置形給湯機（6台マルチ機設置・給湯専用：即出湯システム） 号数 50号 ×6 （300号～2.2号）（高効率燃焼タイプ） ガス消費量 551.4 kW （474,000kcal/h） 外形寸法 1,964W×778D×1,634H 質量 488.0 kg 付属品 即湯ポンプユニット 付属品 リモコン 連結スタンド部材 連結用配管セット（水、湯、ガス）	1	100	2,164W	屋外	コンクリート基礎 200H
G-1	バルク貯槽	1	形式 地上式縦型バルク貯槽ユニット 容量 980 kg 寸法 1,200φ×2,300H 重量 940 kg 付属品 プロテクター				屋外	コンクリート基礎 200H ガスメーター（供給業者工事）
RP-1	補給水ポンプ	1	形式 受水槽内蔵型水道加圧装置 水槽容量 10 L 水量 20 L/min 揚程 8 mAq ボルトアップ 20mm模式 ポンプ ON 110KPa OFF 170KPa 付属品 断水リレー内蔵	1	100	205W	機械室	コンクリート基礎 200H

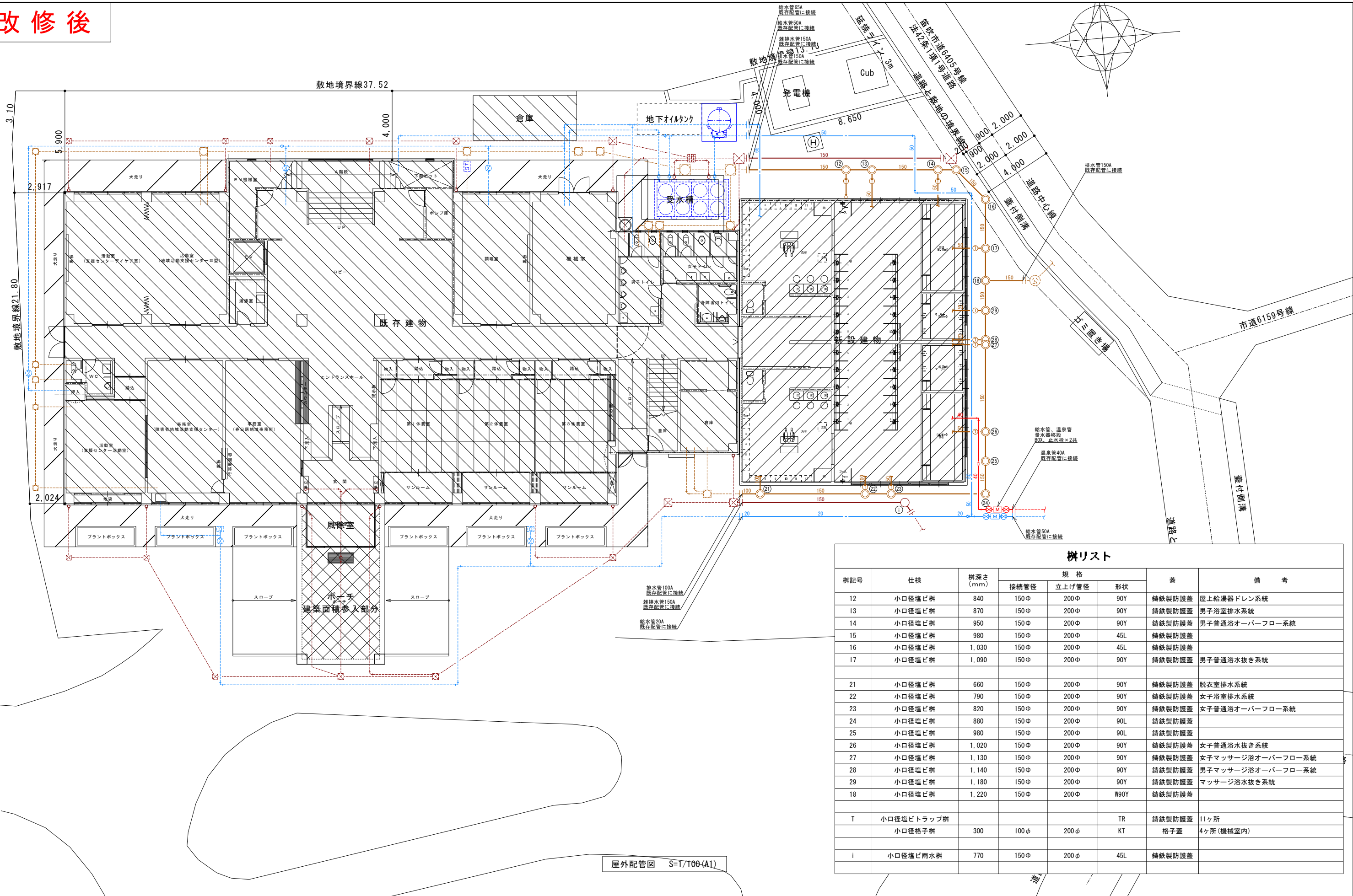
※ろ過器廻りの機器表はM-11、M-12を参照

記 号	名 称	数量	仕 様			電 源		設 置 場 所	備 考	記 号	名 称	数量	仕 様			電 源		設 置 場 所	備 考
						相	電圧									参考消費電力	相		
HEX-1	空調換気扇	2	形 式 業務用顕熱交換形 天井埋込耐湿形 ダ ク ト 径 250φ 参 考 風 量 1,000CMH 参 考 静 圧 140Pa 参 考 騒 音 37.0dB 温度交換効率 67.0% 付 属 品 防振吊金具 PZ-N304BK 付 属 品 コントロースイッチ（6芯） PZ-20NSL他備考欄参照	1	100	490.0W	1階 男子浴室・脱衣室 1階 女子浴室・脱衣室	参考型番 LGH-N100RHP 深形ステンレス製防虫網付ベントキャップ NT-250FGS×2 消音形給排気グリル PZ-N20FG×3 耐湿型給排気グリル PZ-N20WG×5 (天井バス用)耐湿型給排気グリル PZ-N25WG×4		EF-1	排風機	1	形 式 消音形 ストレートジョコファン ダ ク ト 径 150φ 参 考 風 量 400CMH 参 考 静 圧 59Pa 参 考 騒 音 19.5dB 付 属 品 防振吊金具 PS-5BK 付 属 品 露出形温度スイッチ	1	100	57.0W	1階 EV機械室	参考型番 BFS-40SUG 既存ダクト再利用(制気口、VC共) 既存F-8から改修	
HEX-2	空調換気扇	3	形 式 業務用全熱交換形 天井形マイコンタイプ ダ ク ト 径 150φ 参 考 風 量 250CMH 参 考 静 圧 57Pa 参 考 騒 音 32.0dB インタリビ-交換効率 暖房69.0% 冷房61.5% 付 属 品 天吊金具 PZ-N154BK ×4 インテリハベール PZ-N125SP 付 属 品 深形ステンレス製防虫網付ベントキャップ P-18VSQ×1 付 属 品 コントロースイッチ（2芯伝送線） PGL-63DR	1	100	107.0W	1階 第1休養室 1階 第2休養室 1階 第3休養室	参考型番 LGH-N25CX 排気ダクトは既存再利用 既存F-10から改修		EF-2	排風機	1	形 式 排気専用電動シャッター付 格子タイプ有圧換気扇 羽 根 径 25cm 参 考 風 量 600CMH 参 考 静 圧 30Pa 参 考 騒 音 37.5dB 付 属 品 露出形温度スイッチ	1	100	35.0W	1階 機械室	参考型番 EFG-25KSB-W 既存木枠、ウェザ-カバー-再利用 既存F-5から改修	
HEX-3	空調換気扇	10	形 式 業務用全熱交換形 天井形マイコンタイプ ダ ク ト 径 150φ 参 考 風 量 300CMH 参 考 静 圧 95Pa 参 考 騒 音 33.5dB インタリビ-交換効率 暖房71.0% 冷房64.5% 付 属 品 天吊金具 PZ-N154BK ×4 インテリハベール PZ-N350SP 付 属 品 深形ステンレス製防虫網付ベントキャップ P-18VSQ×2 付 属 品 コントロースイッチ（2芯伝送線） PGL-63DR	1	100	153.0W	1階 支援センター活動室 1階 支援センターデイケア室 1階 地域活動支援センターⅢ型 1階 障害者地域活動支援センター 1階 春日居地域事務所 2階 備品室 2階 第1会議室 2階 第2会議室 2階 第3会議室×2	参考型番 LGH-N35CX 既存F-11から改修		EF-3	換気扇	4	形 式 電気式シャッター付 インテリタイプ ダ ク ト 径 20cm 参 考 風 量 400CMH 外 形 寸 法 250×250 参 考 騒 音 34.5dB	1	100	12.0W	1階 男子便所 1階 女子便所 2階 男子便所 2階 女子便所	参考型番 EX-20EX-C コネクト接続 平形ビニールコート付 既存木枠、ウェザ-カバー-再利用 既存F-4から改修	
HEX-4	空調換気扇	2	形 式 業務用全熱交換形 天井埋込マイコンタイプ ダ ク ト 径 250φ 参 考 風 量 700CMH 参 考 静 圧 310Pa 参 考 騒 音 40.0dB インタリビ-交換効率 暖房75.0% 冷房65.0% 付 属 品 天吊金具 PZ-N304BK ×4 付 属 品 コントロースイッチ（2芯伝送線） PGL-63DR	1	100	540.0W	2階 集会室1 2階 集会室2	参考型番 LGH-N80RXV-C 既存ダクト再利用(制気口、VC共) 既存F-3から改修											
V-1	天井埋込形換気扇	2	形 式 天井-用 プラスチックタイプ ダ ク ト 径 100φ 参 考 風 量 100CMH 参 考 静 圧 50Pa 参 考 騒 音 29.5dB 付 属 品 天吊金具 P-02TK 付 属 品 深形ステンレス製防虫網付ベントキャップ P-13VSQ×1	1	100	14.0W	1階 男子脱衣室トイレ 1階 女子脱衣室トイレ	参考型番 VD-15ZC スイッチは電気工事											
V-2	天井埋込形換気扇	3	形 式 天井-用 プラスチックタイプ ダ ク ト 径 100φ 参 考 風 量 150CMH 参 考 静 圧 50Pa 参 考 騒 音 34.5dB 付 属 品 天吊金具 P-02TK	1	100	20.0W	1階 身障者用トイレ 1階 西側トイレ 2階 身障者用トイレ	参考型番 VD-15ZPC 既存ダクト再利用(VC共) 既存F-11から改修											
												承認	設計			縮 尺 NO SCALE	工事名称 春日居福祉会館大規模改修工事(機械設備)(債務)		No. M-05
																設計年月日 2025.03.15	図面名称 換気設備機器表		



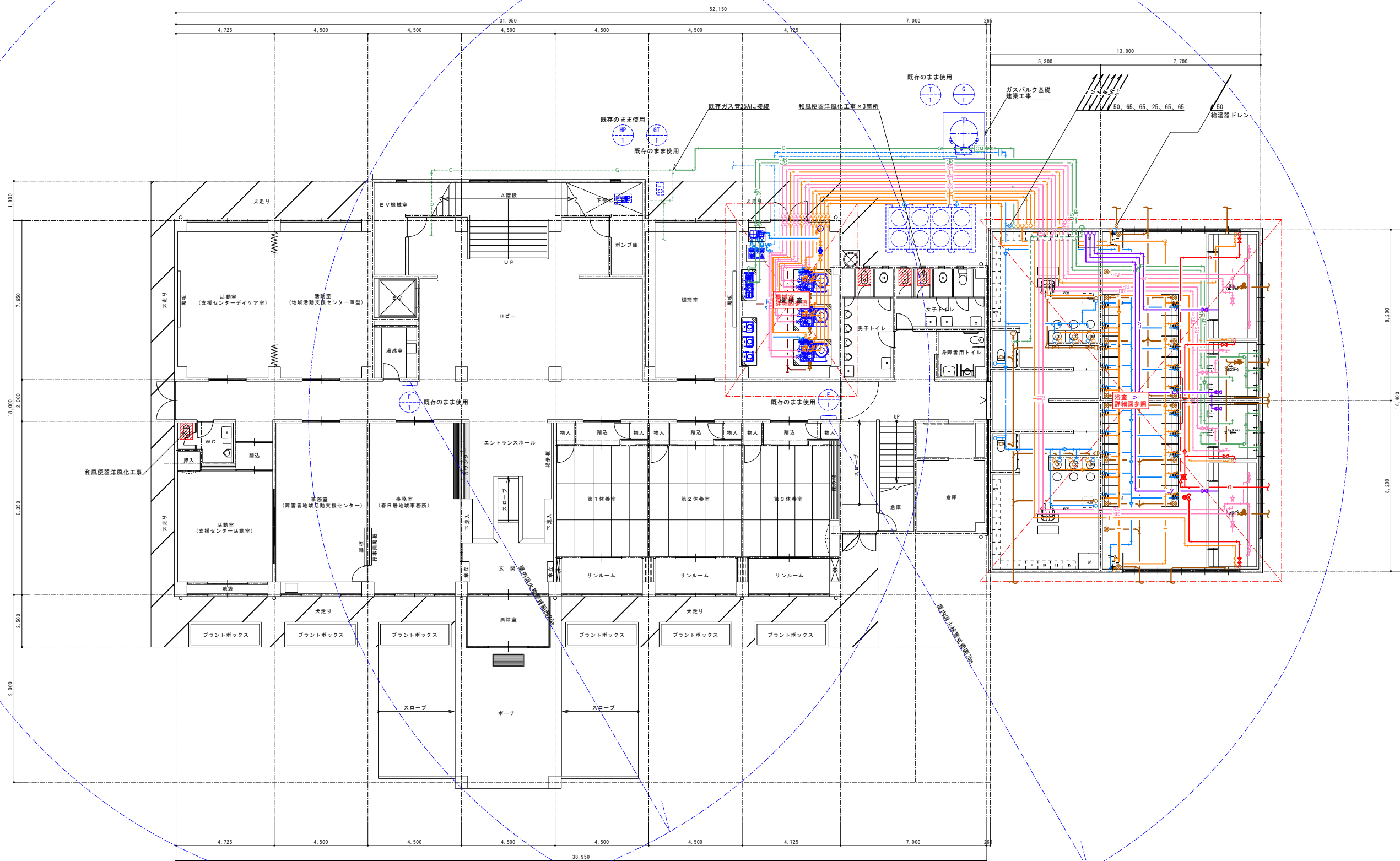
			承認	設計			縮 尺 S=1/150(A1)	工事名称 春日居福祉会館大規模改修工事(機械設備)(債務)	No. M-06
							設計年月日 2025.03.15	図面名称 配置図	

改修後



樹リスト						
樹記号	仕様	樹深さ (mm)	規 格			備 考
			接続管径	立上げ管径	形状	
12	小口径塩ビ樹	840	150φ	200φ	90Y	铸铁製防護蓋 屋上給湯器ドレン系統
13	小口径塩ビ樹	870	150φ	200φ	90Y	铸铁製防護蓋 男子浴室排水系統
14	小口径塩ビ樹	950	150φ	200φ	90Y	铸铁製防護蓋 男子普通浴オーバーフロー系統
15	小口径塩ビ樹	980	150φ	200φ	45L	铸铁製防護蓋
16	小口径塩ビ樹	1,030	150φ	200φ	45L	铸铁製防護蓋
17	小口径塩ビ樹	1,090	150φ	200φ	90Y	铸铁製防護蓋 男子普通浴水抜き系統
21	小口径塩ビ樹	660	150φ	200φ	90Y	铸铁製防護蓋 脱衣室排水系統
22	小口径塩ビ樹	790	150φ	200φ	90Y	铸铁製防護蓋 女子浴室排水系統
23	小口径塩ビ樹	820	150φ	200φ	90Y	铸铁製防護蓋 女子普通浴オーバーフロー系統
24	小口径塩ビ樹	880	150φ	200φ	90L	铸铁製防護蓋
25	小口径塩ビ樹	980	150φ	200φ	90L	铸铁製防護蓋
26	小口径塩ビ樹	1,020	150φ	200φ	90Y	铸铁製防護蓋 女子普通浴水抜き系統
27	小口径塩ビ樹	1,130	150φ	200φ	90Y	铸铁製防護蓋 女子マッサージ浴オーバーフロー系統
28	小口径塩ビ樹	1,140	150φ	200φ	90Y	铸铁製防護蓋 男子マッサージ浴オーバーフロー系統
29	小口径塩ビ樹	1,180	150φ	200φ	90Y	铸铁製防護蓋 マッサージ浴水抜き系統
18	小口径塩ビ樹	1,220	150φ	200φ	W90Y	铸铁製防護蓋
T	小口径塩ビトラップ樹				TR	铸铁製防護蓋 11ヶ所
	小口径格子樹	300	100φ	200φ	KT	格子蓋 4ヶ所(機械室内)
i	小口径塩ビ雨水樹	770	150φ	200φ	45L	铸铁製防護蓋

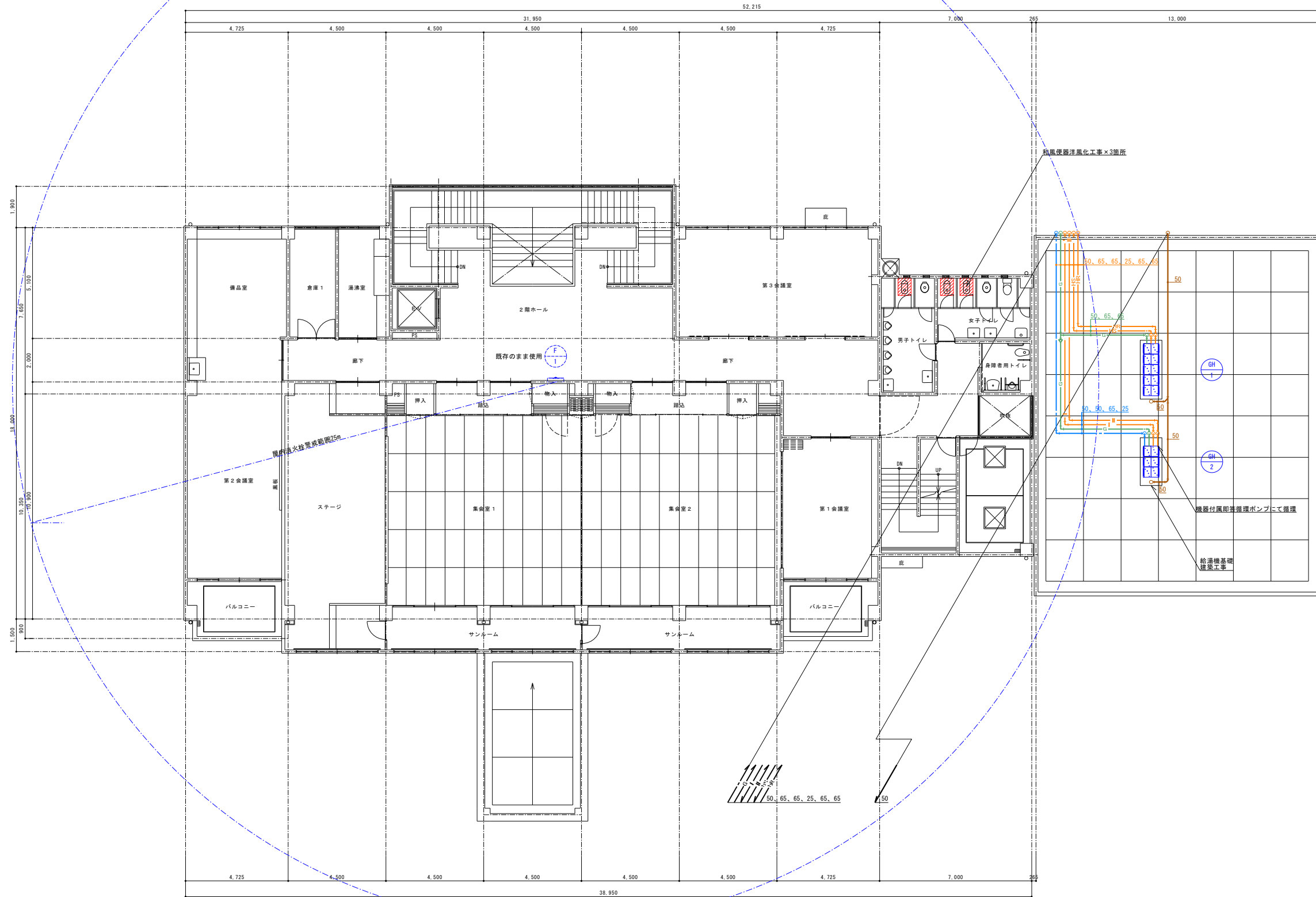
改修後



1階給排水衛生設備平面図 S=1/100(A1)

			承認	設計			縮 尺 S=1/100(A1)	工事名称 春日居福祉会館大規模改修工事(機械設備)(債務)	No. M-08
							設計年月日 2025.03.15	図面名称 1階給排水衛生設備平面図	

改修後

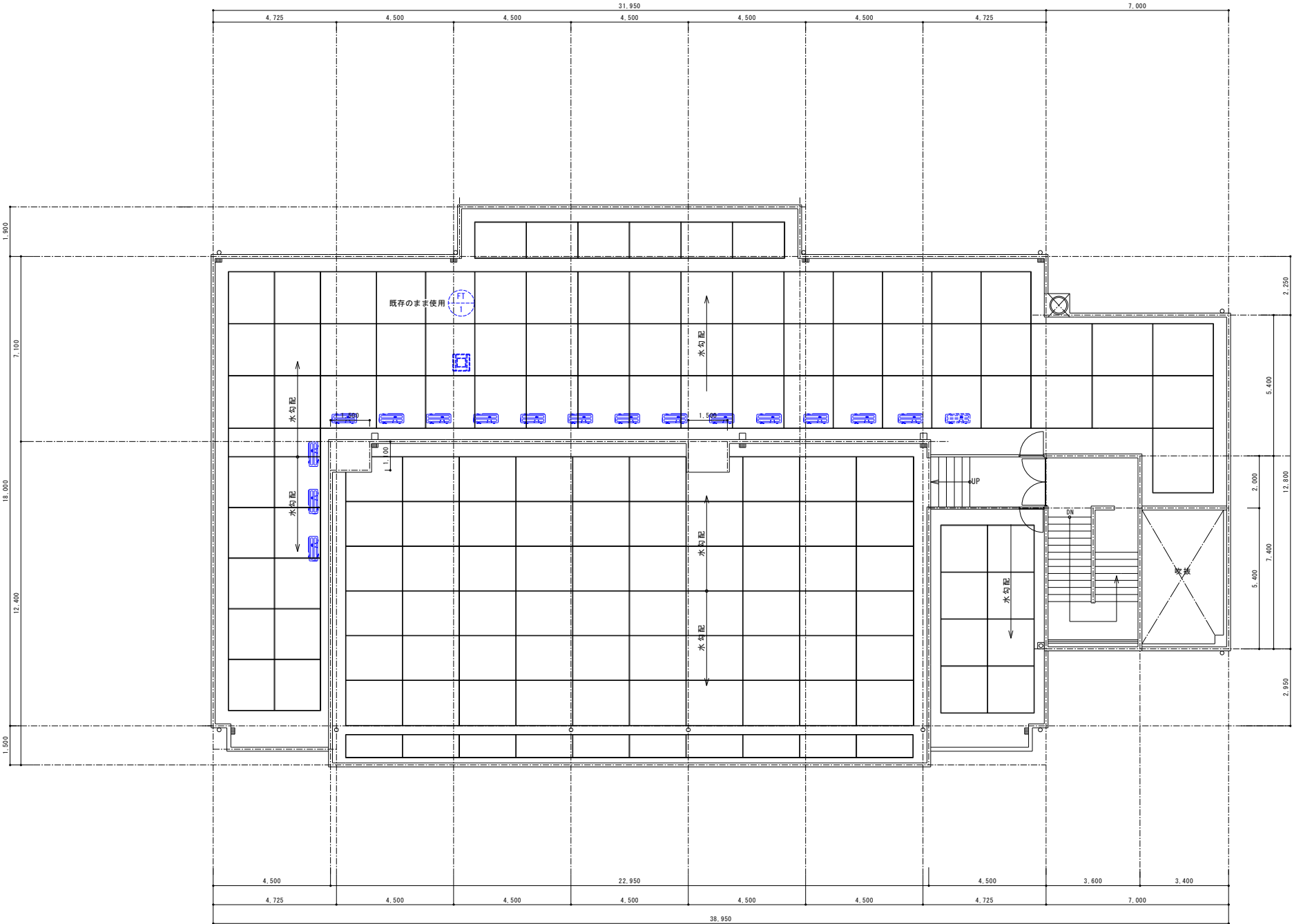


記 号	計測項目	単位	測定範囲	測定精度	測定方法	測定場所	測定時期
系 統	給水	流量	0~100	±1%	電磁式	圧力計	その他
熱源循環	65	65	BV	FJ	○		2018年度第1回
熱源循環	65	65	BV	CV	FJ	○	2018年度第1回
ガ ス	50	65	BV	FJ			

記 号	GH-2	名称	カスマルシステム (カスマルシステム)			
系 統	格付 等級	配分 日付	バルブ	計測	圧力計	その他
給 湯 往 来	50	50	BAV	FJ	○	20A配管継ぎ
給 湯 還 り	25	25	BAV	FJ	○	20A変置弁
給 水	50	50	BAV	CV	○	
ガ ス	50	50	BAV	FJ	○	

2階給排水衛生設備平面図 S=1/100 (A1)

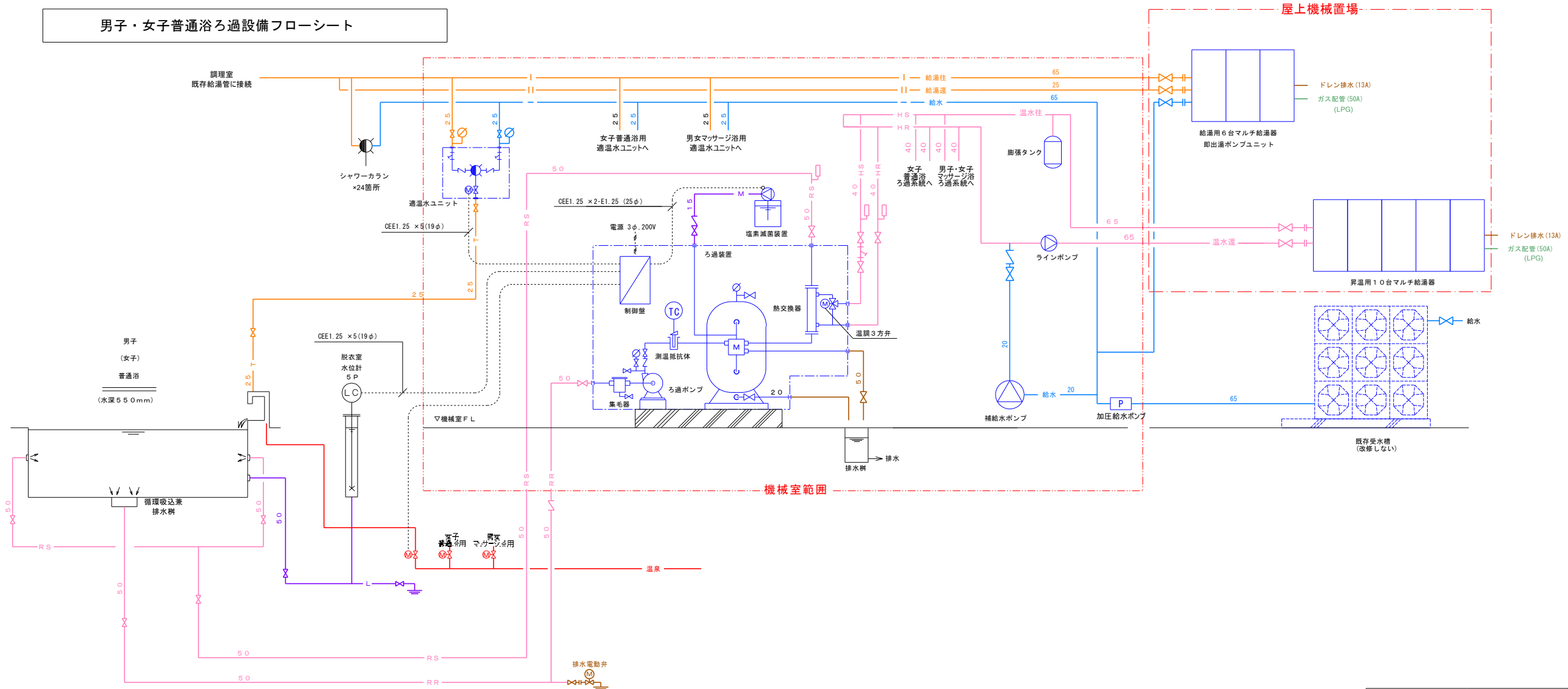
			承認	設計			縮 尺 S=1/100(A1)	工事名称 春日居福社会館大規模改修工事(機械設備)(債務)	No. M-09
							設計年月日 2025.03.15	図面名称 2階給排水衛生設備平面図	



R階給排水衛生設備平面図 S=1/100(A1)

			承認	設計			縮尺 S=1/100(A1)	工事名称 春日居福祉会館大規模改修工事(機械設備)(債務)	No. M-10
							設計年月日 2025.03.15	図面名称 R階給排水衛生設備平面図	

男子・女子普通浴ろ過設備フローシート



男子・女子普通浴ろ過設備機器リスト

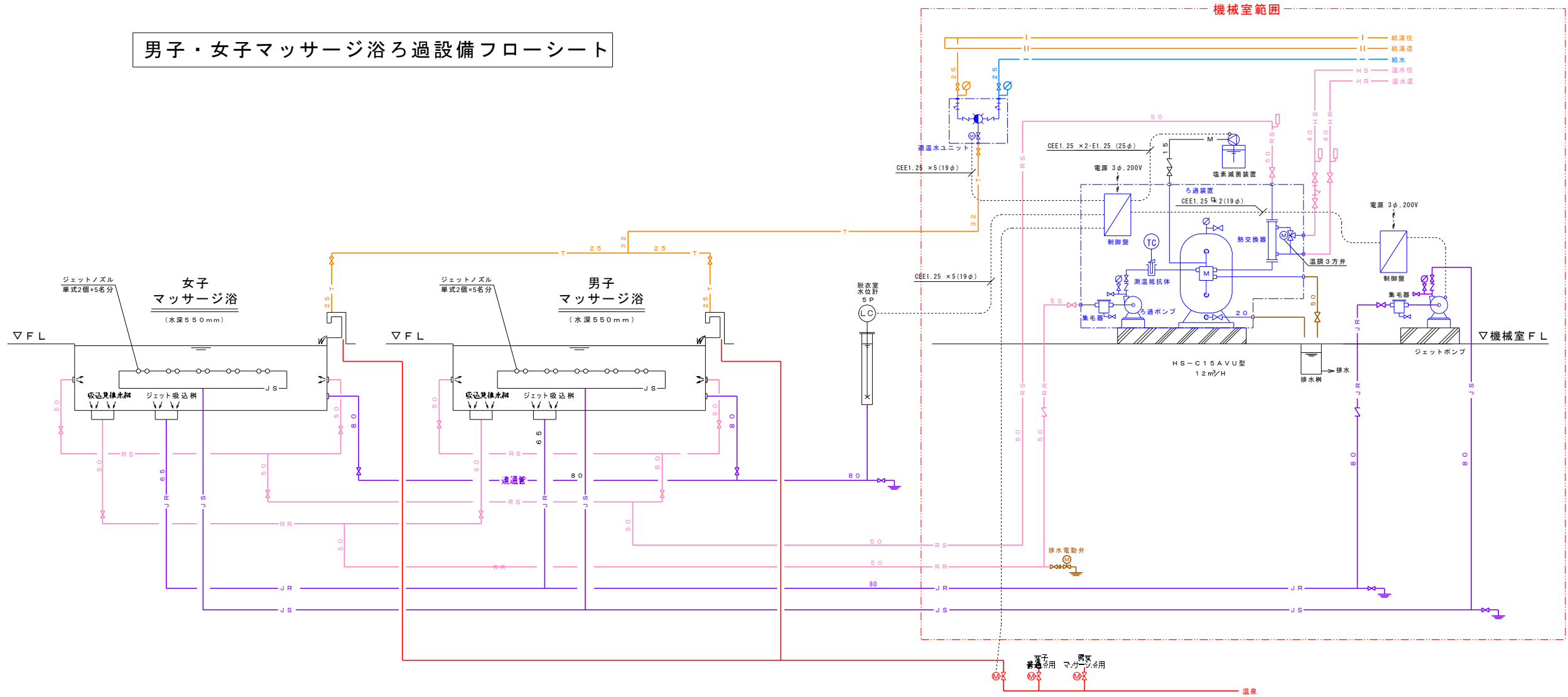
記号	名称	仕様	電源		数量	備考
			φ相	電圧V 動力kw		
R-1	普通浴ろ過装置	砂式自動型 処理量 12m ³ /H ろ過面積 0.3m ² タンク本体 FRP (640φ) ろ材 シリカサンド 最高使用圧力 0.39Mpa 前面配管 (H1VP/VLP/HTVP) 温水配管(SUS) 電動5方弁 50A(SCS13) 弁類、架台(SS)共	3	200	1.5	2式
	ろ過ポンプ	片吸込式 FIC製 自吸式 50φ×200L/min×17m GV.CV共 集毛器 50A FRP/SUSストレーナー 上蓋アクリル				
	熱交換器	シェル&チューブ式 材質 SUS304 能力 69.8KW (85,000kcal/H) 1次側 70/60℃ 6m ³ /H 2次側 37/42℃ 12m ³ /H 型式 HCLA-65 伝熱面積 1.2m ²				
	温度制御機器	測温抵抗体 (Pt100Q) SUS 温度指示調節器 ※壁内 温調3方弁 32A (on-off式)				
	動力制御盤	機側取付型 動力発停回路 ろ過ポンプ 1.5kw×1 制御回路 週間運転タイマー回路×1 自動逆流回路×1 温度制御回路×1 塩素滅菌ポンプ回路(15W)×1 水位制御回路×1(5P) 排水電動弁制御回路×1 一括警報回路×1 上水、温泉切替回路×1				
			3	200	2.4KVA	以上ユニット

記号	名称	仕様	電源		数量	備考
			φ相	電圧V 動力kw		
CL-1	塩素滅菌装置	ポンプ 30cc/min×1.0Mpa タンク 120L PE製 バルブ付きサイフォンチャッキ弁付			2式	
	排水用電動弁	電動2方弁			2式	

凡例			
IOI	フレキ	— RS —	ろ過水往
U	温度計	— RR —	ろ過水還
≡	バルブ	— M —	薬注配管
~	チャッキ弁	— HS —	温水往
φ	圧力計	— HR —	温水還
□	集毛器	— — —	給水
⊞	電動2方弁	— I —	給湯往
⊞	電動3方弁	— II —	給湯還
□	レジャーサー	— T —	適温水
⊞	瞬間流量計	— JS —	ジェット往
		— JR —	ジェット還
— A —	エア管	— L —	通水管・レベル管

内ユニット

男子・女子マッサージ浴ろ過設備フローシート



男子・女子マッサージ浴ろ過設備機器リスト

記 号	名 称	仕 様	電 源			数量	備 考
			φ相	電圧V	動力kw		
R-2	マッサージ浴ろ過装置	砂式自動型 処理量 12m ³ /H ろ過面積 0.3m ² タンク本体 FRP(640φ) ろ材 シリカサンド 最高使用圧力 0.39Mpa 前面配管(HIVP/VLP/HTVP) 温水配管(SUS) 電動5方弁 50A(SCS13) 弁類、架台(SS)共 ろ過ポンプ 片吸込式 FCB製 自吸式 50φ×200L/min×17m GV.CV共 集毛器 50A FRP/SUSストレーナー上蓋アクリル 熱交換器 シェル&チューブ式 材質 SUS304 能力 69.8KW(85,000kcal/H) 1次側 70/60℃ 6m ² /H 2次側 37/42℃ 12m ² /H 型式 HCLA-65 伝熱面積 1.2m ² 温度制御機器 測温抵抗体(Pt100Ω) SUS 温度指示調節器 ※壁内 温調3方弁 32A(on-off式) 動力制御盤 機側取付型 動力発停回路 ろ過ポンプ 1.5kw×1 制御回路 週間運転タイマー回路×1 自動逆洗回路×1 温度制御回路×1 塩素減菌ポンプ回路(15W)×1 水位制御回路×1(5P) 排水電動弁制御回路×1 一括警報回路×1 上水、温泉切替回路×1	3	200	1.5	1式	以上ユニット
			3	200	2.4KVA		

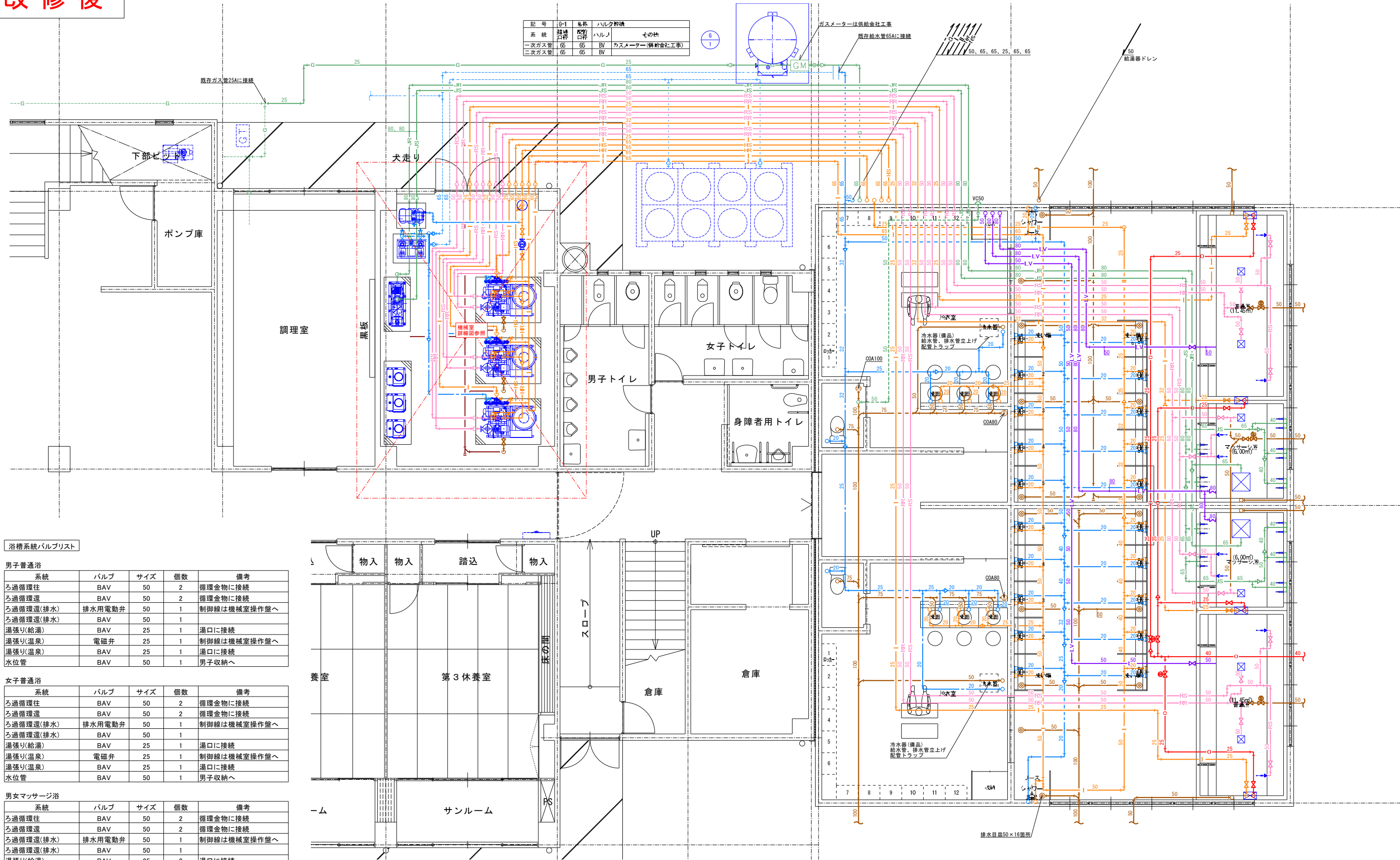
男子・女子普通浴・マッサージ浴ろ過設備機器リスト

記 号	名 称	仕 様	電 源			数量	備 考
			φ相	電圧V	動力kw		
GL-1	塩素減菌装置	ポンプ 30cc/min×1.0Mpa タンク 120L PE製 バルブ付きサイフォンチャッキ弁付				1式	
JP-1	ジェットポンプユニット(自吸式)	加圧ポンプ 80φ×600L/min×22m 送水弁 バタフライ弁80A、圧力計 集毛器 SUS304 80A 逆止弁 80A 防振架台付き	3	200	3.7	1式	
	ジェットポンプ制御盤	動力発停回路 ジェットポンプ	3	200	6.1KVA	1式	
	ジェットノズル	単式エアレスジェットノズル (建築工事)				20個	
	排水用電動弁	電動2方弁				1式	

凡例			
□	フレキ	— RS —	ろ過水往
□	温度計	— RR —	ろ過水還
□	バルブ	— M —	兼注配管
□	チャッキ弁	— HS —	温水往
□	圧力計	— HR —	温水還
□	集毛器	— — —	給水
□	電動2方弁	— —	給湯往
□	電動3方弁	— —	給湯還
□	レギュレーター	— T —	過温水
□	瞬間流量計	— JS —	ジェット往
		— JR —	ジェット還
— A —	エアー管	— 連通管 —	連通管・レベル管

内ユニット

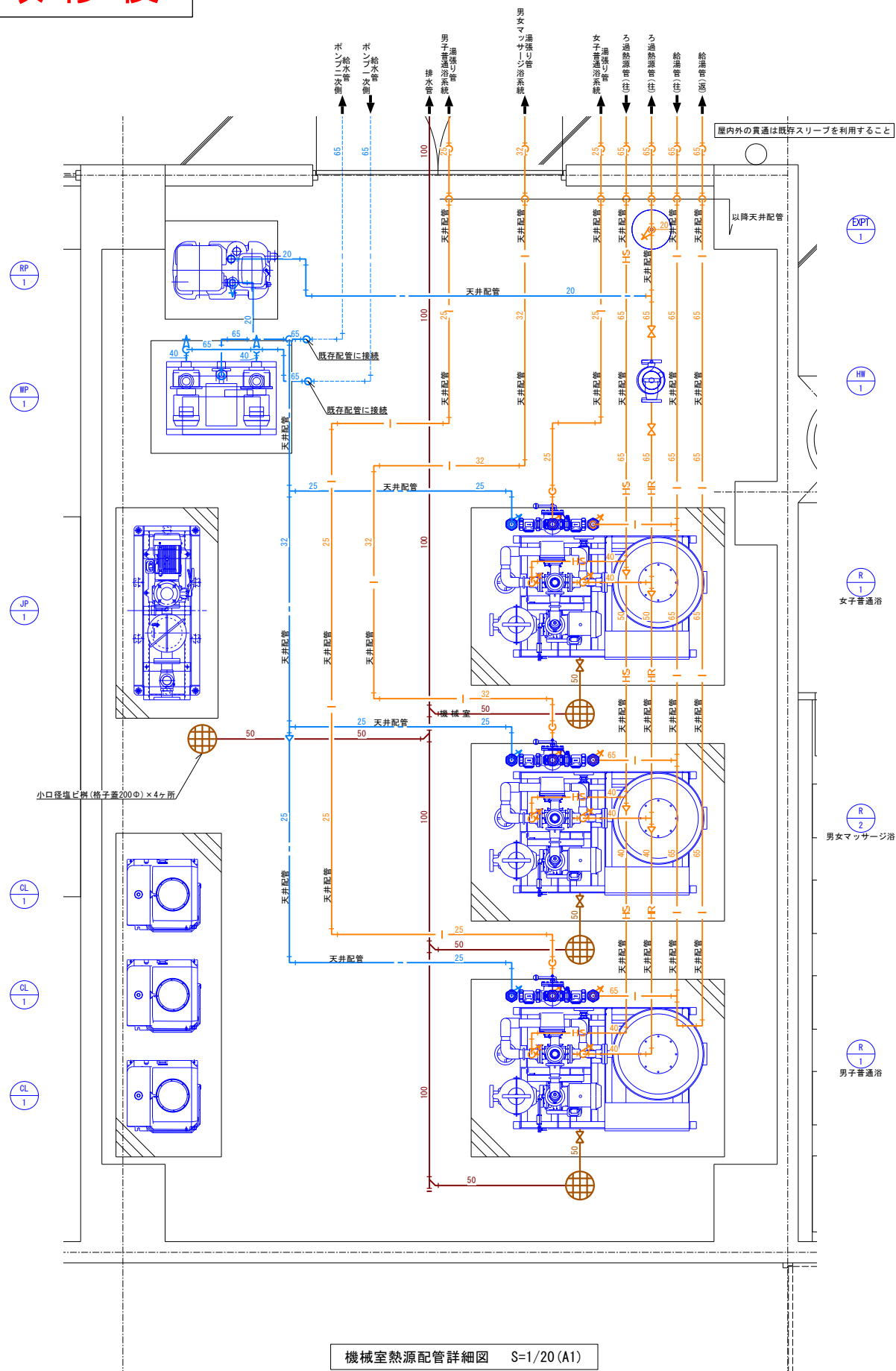
改修後



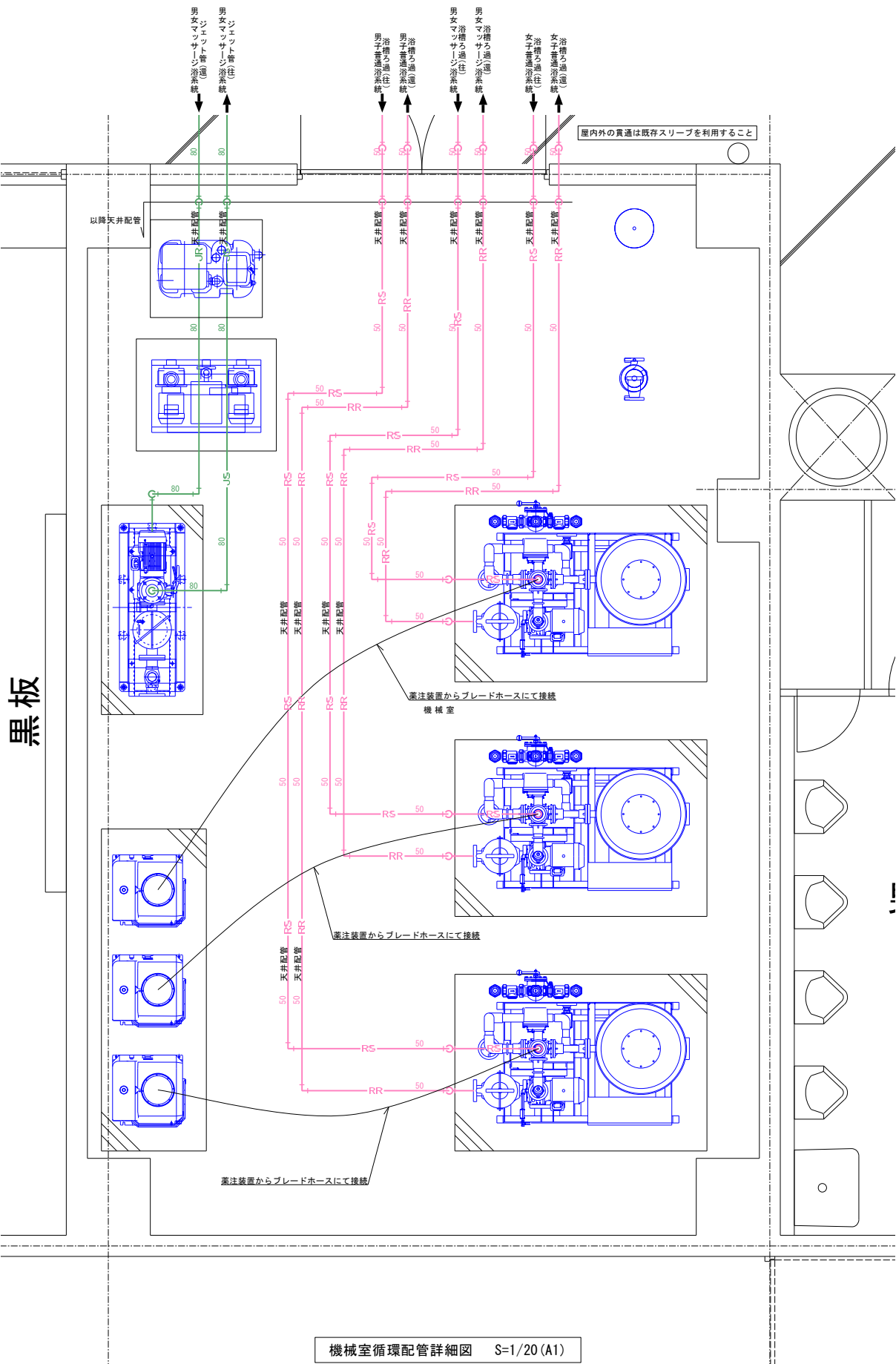
浴槽系統(バルブリスト)					
男子普通浴					
系統	バルブ	サイズ	個数	備考	
ろ過循環往	BAV	50	2	循環金物に接続	
ろ過循環還	BAV	50	2	循環金物に接続	
ろ過循環還(排水)	排水用電動弁	50	1	制御線は機械室操作盤へ	
ろ過循環還(排水)	BAV	50	1		
湯張り(給湯)	BAV	25	1	湯口に接続	
湯張り(温泉)	電磁弁	25	1	制御線は機械室操作盤へ	
湯張り(温泉)	BAV	25	1	湯口に接続	
水位管	BAV	50	1	男子収納へ	
女子普通浴					
系統	バルブ	サイズ	個数	備考	
ろ過循環往	BAV	50	2	循環金物に接続	
ろ過循環還	BAV	50	2	循環金物に接続	
ろ過循環還(排水)	排水用電動弁	50	1	制御線は機械室操作盤へ	
ろ過循環還(排水)	BAV	50	1		
湯張り(給湯)	BAV	25	1	湯口に接続	
湯張り(温泉)	電磁弁	25	1	制御線は機械室操作盤へ	
湯張り(温泉)	BAV	25	1	湯口に接続	
水位管	BAV	50	1	男子収納へ	
男女マッサージ浴					
系統	バルブ	サイズ	個数	備考	
ろ過循環往	BAV	50	2	循環金物に接続	
ろ過循環還	BAV	50	2	循環金物に接続	
ろ過循環還(排水)	排水用電動弁	50	1	制御線は機械室操作盤へ	
ろ過循環還(排水)	BAV	50	1		
湯張り(給湯)	BAV	25	2	湯口に接続	
湯張り(温泉)	電磁弁	32	1	制御線は機械室操作盤へ	
湯張り(温泉)	BAV	25	2	湯口に接続	
水位管	BV	80	2	男子収納へ	

浴槽配管詳細図 S=1/50(A1)

改修後



機械室熱源配管詳細図 S=1/20 (A1)



機械室循環配管詳細図 S=1/20 (A1)

バルブリスト

記号	WP-1	系統	管径	材質	圧力計	その他
給水入	40	40	GV×2	防振継手×2		
給水出	65	65	GV	防振継手		

記号	R-1	系統	管径	材質	圧力計	その他
通過往	50	50	BAV	○	○	
通過還	50	50	BAV	○	○	防振継手
温水熱往	40	40	BAV	○	○	200V/500V (へま)
温水熱還	40	40	BAV	○	○	
給水	25	25	GV	○		
給湯	25	25	GV	○		
湯張り	25	25	GV	○		

記号	R-1	系統	管径	材質	圧力計	その他
通過往	50	50	BAV	○	○	
通過還	50	50	BAV	○	○	防振継手
温水熱往	40	40	BAV	○	○	200V/500V (へま)
温水熱還	40	40	BAV	○	○	
給水	25	25	GV	○		
給湯	25	25	GV	○		
湯張り	25	25	GV	○		

記号	R-2	系統	管径	材質	圧力計	その他
通過往	50	50	BAV	○	○	
通過還	50	50	BAV	○	○	防振継手
温水熱往	40	40	BAV	○	○	200V/500V (へま)
温水熱還	40	40	BAV	○	○	
給水	25	25	GV	○		
給湯	25	25	GV	○		
湯張り	32	32	GV	○		

記号	HP-1	系統	管径	材質	圧力計	その他
給湯熱源	50	65	BV	GV	○	防振継手
給湯熱源	50	65	BV	GV	○	防振継手

記号	EXP-1	系統	管径	材質	圧力計	その他
膨張管	20	20	BAV	20A電管井	20BAV(ドレン)	

記号	JP-1	系統	管径	材質	圧力計	その他
超音波還	80	80	BV	GV	○	防振継手
超音波往	80	80	BV	GV	○	防振継手

記号	RP-1	系統	管径	材質	圧力計	その他
補給水入	20	20	GV			
給水出	20	20	GV, CV			

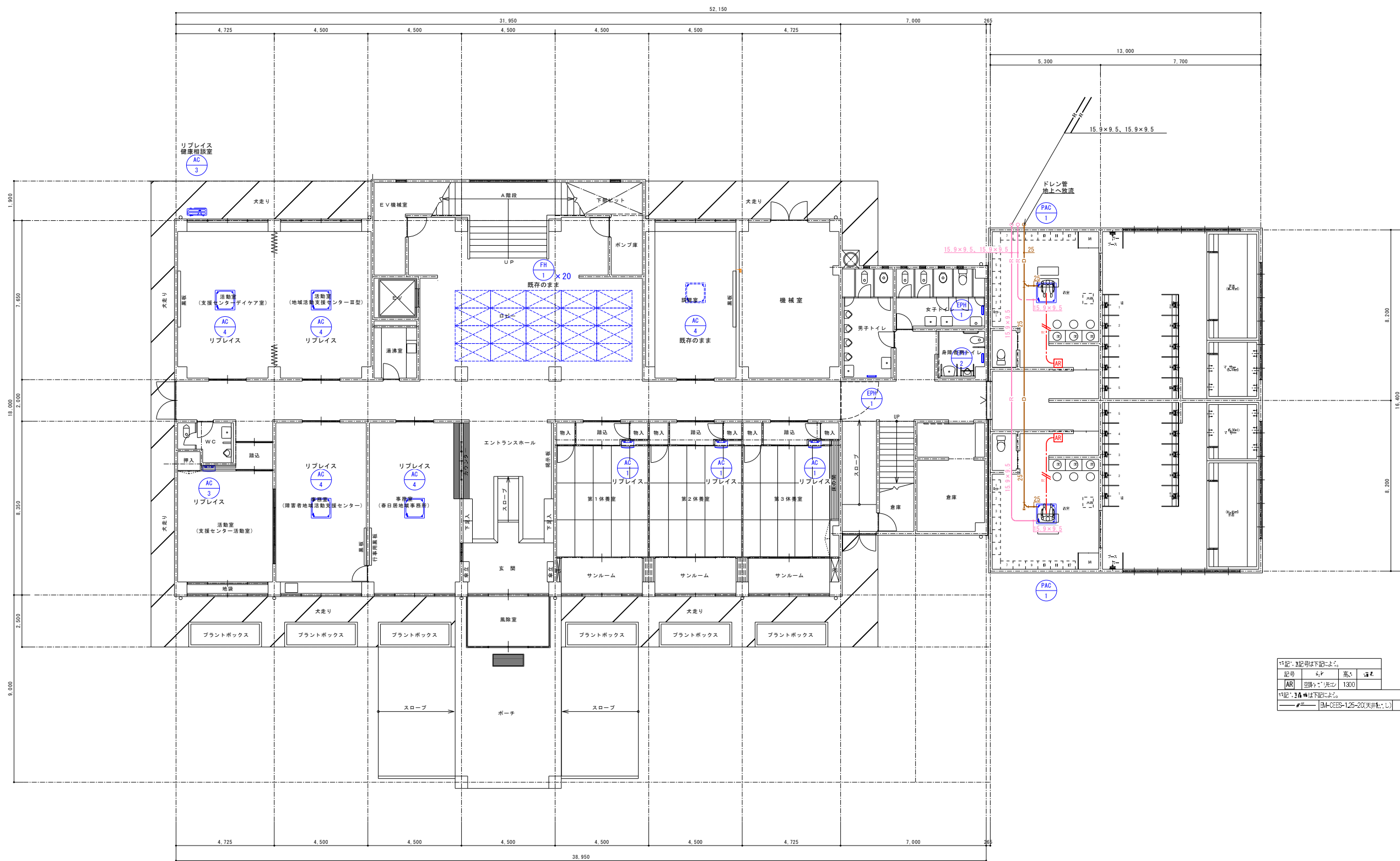
濾過機制御盤にて湯張り制御切替
・温泉湯張り
・上水湯張り
・温泉・上水同時湯張り
自動制御工事共

承認 設計 縮尺
S=1/20(A1)
設計年月日
2025.03.15

工事名称 春日居福祉会館大規模改修工事(機械設備)(債務)
図面名称 機械室配管詳細図

No.
M-14

改修後

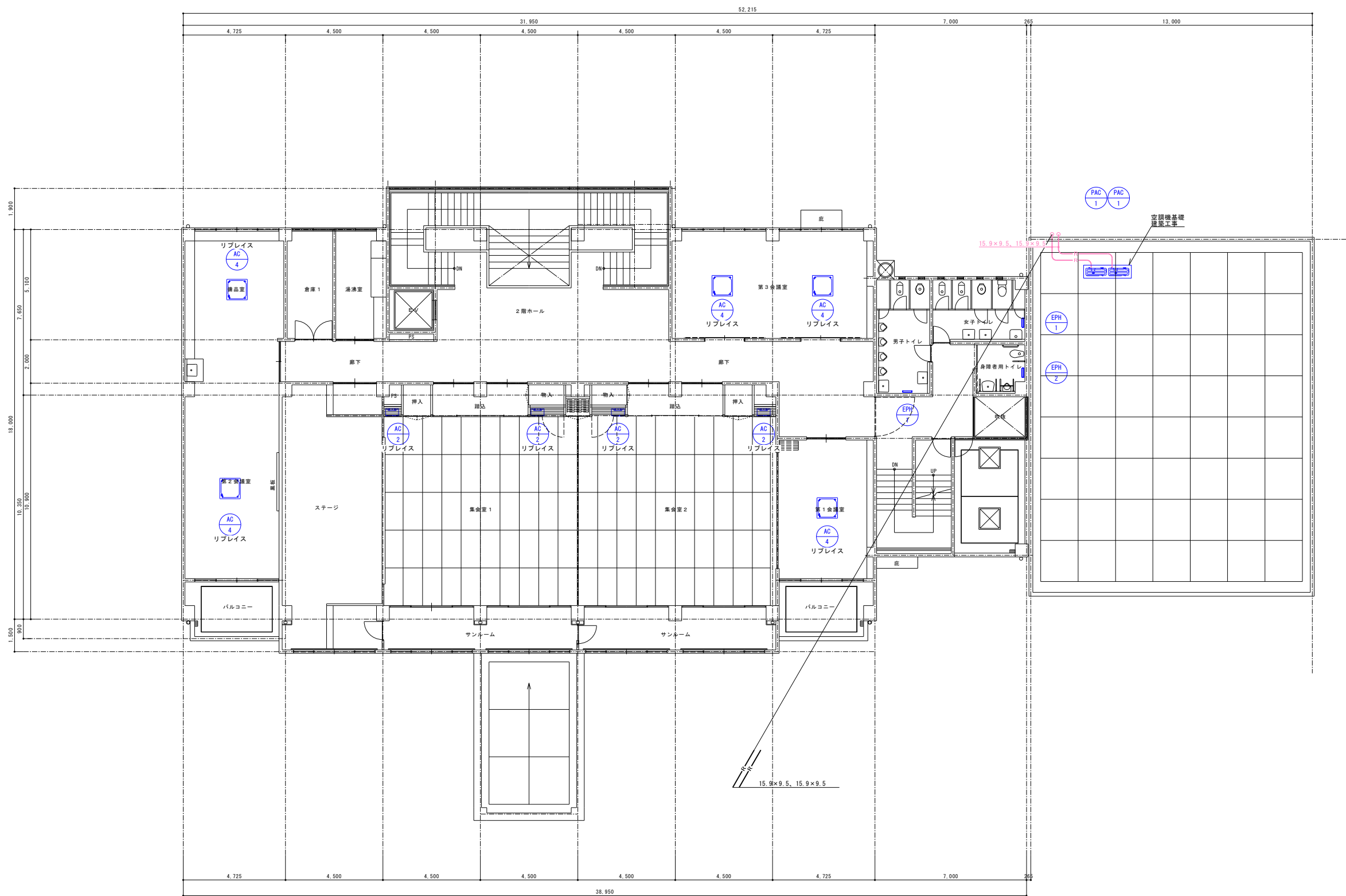


※記号・1記号は下記による。			
記号	単位	高さ	単位
AR	空気調和機	1300	
※記号・2記号は下記による。			
※	※	13M-DEES-125-200天井付(上)	

1階冷暖房設備平面図 S=1/100(A1)

※点線の機器は既存再使用を示す
※実線の機器は新設を示す
※リブレイスを行う箇所については配管を切り廻し機器の接続を行うこと

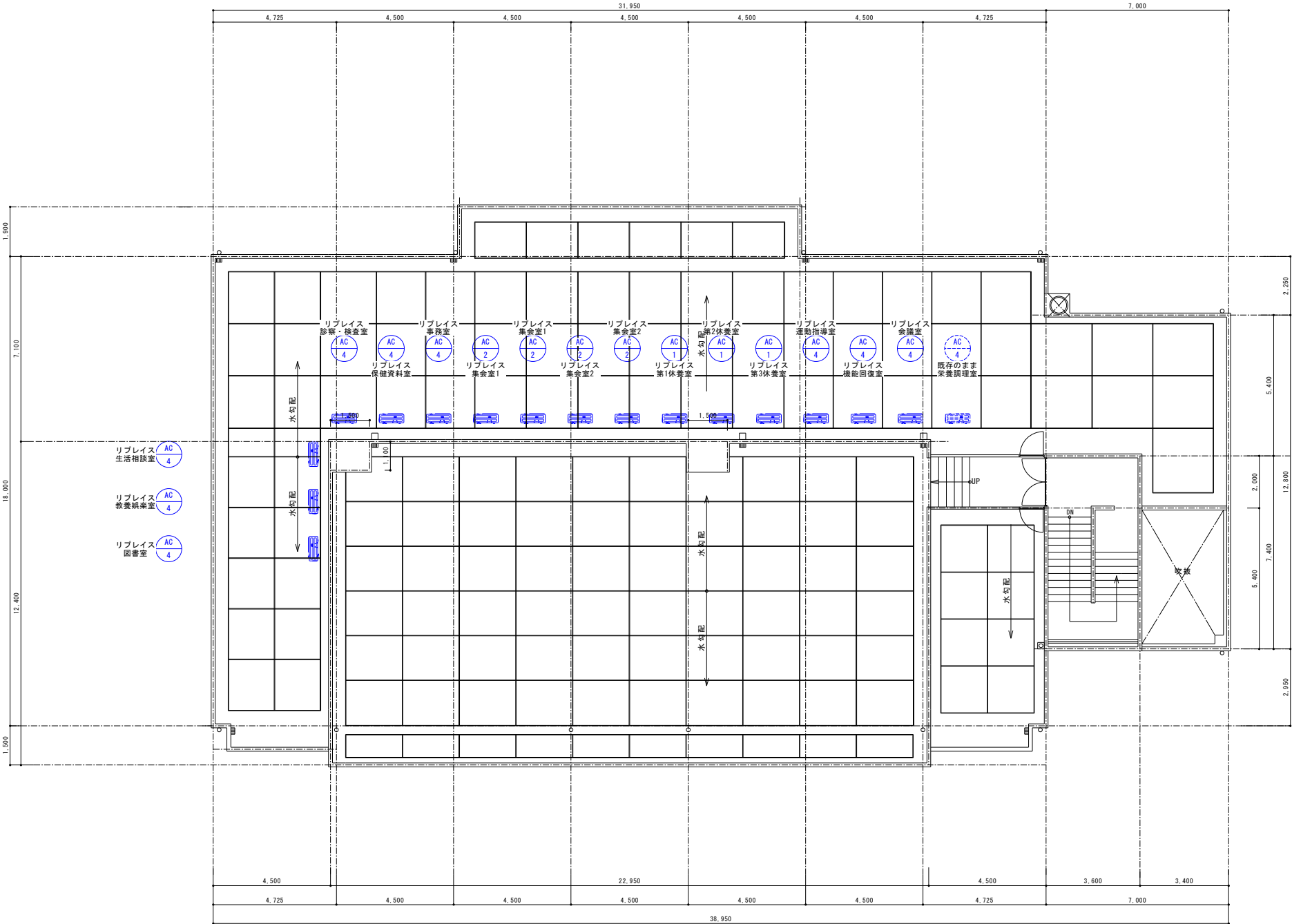
改修後



2階冷暖房設備平面図 S=1/100(A1)

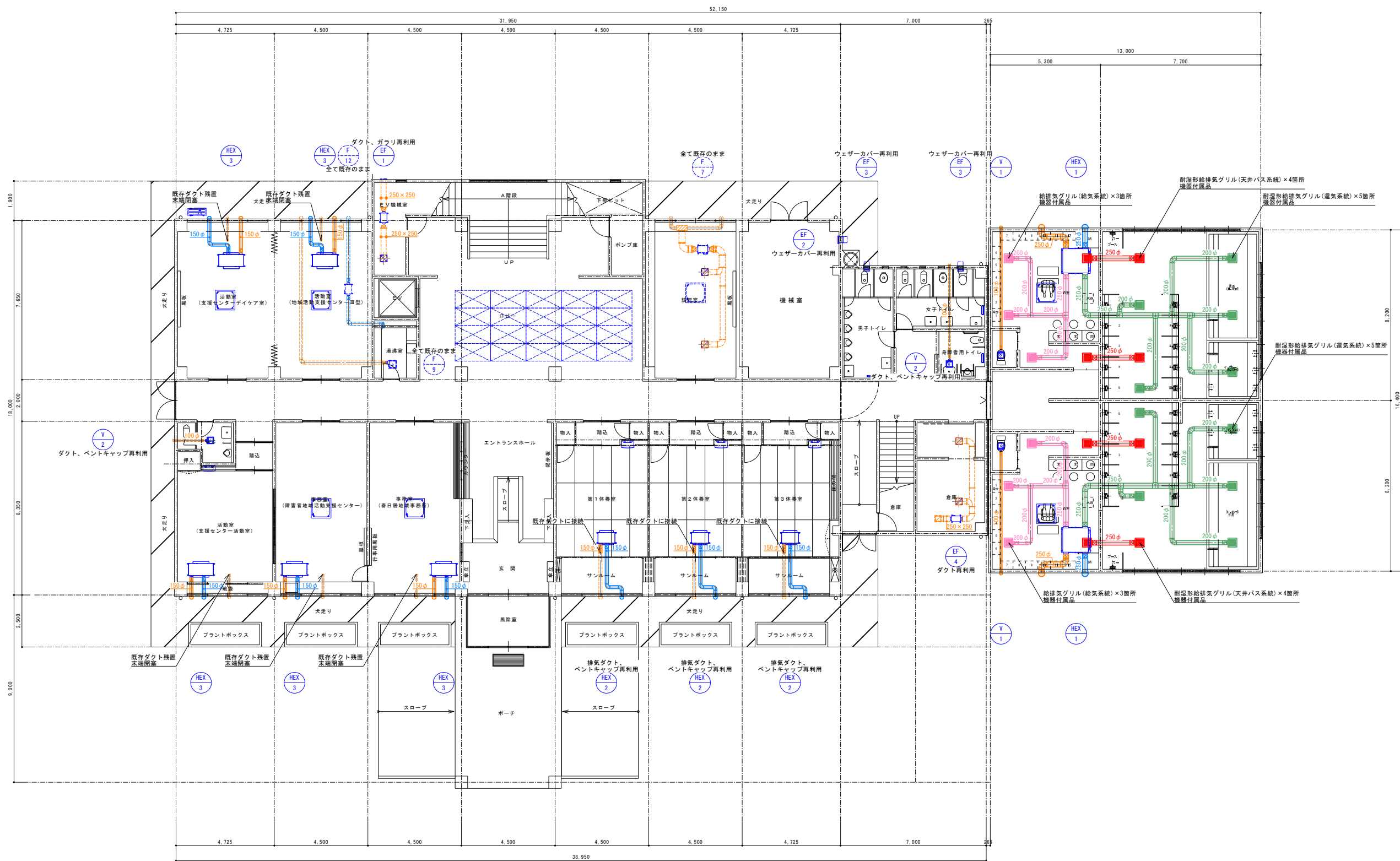
※点線の機器は既存再使用を示す
※実線の機器は新設を示す
※リプレイスを行う箇所については配管を切り直し機器の接続を行うこと

			承認	設計			縮尺	工事名称	春日居福祉会館大規模改修工事(機械設備)(債務)	No.
							S=1/100(A1)			
							設計年月日	図面名称	2階冷暖房設備平面図	
							2025.03.15			



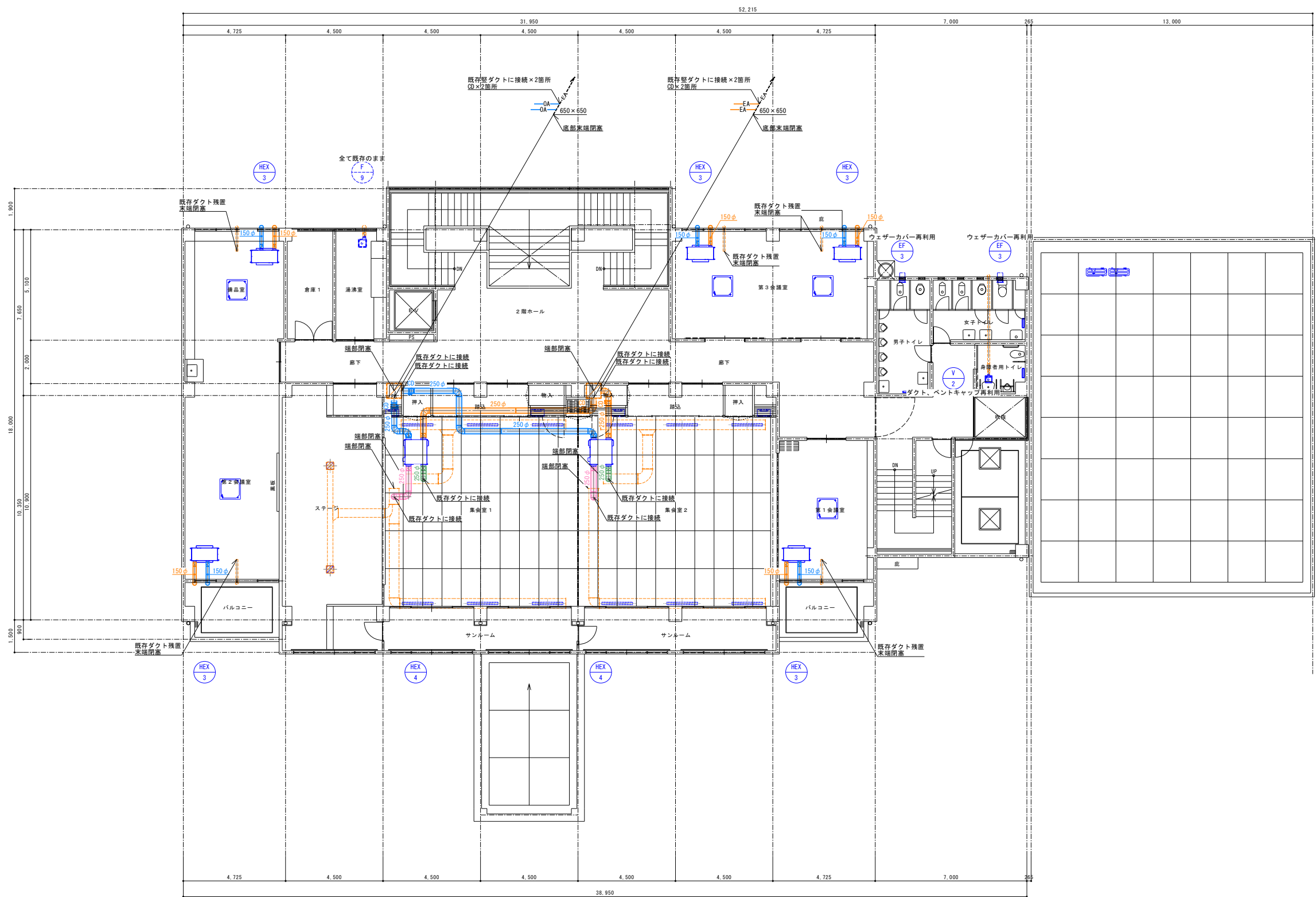
R階冷暖房設備平面図 S=1/100(A1) ※点線の機器は既存再使用を示す
※実線の機器は新設を示す
※リプレイスを行う箇所については配管を切り廻し機器の接続を行うこと

			承認	設計			縮 尺 S=1/100(A1)	工事名称 春日居福祉会館大規模改修工事(機械設備)(債務)	No.
							設計年月日 2025.03.15	図面名称 R階冷暖房設備平面図	



1階換気設備平面図 S=1/100(A1) ※点線のダクトは既存再使用を示す
※実線のダクトは新設を示す
※機器のみの更新を行う箇所についてはダクトを切り直し機器の接続を行うこと

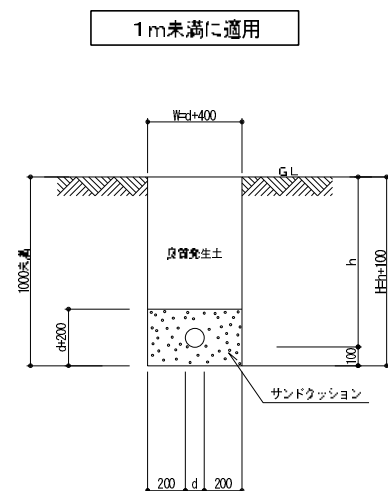
改修後



2階換気設備平面図 S=1/100(A1)

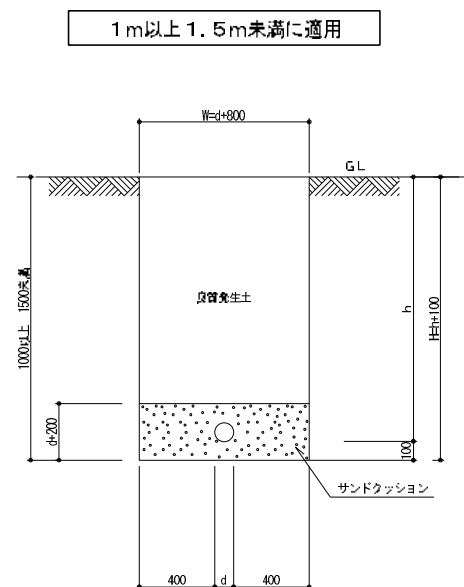
※点線のダクトは既存再使用を示す
※実線のダクトは新設を示す
※機器のみの更新を行う箇所についてはダクトを切り廻し機器の接続を行うこと

			承認	設計			縮尺	工事名称 春日居福祉会館大規模改修工事(機械設備)(債務)	No.
							S=1/100(A1)		
								設計年月日 2025.03.15	図面名称 2階換気設備平面図



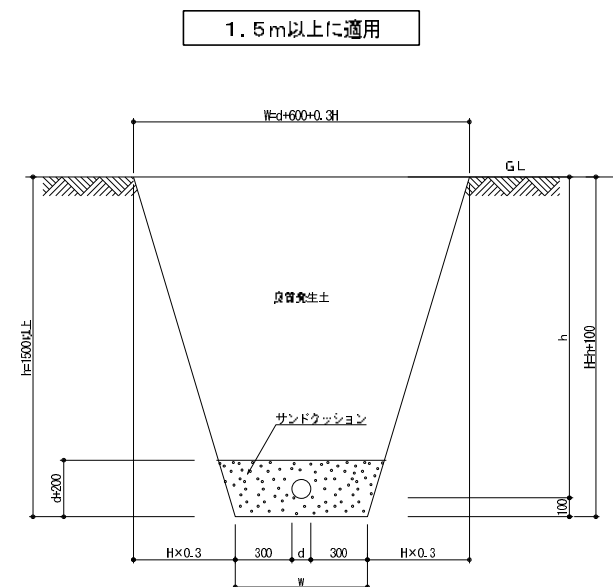
屋外排水管埋設断面図

※促削幅は参考とする。



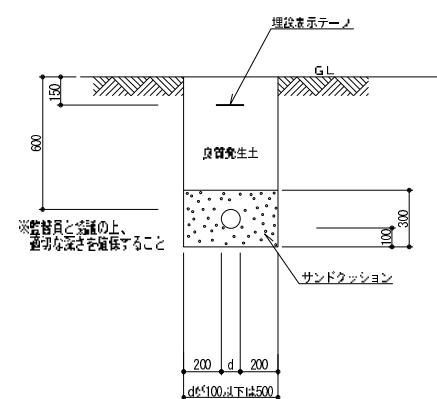
屋外排水管埋設断面図

※促削幅は参考とする。



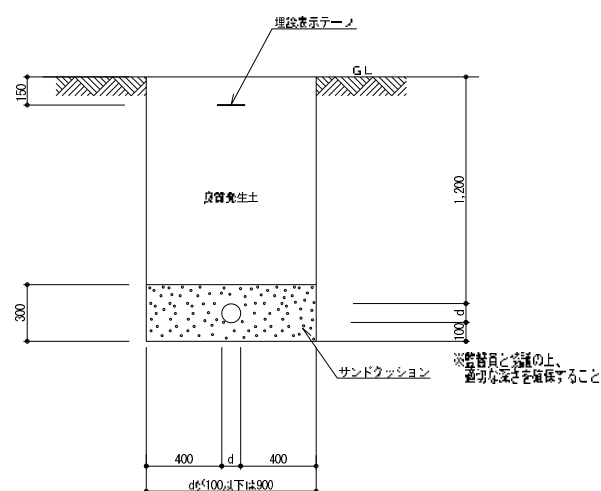
屋外排水管埋設断面図

※是削幅は参考とする。



屋外給水管、給湯管他埋設断面図

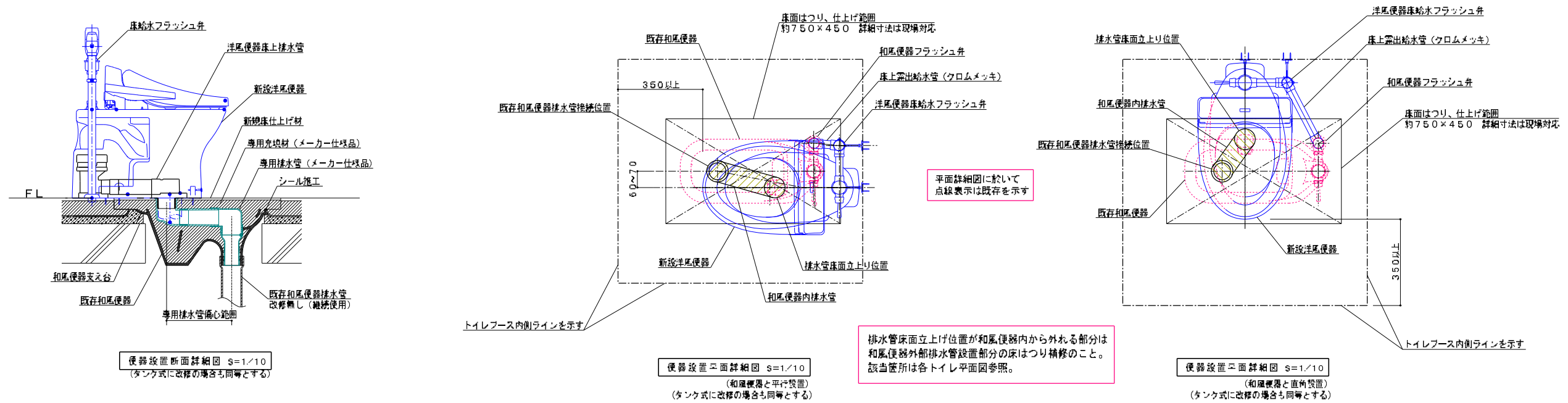
※削減幅は参考とする。



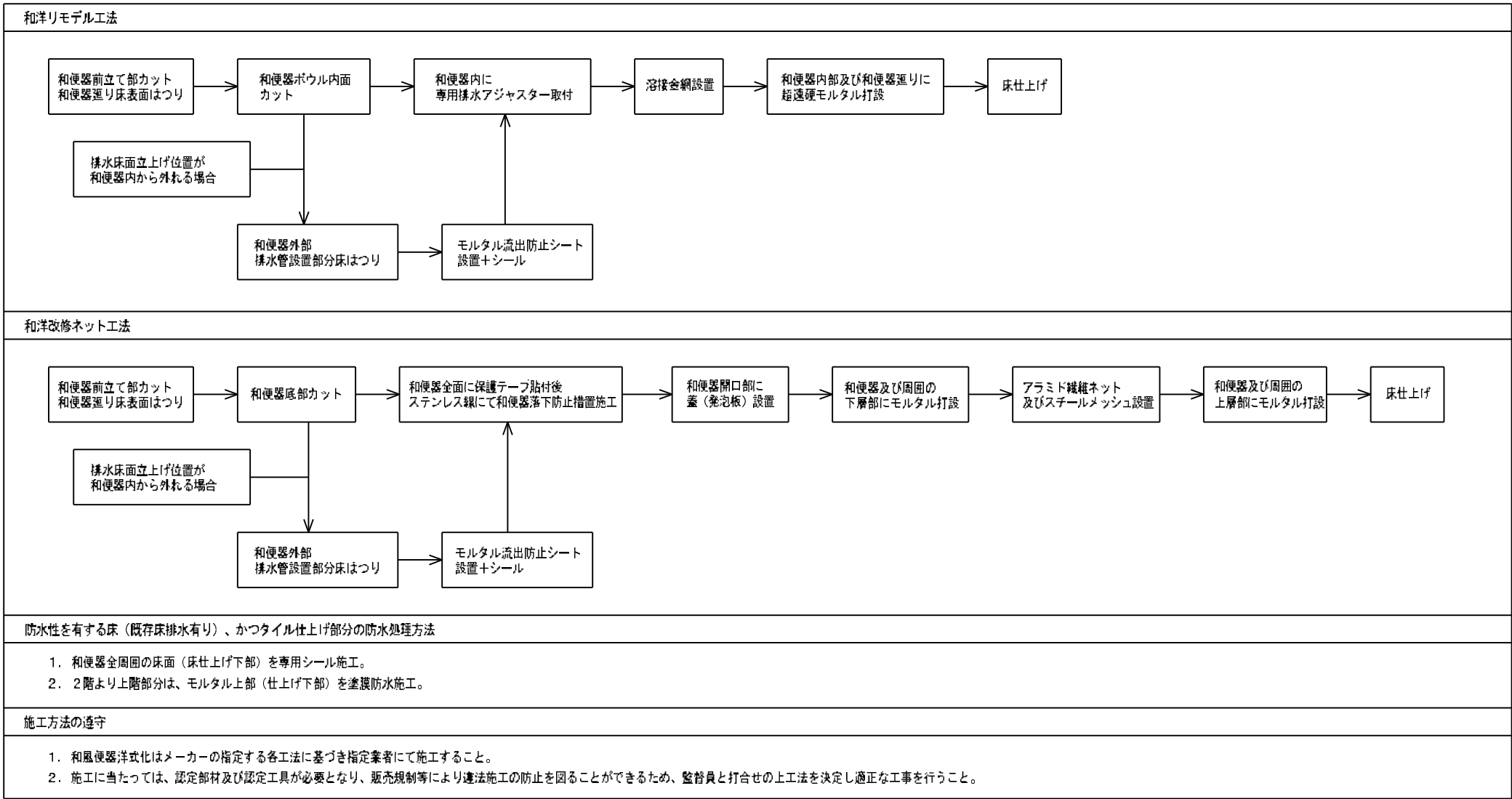
屋外給水管、給湯管他埋設断面図（車路）

※削幅は参考とする。

承認	設計			縮 尺 NO SCALE	工事名称 春日居福祉会館大規模改修工事(機械設備)(債務)	No. M-20
				設計年月日 2025.03.15	図面名称 雑詳細図	



改修工法工程表（施工日数2日間）



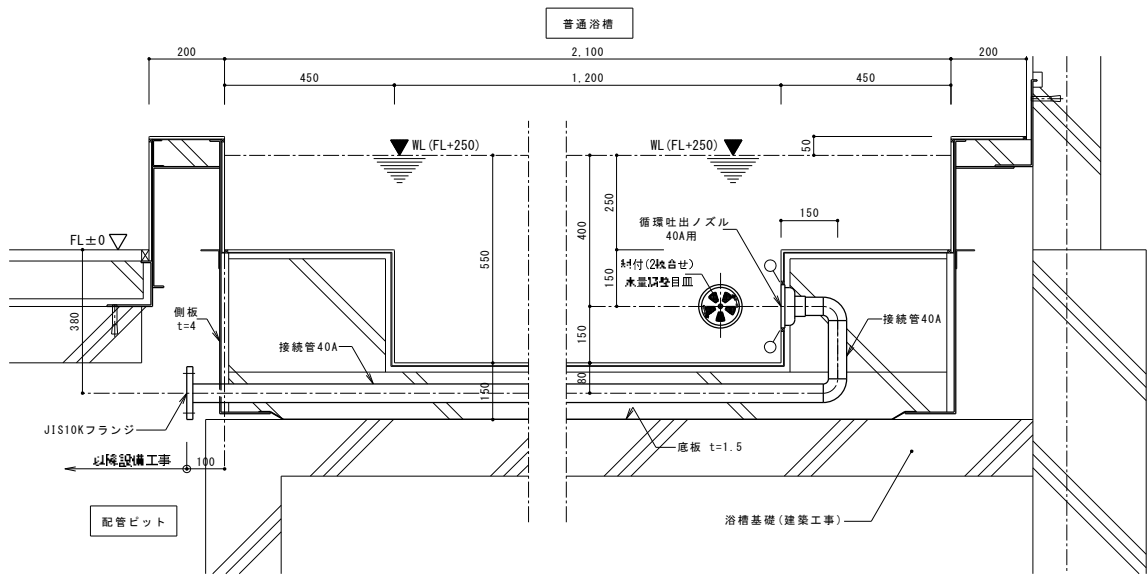
防水性を有する床（既存床排水有り）、かつタイル仕上げ部分の防水処理方法

1. 和便器全周囲の床面（床仕上げ下部）を専用シール施工。
2. 2階より上階部分は、モルタル上部（仕上げ下部）を塗膜防水施工。

施工方法の遵守

1. 和風便器洋式化はメーカーの指定する各工法に基づき指定業者にて施工すること。
2. 施工に当たっては、認定部材及び認定工具が必要となり、販売規制等により違法施工の防止を図ることができるため、監督員と打合せの上工法を決定し適正な工事を行うこと。

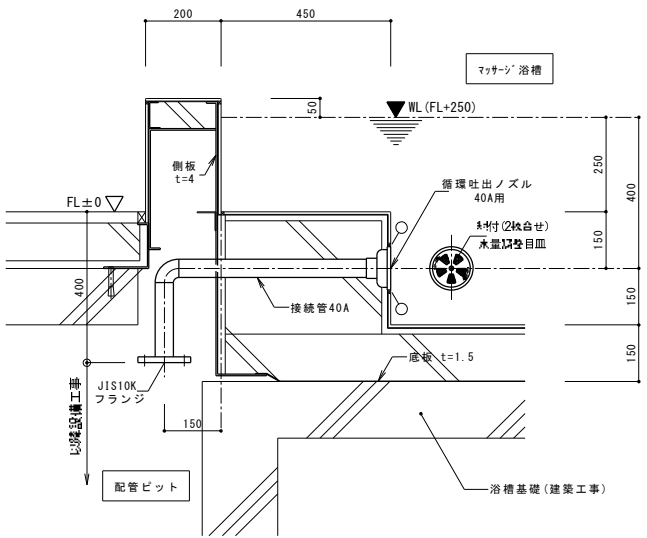
参考図



注 記
1) 材質の特記なき部材はSUS304とする。
2) ㊤印はコーキング材を示す(建築工事)
3) アンカープレート据付は建築工事とする。

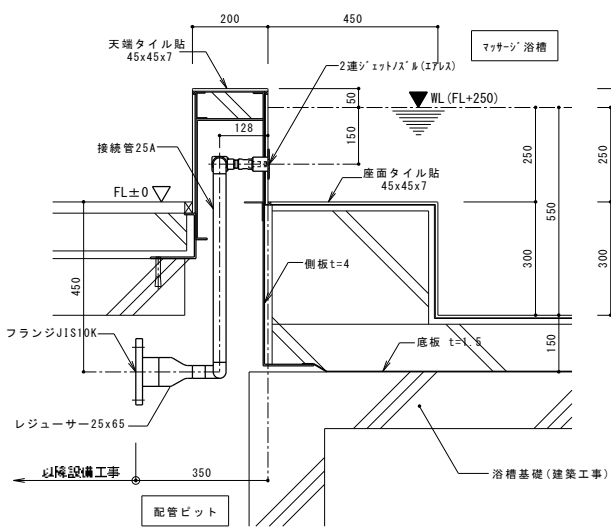
普通浴槽 循環吐出ノズル 詳細図 1/10

男子・女子各2ヶ所



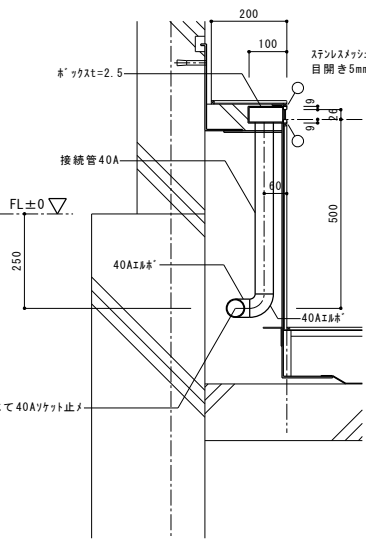
マッサージ浴槽 循環吐出ノズル 詳細図 1/10

男子・女子各2ヶ所



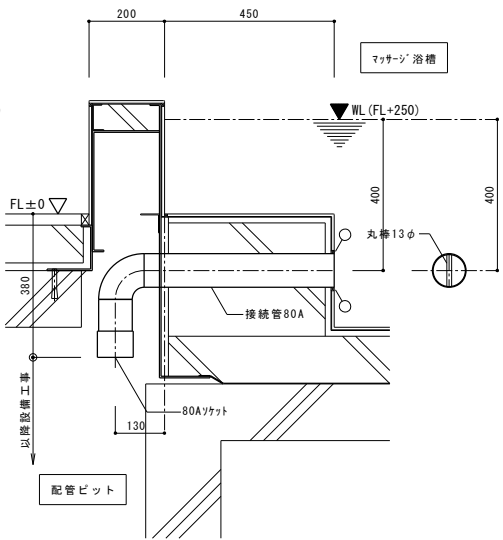
マッサージ浴槽 ジェットノズル 詳細図 1/10

男子・女子各5ヶ所(※外壁側は槽内配管から配管取り出し)



普通浴槽 オーバーフロースキマーホックス 詳細図 1/10

男子・女子各1ヶ所

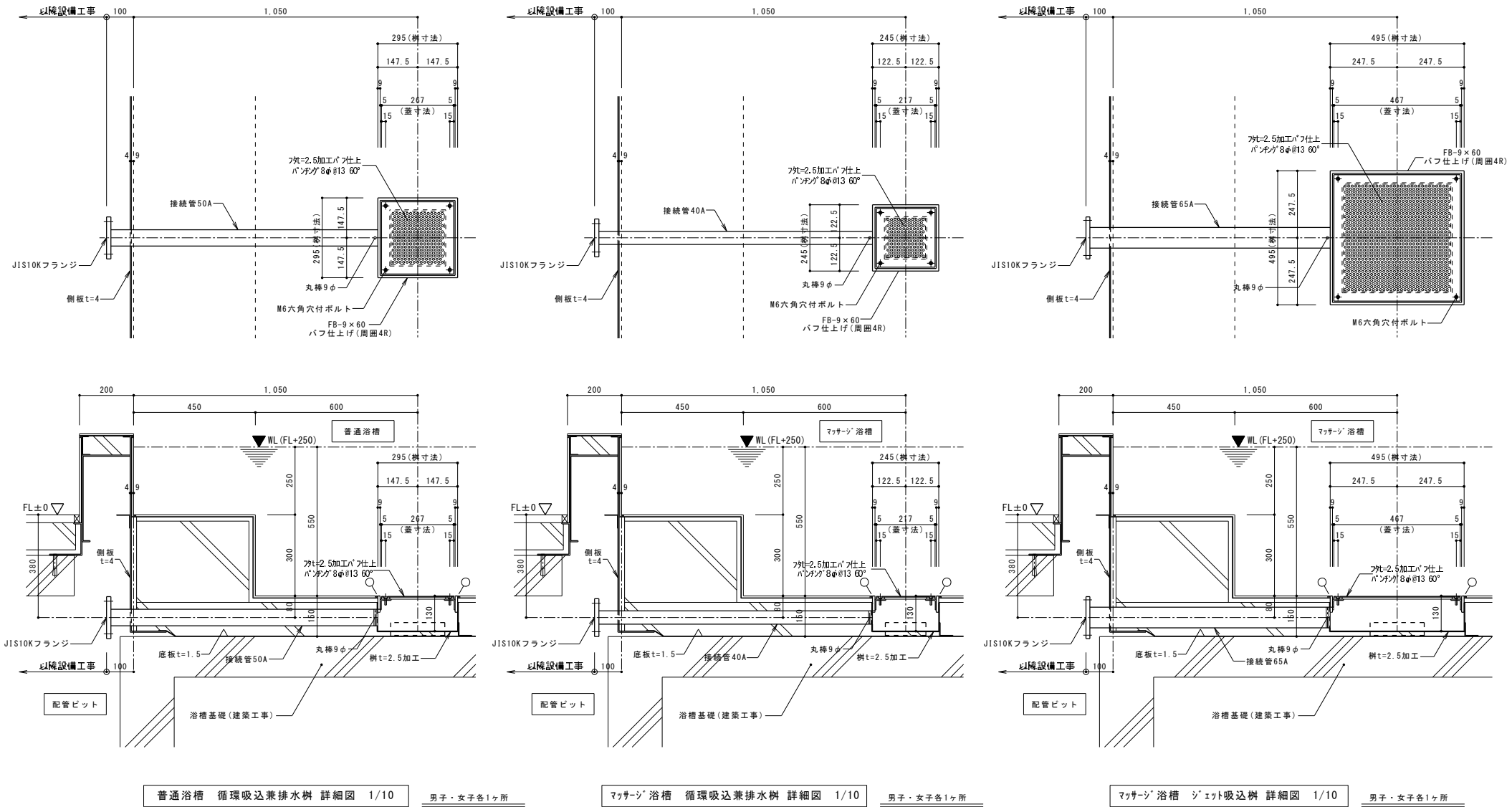


マッサージ浴槽 連通接続管 詳細図 1/10

男子・女子各1ヶ所

			承認	設計			縮 尺 S=1/10(A1)	工事名称 春日居福祉会館大規模改修工事(機械設備)(債務)	No.
							設計年月日 2025.03.15	図面名称 【参考図】新規浴槽 付属品詳細図1	

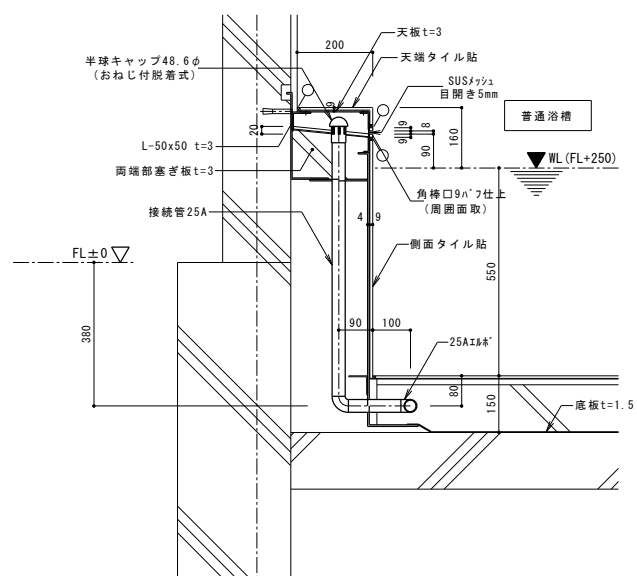
参考図



注 記
1) 材質の特記なき部材はSUS304とする。
2) ㊦印はコーキング材を示す(建築工事)
3) アンカプレート据付は建築工事とする。

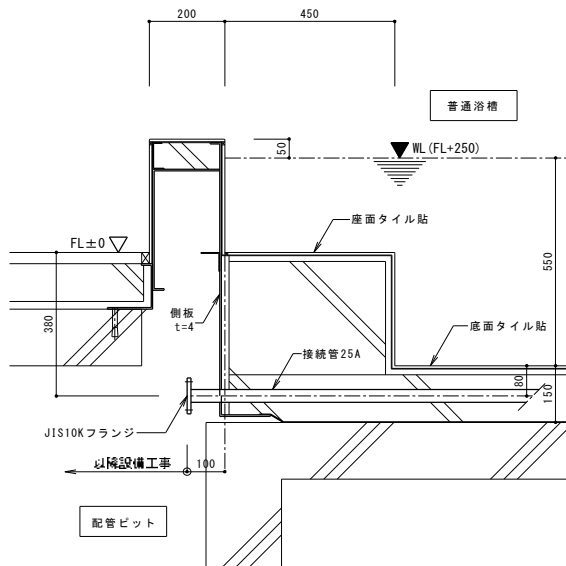
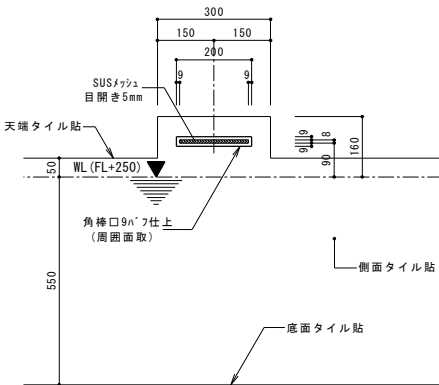
			承認	設計			縮 尺	工事名称 春日居福祉会館大規模改修工事(機械設備)(債務)	No.
							S=1/10(A1)		
							設計年月日 2025.03.15		

参考図



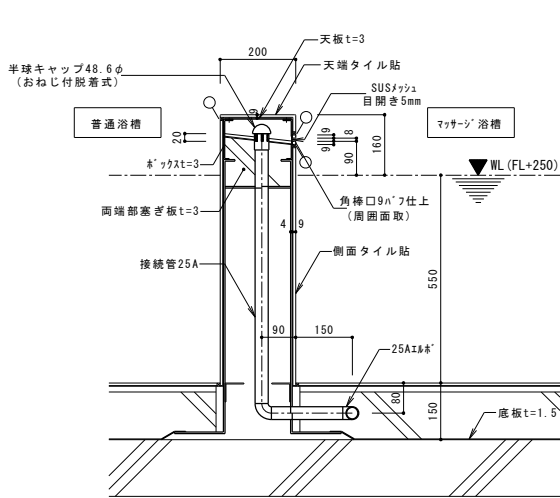
普通浴槽 源水給水ボックス 詳細図 1/10

男子・女子各1ヶ所



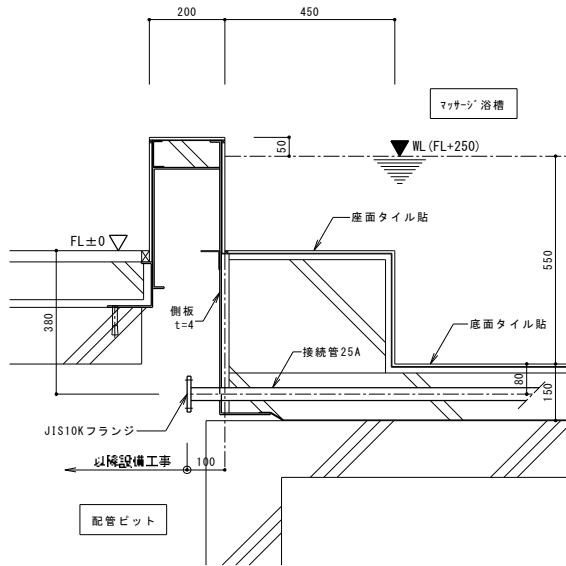
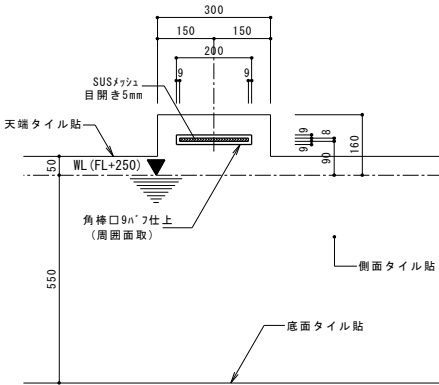
普通浴槽 源水給水接続管 詳細図 1/10

男子・女子各1ヶ所



マッサージ浴槽 源水給水ボックス 詳細図 1/10

男子・女子各1ヶ所



マッサージ浴槽 源水給水接続管 詳細図 1/10

男子・女子各1ヶ所

注 記

- 1) 材質の特記なき部材はSUS304とする。
- 2) 〇印はコーキング材を示す (建築工事)
- 3) アンカープレート据付は建築工事とする。

			承認	設計			縮 尺 S=1/10(A1)	工事名称 春日居福祉会館大規模改修工事(機械設備)(債務)	No. M-24
							設計年月日 2025.03.15	図面名称 【参考図】新規浴槽 付属品詳細図1	

既存衛生機器表

記 号	名 称	改修方針	数量	仕 様	電 源			設 置 場 所	備 考
					相	電圧	消費電力		
VH-1	真空式温水器	撤去	2	A重油 160,000kcal/h 3回路式	3	200		1階機械室	ガスマルチ給湯器に改修
S-1	ボイラー煙道	撤去	1式	450Φ				1階機械室	機械室内露出部分のみ撤去 (煙突は既存のまま)
ST-1	ストレージタンク	撤去	1	立型 SUS製 2000L 1100Φ×2000H				1階機械室	改修後不要
P-1	給水加圧ポンプ	更新	1	並列自動交互運転 40Φ×380L/min×2.6kg/cm	3	200	1.5KW×2	1階機械室	同等品に更新
P-2	給湯一次側循環ポンプ	撤去	1	ラインポンプ 40Φ×150L/min×10m	3	200	0.75KW	1階機械室	改修後不要
P-3	給湯二次側循環ポンプ	撤去	1	ラインポンプ 40Φ×150L/min×10m	3	200	0.75KW	1階機械室	改修後能力に合わせ改修
P-5	ろ過循環装置	撤去	1	K-1000K 循環ポンプ、除毛器、熱交換器、その他一式	3	200	2.2KW	1階機械室	改修後浴槽に合わせ改修
P-6	超音波ポンプ装置	撤去	1	タービンポンプ 50Φ×220L/min×28m	3	200	2.2KW	1階機械室	改修後不要 (マッサージ浴に改修)
SN-1	超音波ノズル	別途工事	3	超音波発生ノズル 24L/min 3口				1階浴槽	別途解体工事にて撤去
HT-1	ろ過循環温水ヘッダー	撤去	2	SUS製 100Φ×1200L				1階機械室	改修後不要
COP-1	バイブラフロア	撤去	1	エアフロア 3m3/min	3	200	2.2KW	1階機械室	改修後不要 (マッサージ浴に改修)
VM-1	バイブラマット	別途工事	2	1m2				1階浴槽	別途解体工事にて撤去
MV-1	電動三方弁	撤去	1	V-5065A6050 (65Φ×65Φ)				1階機械室	改修後能力に合わせ改修
EXT-1	給湯用補給水槽	撤去	1	FRP製 KL-2型 1000L				屋上	改修後不要
LPG-1	LPG集合装置	撤去	1	50kg×2				屋外	改修後不要 (バルクタンクに改修)
T-1	地上式受水槽	既存のまま	1	FRP製 4m×2m×2mH				屋外	既存のまま使用
GT-1	グリストラップ	既存のまま	1	FRP製二層式 GF-II-40P				屋外	栄養調理室は改修対象外 既存のまま使用
HP-1	消火栓ポンプユニット	既存のまま	1	65Φ×300L/min×52m	3	200	5.5KW	1階ポンプ庫	消火設備は既存のまま
F-1	屋内消火栓箱	既存のまま	3	1号消火栓				1階×2 2階×1	消火設備は既存のまま
FT-1	消火栓補給水槽	既存のまま	1	鉄板製 500×500×500H				屋上	消火設備は既存のまま

既存衛生器具表

記 号	名 称	改修方針	数量	仕 様	電 源			設 置 場 所	備 考
					相	電圧	消費電力		
	和風便器	撤去	7	タンク式				1F男子×1、女子×2 1F西側便所×1 2F男子×1、女子×2	洋風便器に改修 和洋リモデル工法 または和洋改修ネット工法
	和風便器	別途工事	2	タンク式				1階男子脱衣室 1階女子脱衣室	別途解体工事にて撤去
	カウンター洗面器	別途工事	2	1500L 洗面器2個				1階男子脱衣室 1階女子脱衣室	別途解体工事にて撤去
	カウンター洗面器	別途工事	2	1500L 洗面器2個				1階男子脱衣室 1階女子脱衣室	別途解体工事にて撤去
	混合水栓	別途工事	9					1階男子浴室 1階女子浴室	別途解体工事にて撤去
	ハンドシャワー	別途工事	12					1階男子浴室 1階女子浴室	別途解体工事にて撤去
	その他一式	既存のまま							

既存空調機器表

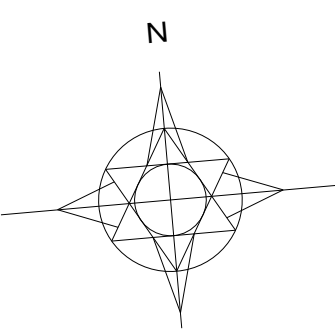
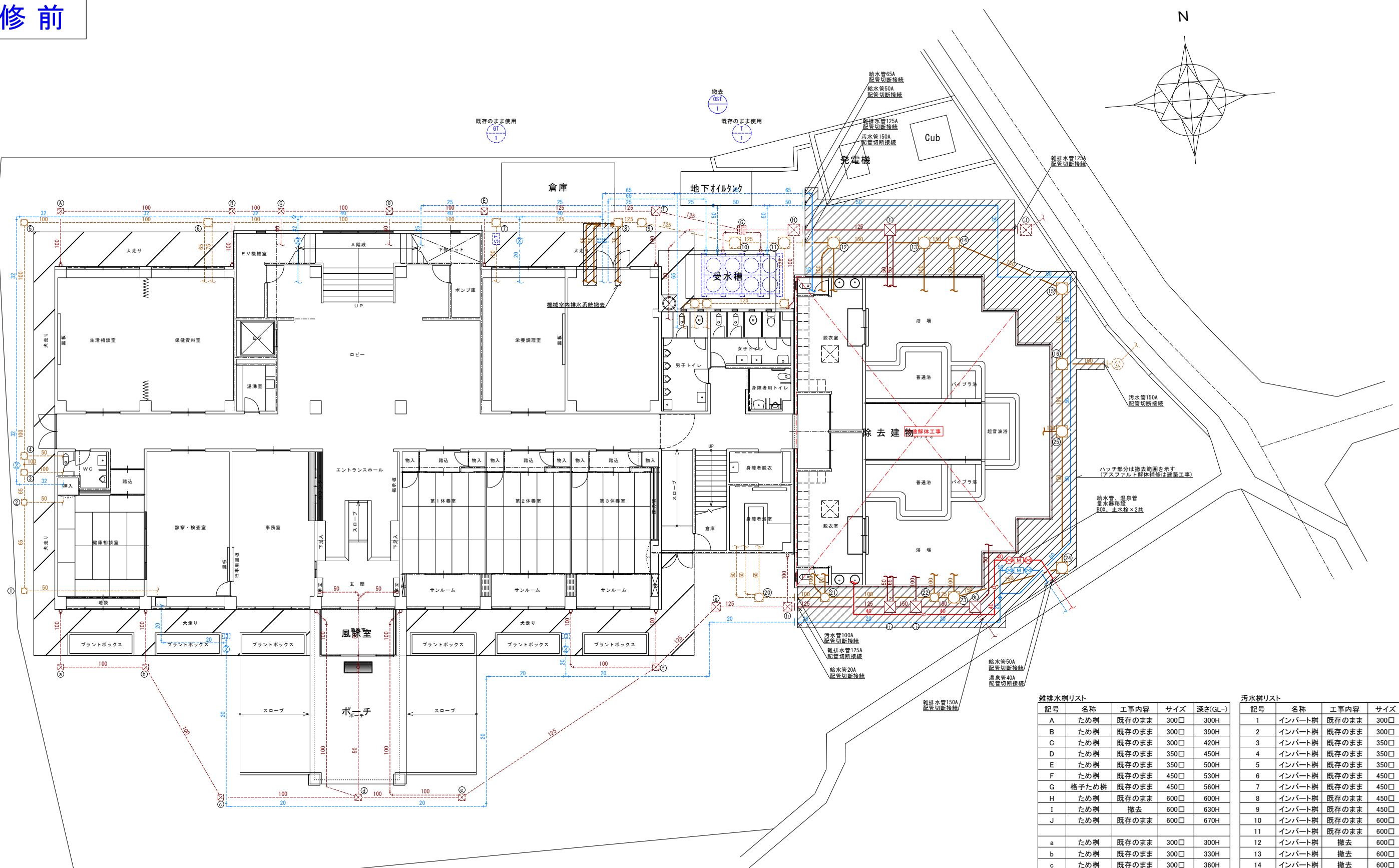
記 号	名 称	改修方針	数量	仕 様	電 源			設 置 場 所	備 考
					相	電圧	消費電力		
OST-1	油地下タンク	撤去	1	A重油 1900L				屋外	ガスバルクに改修
OST-2	油サービスタンク	撤去	1	150L				1階機械室	ガスバルクに改修
GP-1	油ギアポンプ	撤去	1	15Φ×6L/min×3kg/m2	3	200	0.2KW	1階機械室	ガスバルクに改修
P-4	暖房循環ポンプ	撤去	1	32Φ×80L/min×13m	3	200	0.4KKW	1階機械室	温水暖房設備不要
EXP-2	暖房用膨張タンク	撤去	1	500×500×500H	3	200		屋上	温水暖房設備不要
AC-1	パッケージエアコン	更新	3	床置 7100kcal	3	200		1階第1～第3休養室	リブレイス(既存配管利用)
AC-2	パッケージエアコン	更新	4	床置 12000kcal	3	200		2階集会室1×2 2階集会室2×2	リブレイス(既存配管利用)
AC-3	パッケージエアコン	更新	1	床置 4000kcal	3	200		1階支援センター活動室	リブレイス(既存配管利用)
AC-4	パッケージエアコン	更新	9	天カセ4方向 6600kcal	3	200		1階生活相談室 1階保健資料室 1階栄養調理室(既存のまま) 1階診察・検査室 1階事務室 2階図書室 2階会議室 2階教養娯楽室 2階運動指導室、機能回復室	リブレイス(既存配管利用) 栄養調理室は改修対象外
FH-1	床暖房パネル	残置	20	1700×850				1階ロビー	温水暖房設備不要 既存のまま残置
PH-1	パネルラジエーター	撤去	7	YC-3B 500kcal/h				各トイレ×6 1階身障者脱衣室×1	電気式パネルヒーターに改修
H-1	ファンコイルユニット	別途工事	2	RF-201F 4350kcal/h				1階男女脱衣室×2	別途解体工事にて撤去 エアコン新設

既存換気機器表

記 号	名 称	改修方針	数量	仕 様	電 源			設 置 場 所	備 考
					相	電圧	消費電力		
F-1	シロッコファン	別途工事	2	#11/2 1800CMH 9mmAq POS-MHC-3-11/2	3	200	0.55KW	1階男子浴室 1階女子浴室	別途解体工事にて撤去
F-2	シロッコファン	撤去 (別途)	1 1	#1 480CMH 9mmAq POS-MHC-3-1	3	200	0.1KW	1階男女脱衣室 1階身障者浴室	脱衣室は別途解体工事にて撤去
F-3	シロッコファン	撤去	2	消音BOX付き 2400CMH 15mmAq MU-175	3	200	1.2KW	2階集会室1 2階集会室2	全熱交換器に改修
F-4	換気扇	更新	4	15cm 300CMH E-15KH	1	100		各階男女便所×4	同等品に更新
F-5	換気扇	更新	1	20cm 風圧式 温度スイッチ E-20SH	1	100		1階機械室	同等品に更新
F-6	パイプファン	別途工事	2	33CMH V-08ZPU	1	100		1階男子脱衣室 1階女子脱衣室	別途解体工事にて撤去
F-7	中間ダクトファン	既存のまま	1	642CMH V-23ZMS	1	100		1階栄養調理室	栄養調理室は改修対象外
F-8	中間ダクトファン	更新	1	375CMH V-20ZM 温度スイッチ	1	100		1階EV機械室	同等品に更新
F-9	天井換気扇	既存のまま	2	366CMH Z-20ZS	1	100		1階湯沸室 2階湯沸室	湯沸室は改修対象外
F-10	天井換気扇	撤去	3	270CMH Z-18ZS	1	100		1階第1～第3休養室	全熱交換器に改修
F-11	天井換気扇	更新 撤去	3 10	78CMH 150Φ Z-10ZS	1	100		各階身障者用トイレ×2 1階西側便所 1階生活相談室 1階保健資料室 1階健康相談室 1階診察・検査室 1階事務室 2階図書室 2階教養娯楽室 2階運動指導室 2階機能回復室 2階会議室	同等品に更新×3台 全熱交換器に改修
F-12	中間ダクトファン	既存のまま	1	390CMH 150Φ V-23ZMS 給気	1	100		1階湯沸室用	湯沸室は改修対象外

			承認	設計			縮 尺	工 事 名 称 春日居福祉会館大規模改修工事(機械設備)(債務)	No.
							NO SCALE		
							設計年月日 2025.03.15		

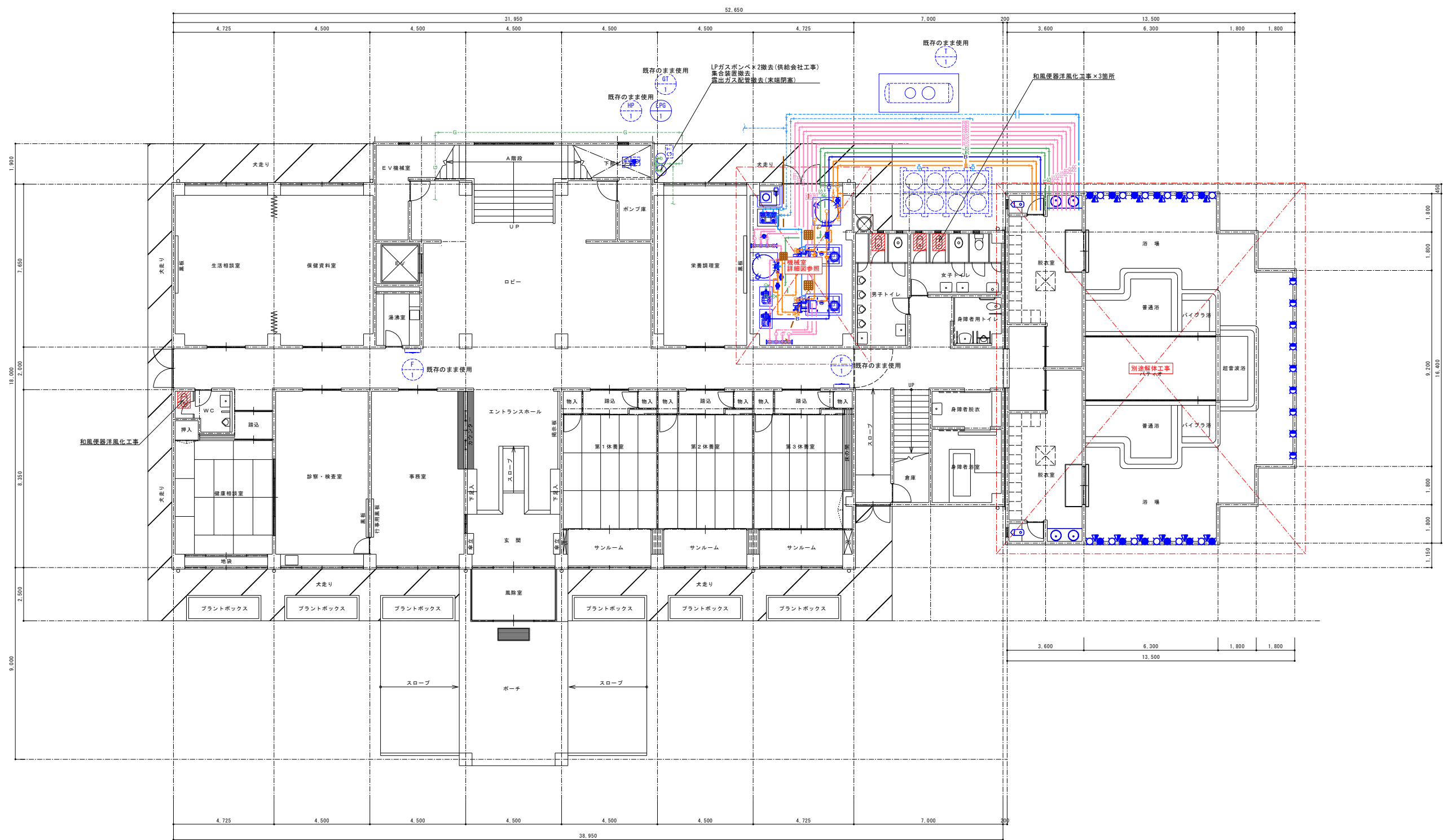
改修前



既存屋外配管図 S=1/100 (A1) ※点線の配管は既存再使用を示す
※実線の配管(ハッチ部分)は撤去を示す

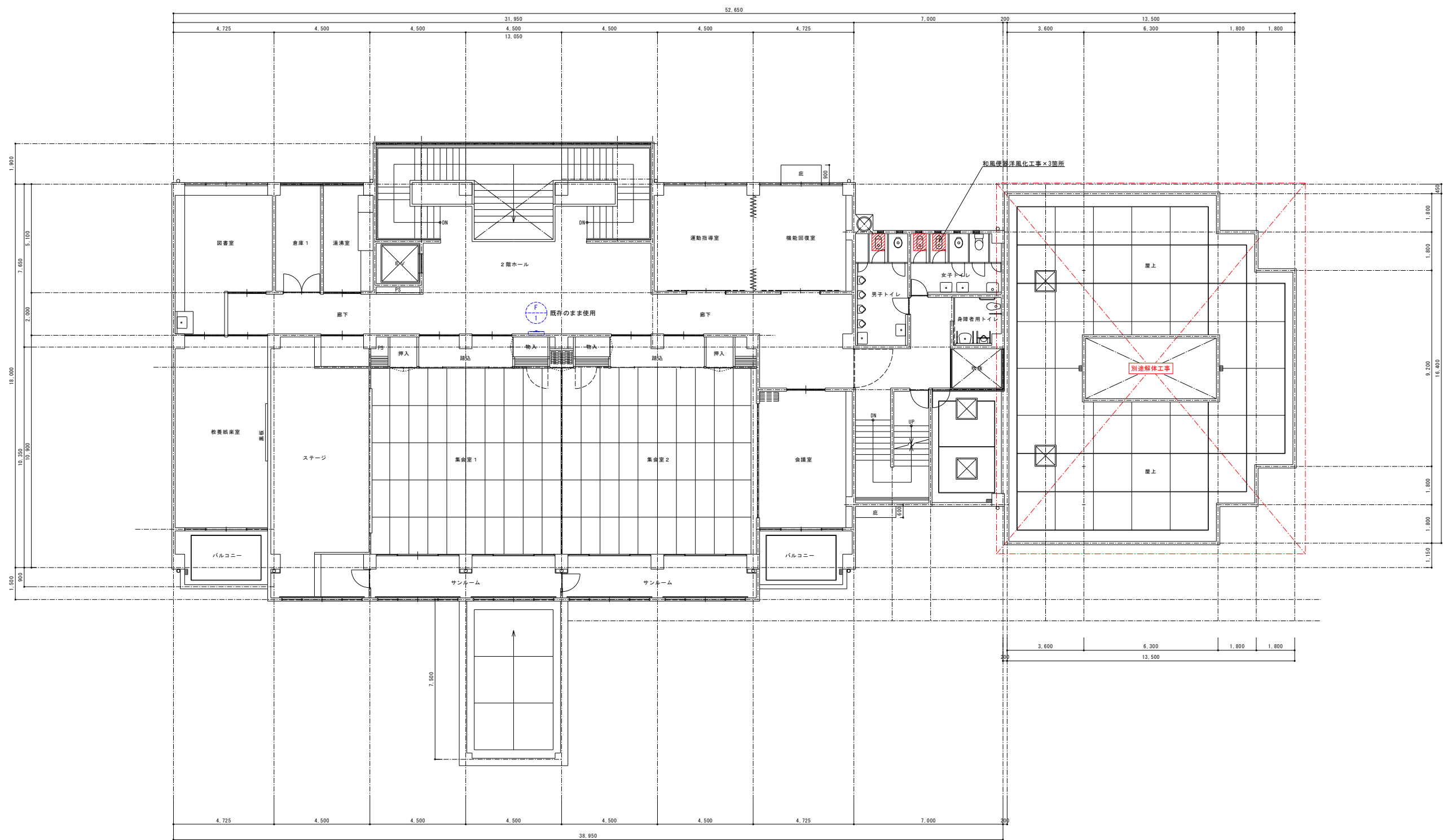
雑排水樹リスト					汚水樹リスト				
記号	名称	工事内容	サイズ	深さ(GL-)	記号	名称	工事内容	サイズ	深さ(GL-)
A	ため樹	既存のまま	300□	300H	1	インバート樹	既存のまま	300□	300H
B	ため樹	既存のまま	300□	390H	2	インバート樹	既存のまま	300□	350H
C	ため樹	既存のまま	300□	420H	3	インバート樹	既存のまま	350□	370H
D	ため樹	既存のまま	350□	450H	4	インバート樹	既存のまま	350□	400H
E	ため樹	既存のまま	350□	500H	5	インバート樹	既存のまま	350□	450H
F	ため樹	既存のまま	450□	530H	6	インバート樹	既存のまま	450□	490H
G	格子ため樹	既存のまま	450□	560H	7	インバート樹	既存のまま	450□	560H
H	ため樹	既存のまま	600□	600H	8	インバート樹	既存のまま	450□	600H
I	ため樹	撤去	600□	630H	9	インバート樹	既存のまま	450□	630H
J	ため樹	既存のまま	600□	670H	10	インバート樹	既存のまま	600□	660H
a	ため樹	既存のまま	300□	300H	11	インバート樹	既存のまま	600□	700H
b	ため樹	既存のまま	300□	330H	12	インバート樹	撤去	600□	730H
c	ため樹	既存のまま	300□	360H	13	インバート樹	撤去	600□	770H
d	ため樹	既存のまま	350□	420H	14	インバート樹	撤去	600□	820H
e	ため樹	既存のまま	350□	480H	15	インバート樹	撤去	600□	900H
f	ため樹	既存のまま	350□	500H	16	インバート樹	撤去	600□	1070H
g	ため樹	既存のまま	450□	630H	20	インバート樹	既存のまま	450□	600H
h	ため樹	既存のまま	450□	660H	21	インバート樹	撤去	450□	650H
i	ため樹	撤去	600□	700H	22	インバート樹	撤去	450□	750H
j	ため樹	撤去	600□	730H	23	インバート樹	撤去	600□	830H
k	ため樹	撤去	600□	770H	24	インバート樹	撤去	600□	930H
					25	インバート樹	撤去	600□	1030H

改修前



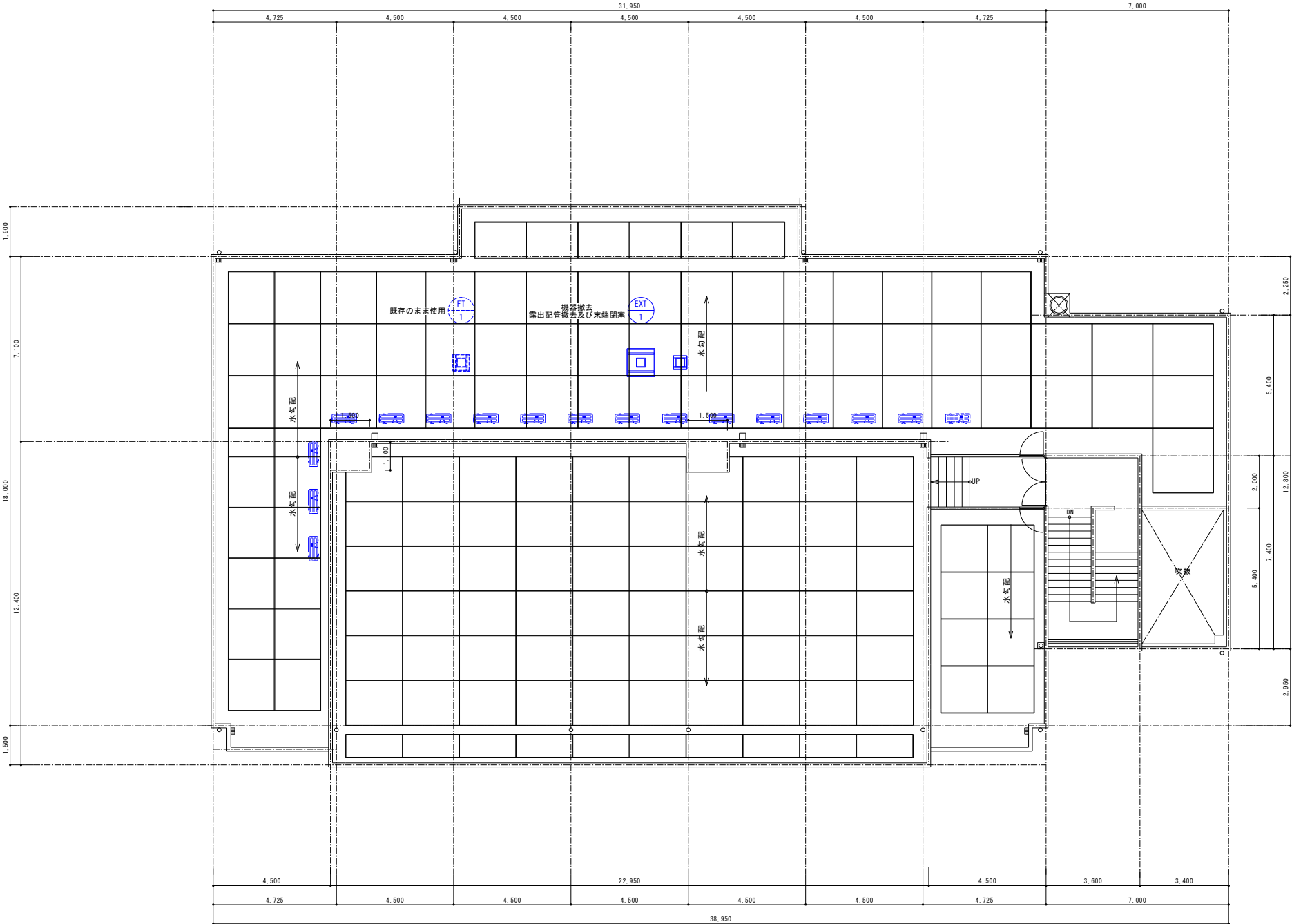
既存1階給排水衛生設備平面図 S=1/100(A1) ※点線の配管は既存再使用を示す ※実線の配管(ハッチ部分)は撤去を示す

			承認	設計			縮尺 S=1/100(A1)	工事名称 春日居福祉会館大規模改修工事(機械設備)(債務)	No. RM-03
							設計年月日 2025.03.15	図面名称 既存1階給排水衛生設備平面図	



既存2階給排水衛生設備平面図 S=1/100(A1) ※点線の配管は既存再使用を示す
※実線の配管(ハッチ部分)は撤去を示す

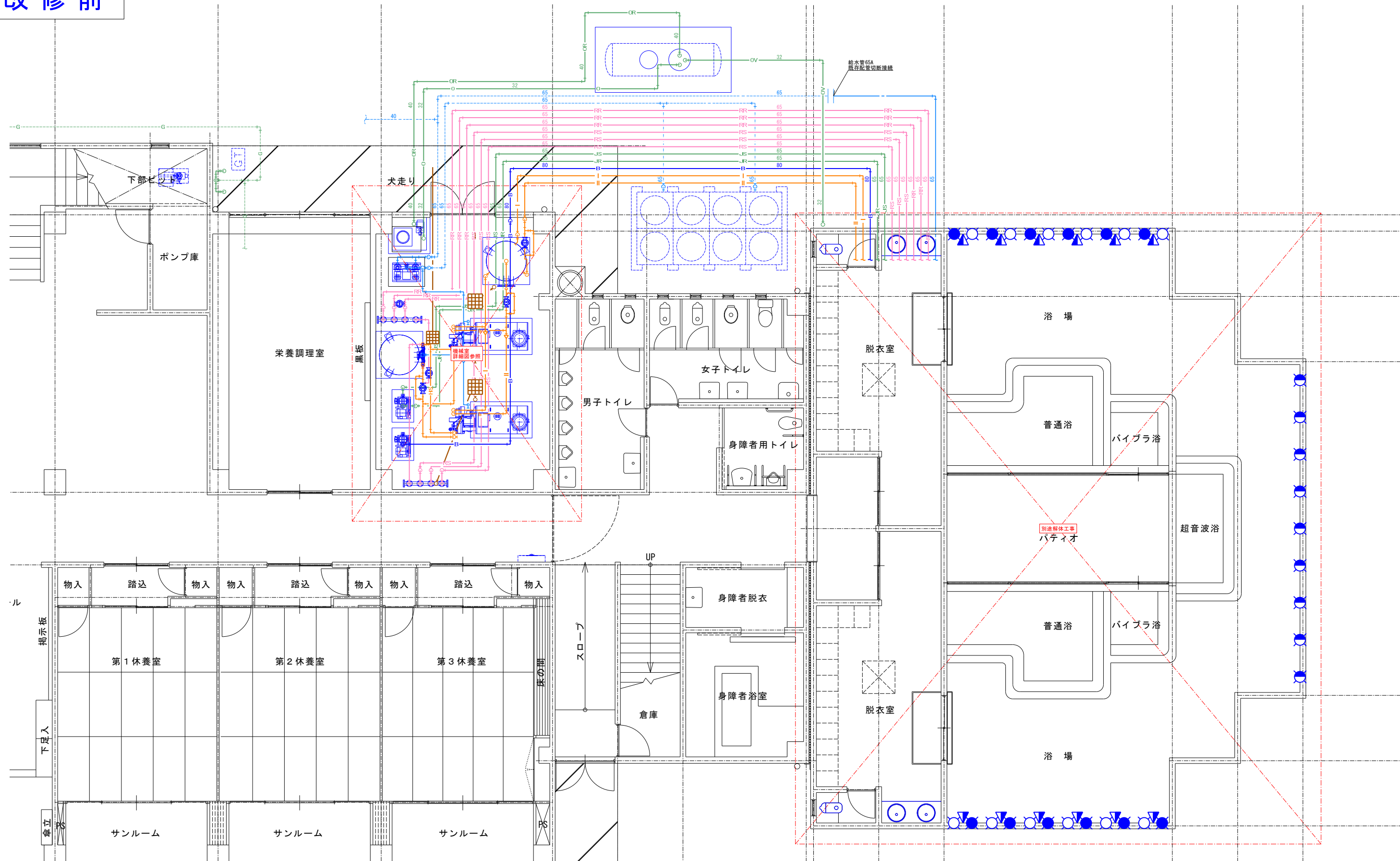
			承認	設計			縮 尺 S=1/100(A1)	工事名称 春日居福祉会館大規模改修工事(機械設備)(債務)	No. RM-04
							設計年月日 2025.03.15	図面名称 既存2階給排水衛生設備平面図	



既存R階給排水衛生設備平面図 S=1/100(A1) ※点線の配管は既存再使用を示す ※実線の配管(ハッチ部分)は撤去を示す

			承認	設計			縮 尺 S=1/100(A1)	工事名称 春日居福祉会館大規模改修工事(機械設備)(債務)	No. RM-05
							設計年月日 2025.03.15	図面名称 既存R階給排水衛生設備平面図	

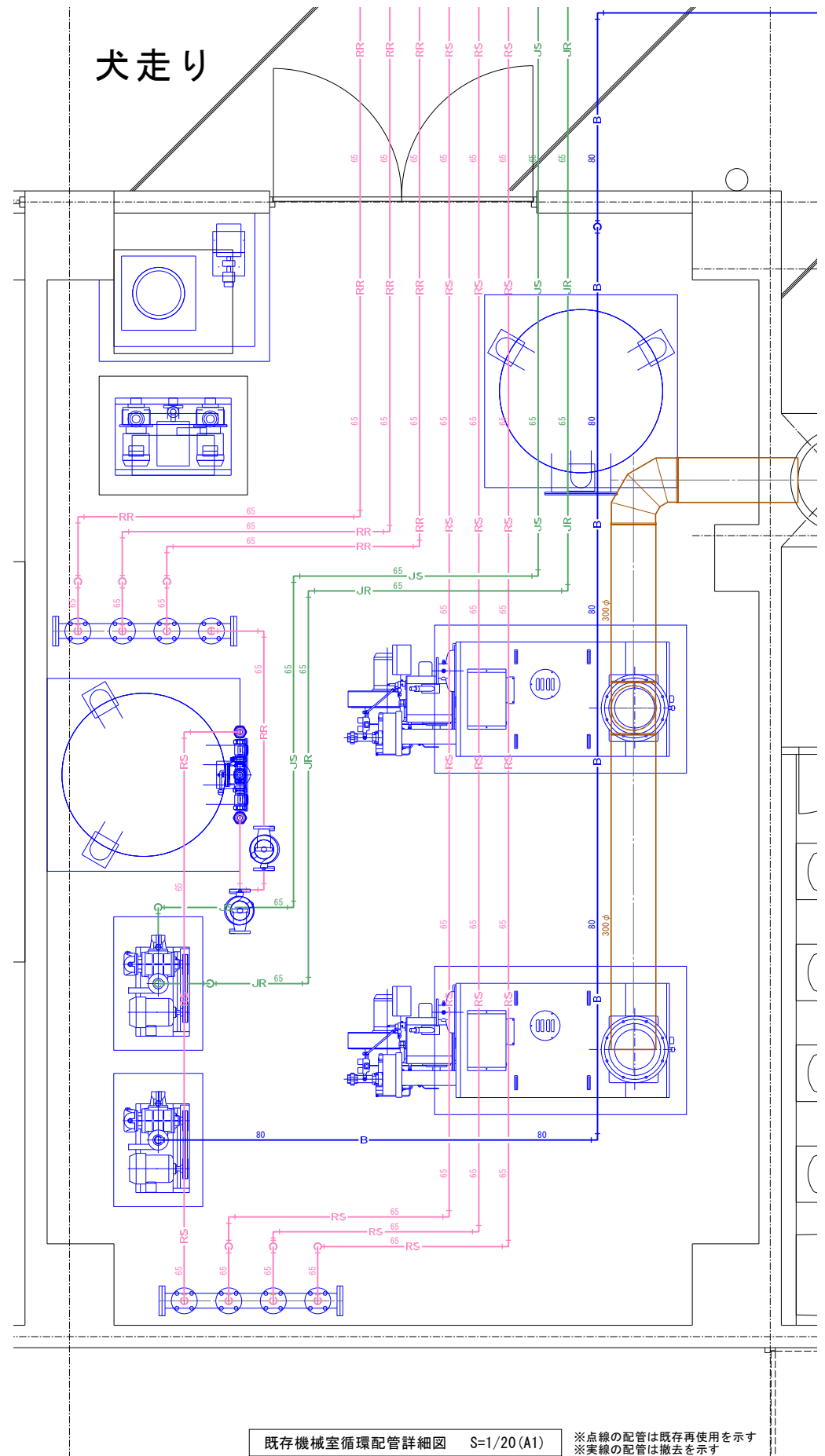
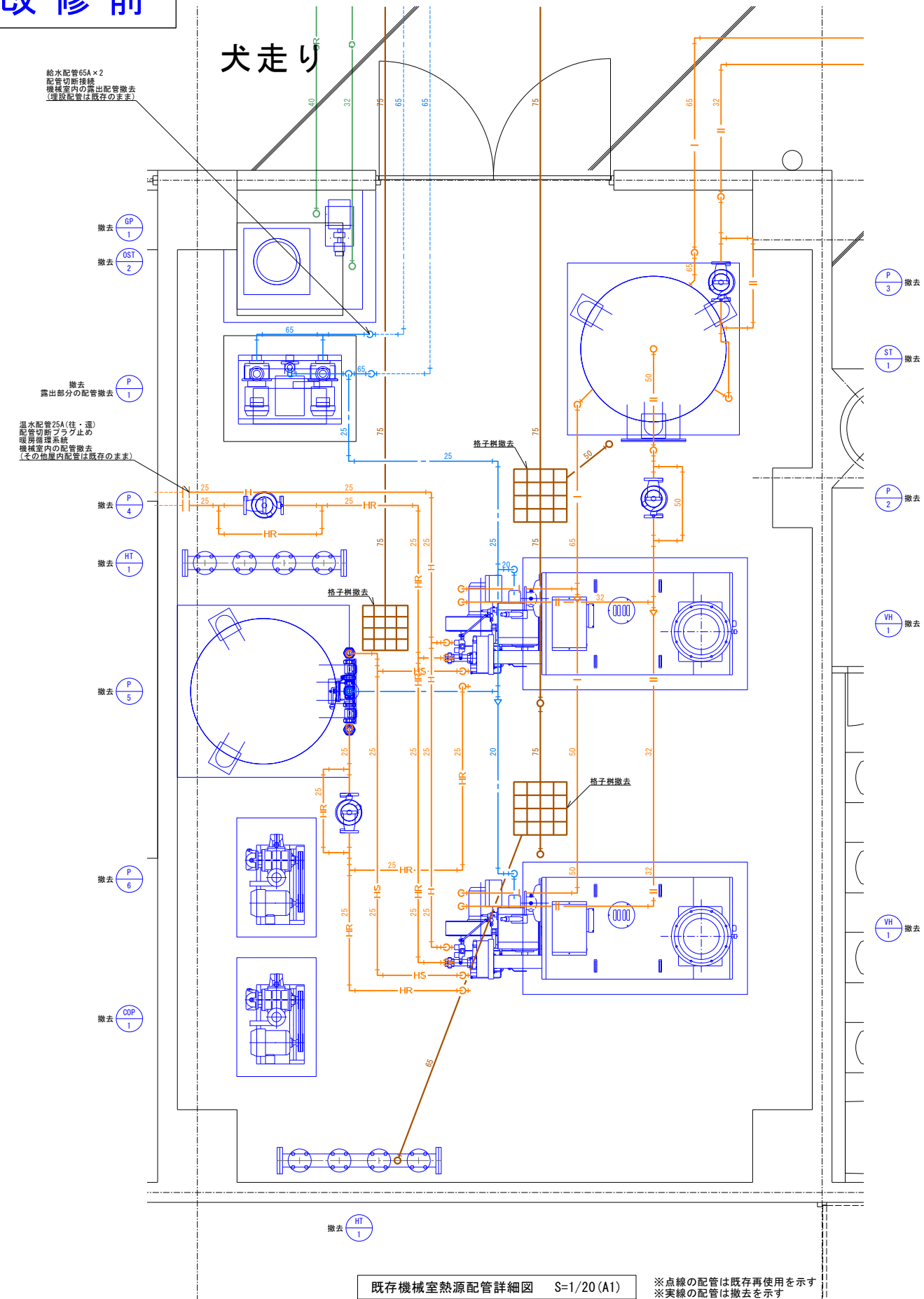
改修前



既存浴槽配管詳細図 S=1/50(A1) ※点線の配管は既存再使用を示す
※実線の配管(ハッチ部分)は撤去を示す

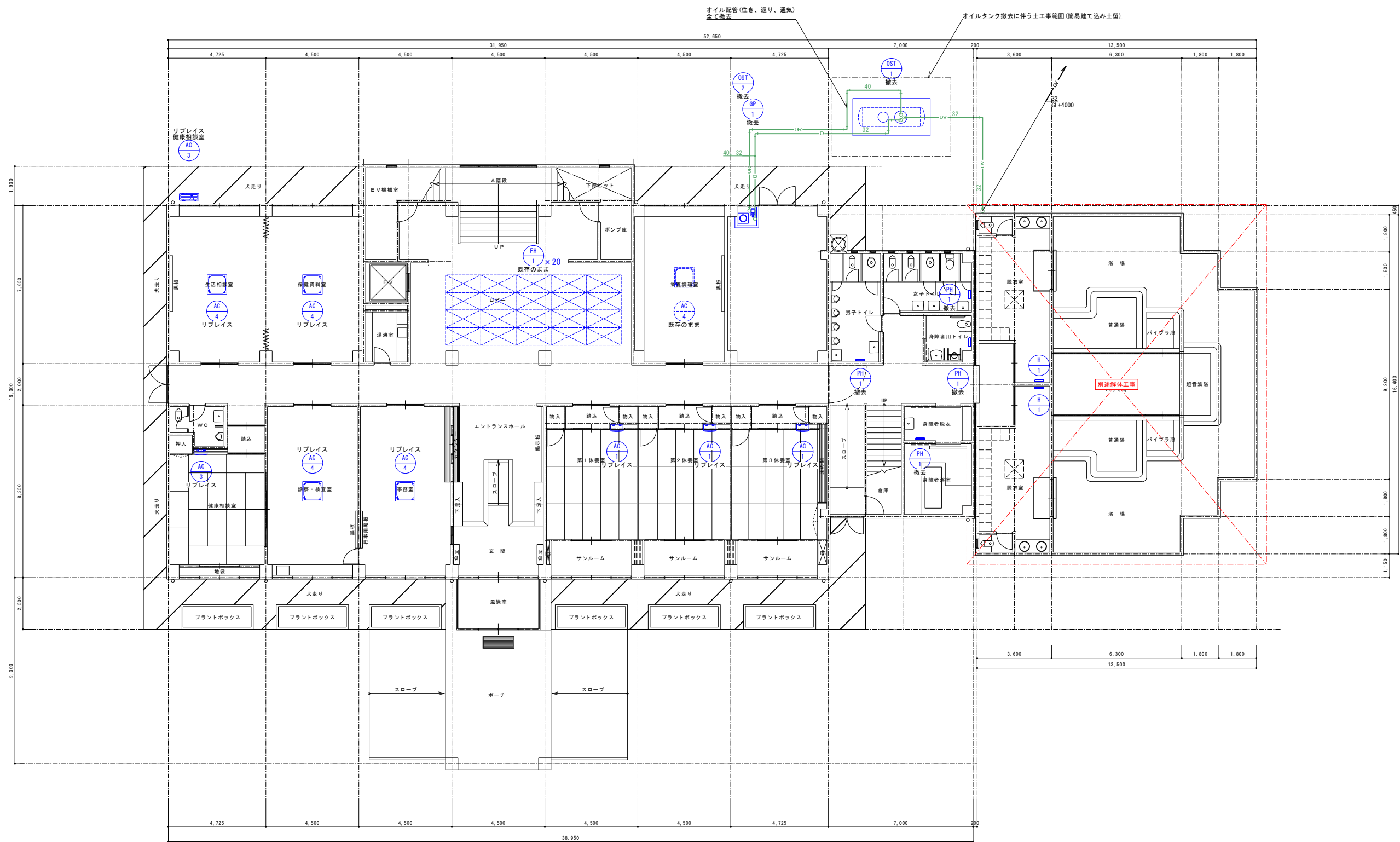
			承認	設計			縮 尺	工 事 名 称 春日居福祉会館大規模改修工事(機械設備)(債務)	No.
							S=1/50(A1)		
							設計年月日 2025.03.15		

改修前



			承認	設計	縮尺 S=1/20(A1) 設計年月日 2025.03.15	工事名称 春日居福祉会館大規模改修工事(機械設備)(債務)	No. RM-07
						図面名称 既存機械室配管詳細図	

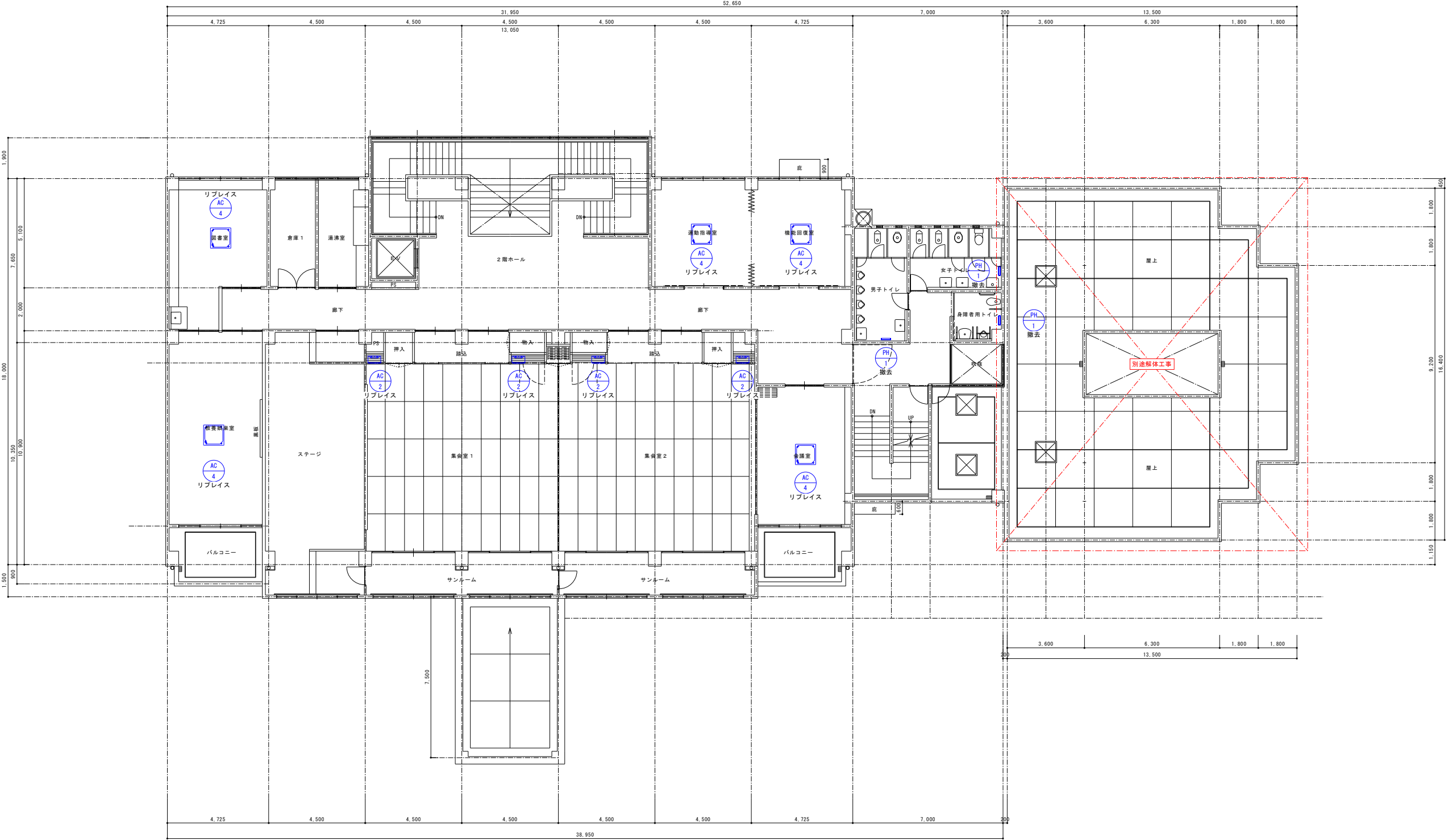
改修前



既存1階冷暖房設備平面図 S=1/100(A1)

※点線の機器は既存再使用を示す
※実線の機器は撤去を示す
※リブレイスを行う箇所については配管を切り直し機器の接続を行うこと

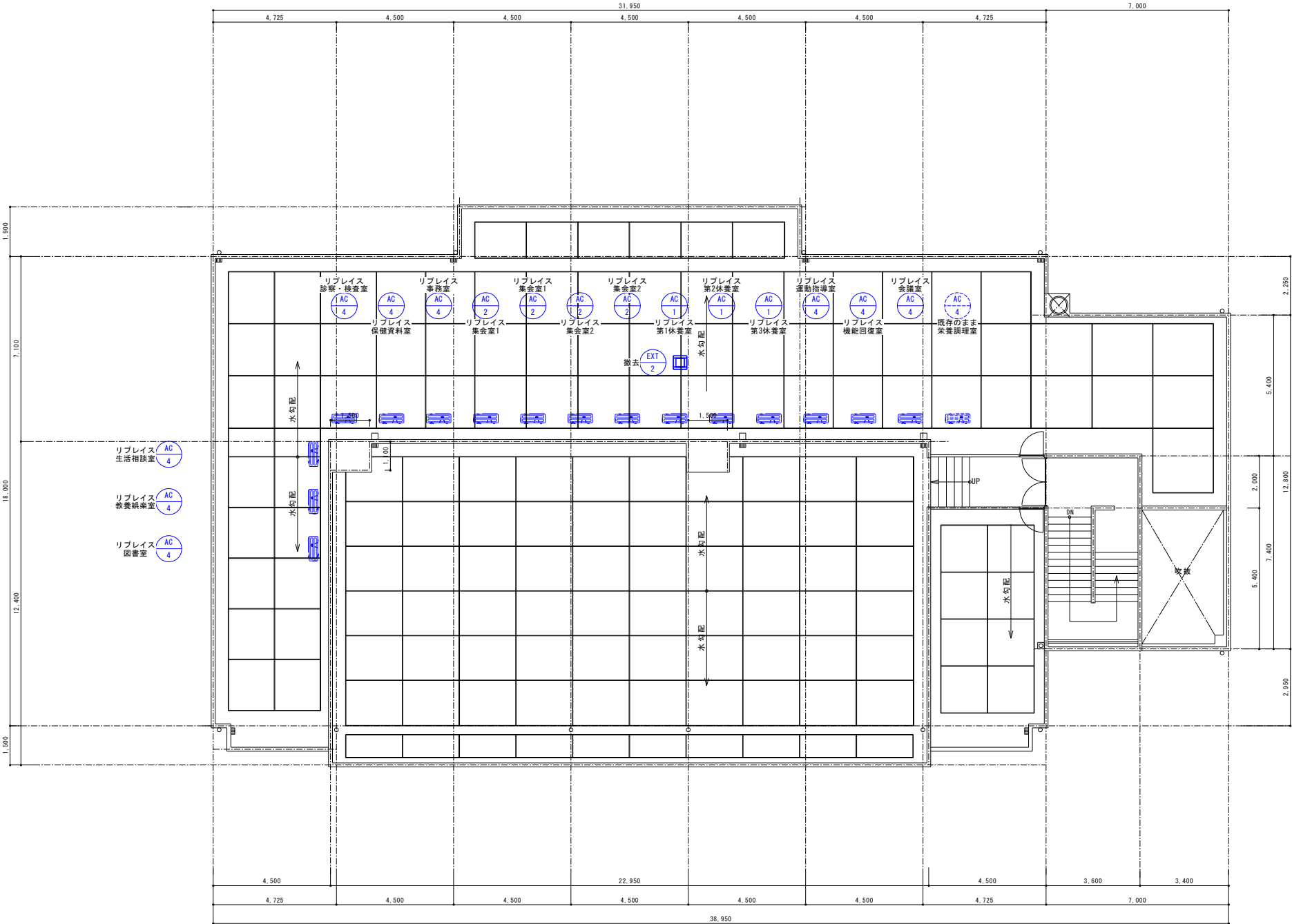
			承認	設計			縮尺	工事名称 春日居福祉会館大規模改修工事(機械設備)(債務)	図面名称 既存1階冷暖房設備平面図	No. RM-08
							S=1/100(A1) 設計年月日 2025.03.15			



既存2階冷暖房設備平面図 S=1/100(A1)

※点線の機器は既存再使用を示す
※実線の機器は撤去を示す
※リプレイスを行う箇所については配管を切り廻し機器の接続を行うこと

			承認	設計	縮尺 S=1/100(A1) 設計年月日 2025.03.15	工事名称 春日居福祉会館大規模改修工事(機械設備)(債務)	No. RM-09
						図面名称 既存2階冷暖房設備平面図	

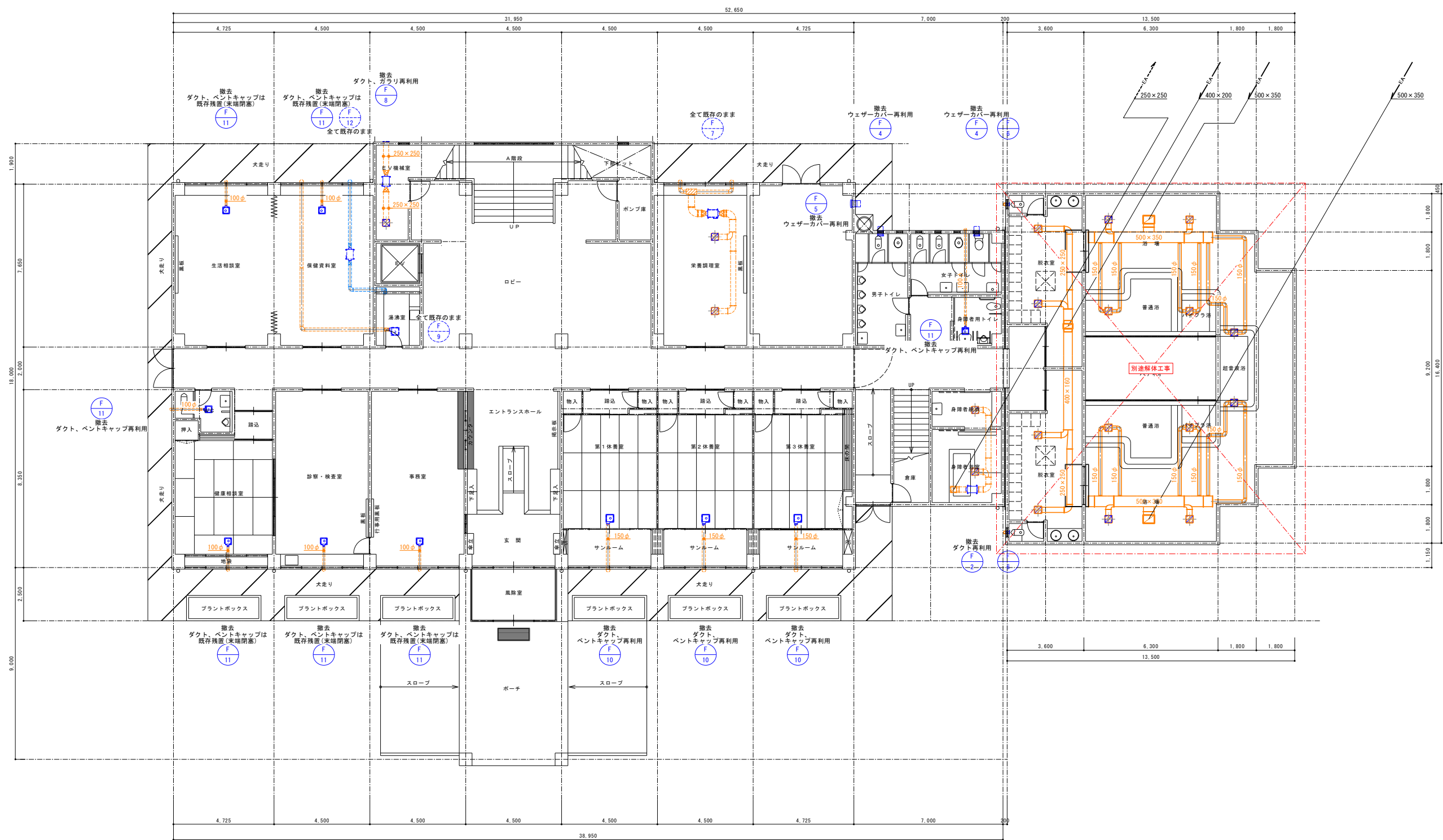


既存R階冷暖房設備平面図 S=1/100 (A1)

※点線の機器は既存再使用を示す
※実線の機器は撤去を示す
※リブレイスを行う箇所については配管を切り直し機器の接続を行うこと

			承認	設計			縮 尺 S=1/100(A1)	工事名称 春日居福祉会館大規模改修工事(機械設備)(債務)	No. RM-10
							設計年月日 2025.03.15	図面名称 既存R階冷暖房設備平面図	

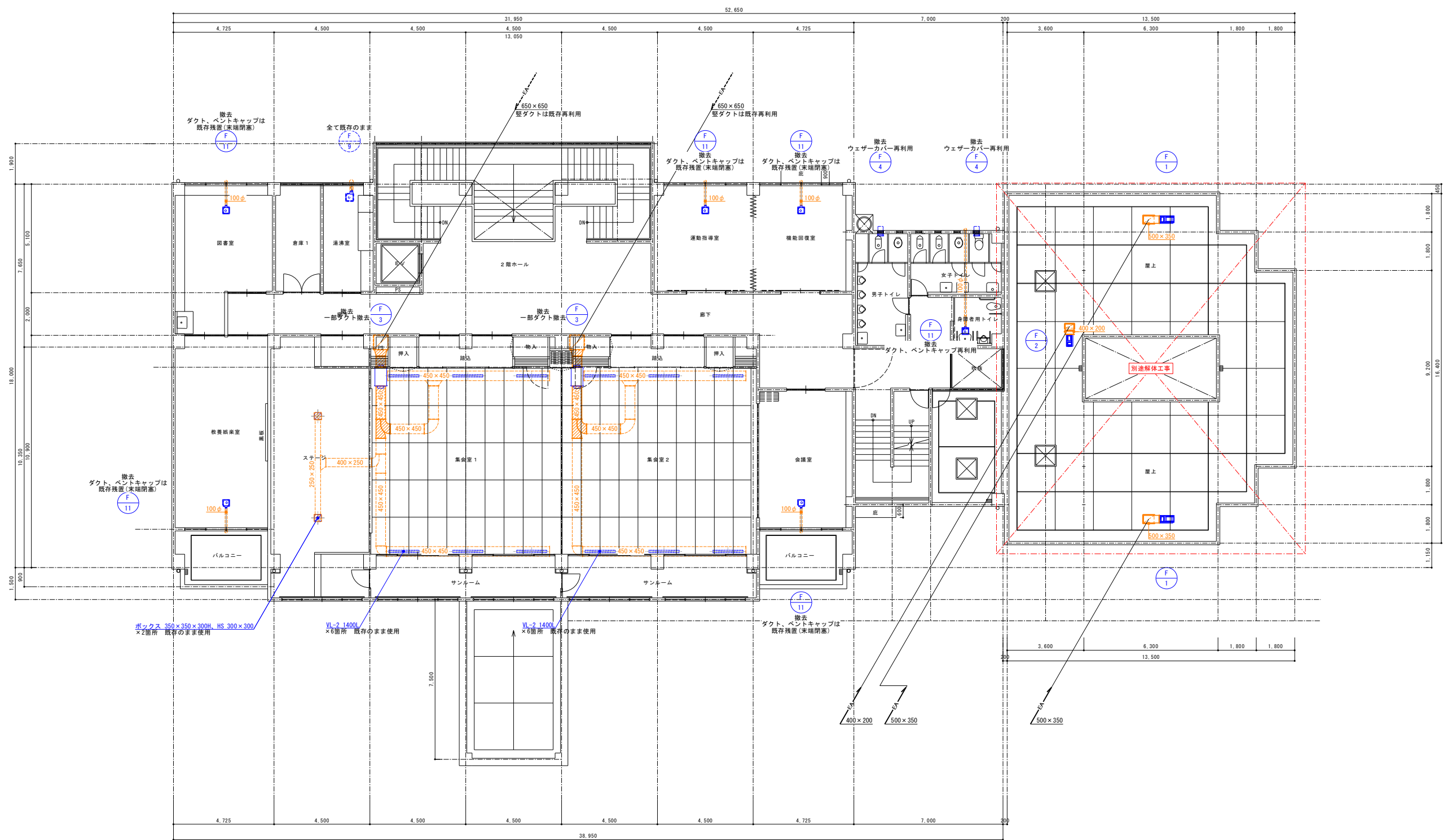
改修前



既存1階換気設備平面図 S=1/100 (A1) ※点線のダクトは既存再利用を示す
※実線のダクト(ハッチ部分)は撤去を示す

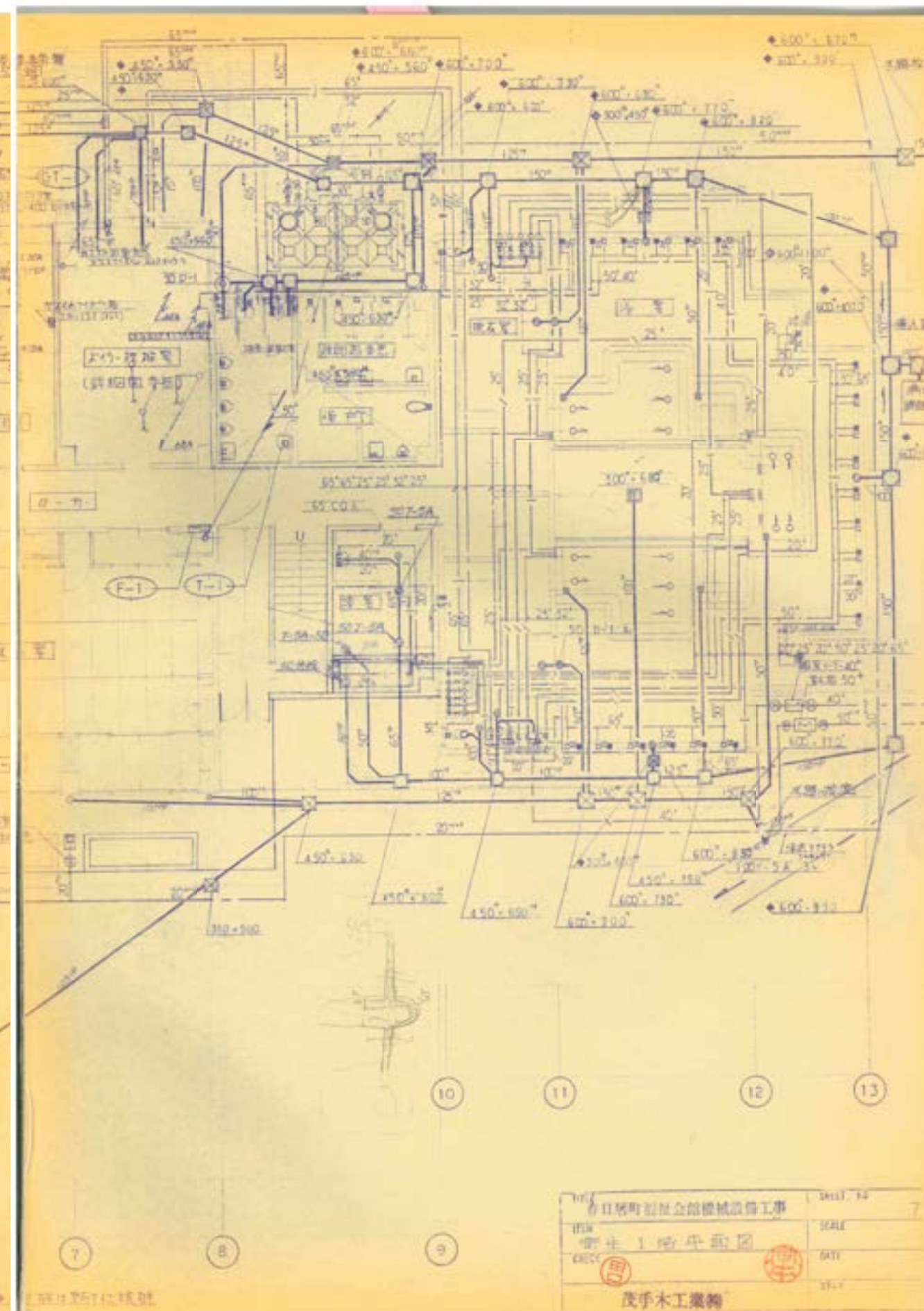
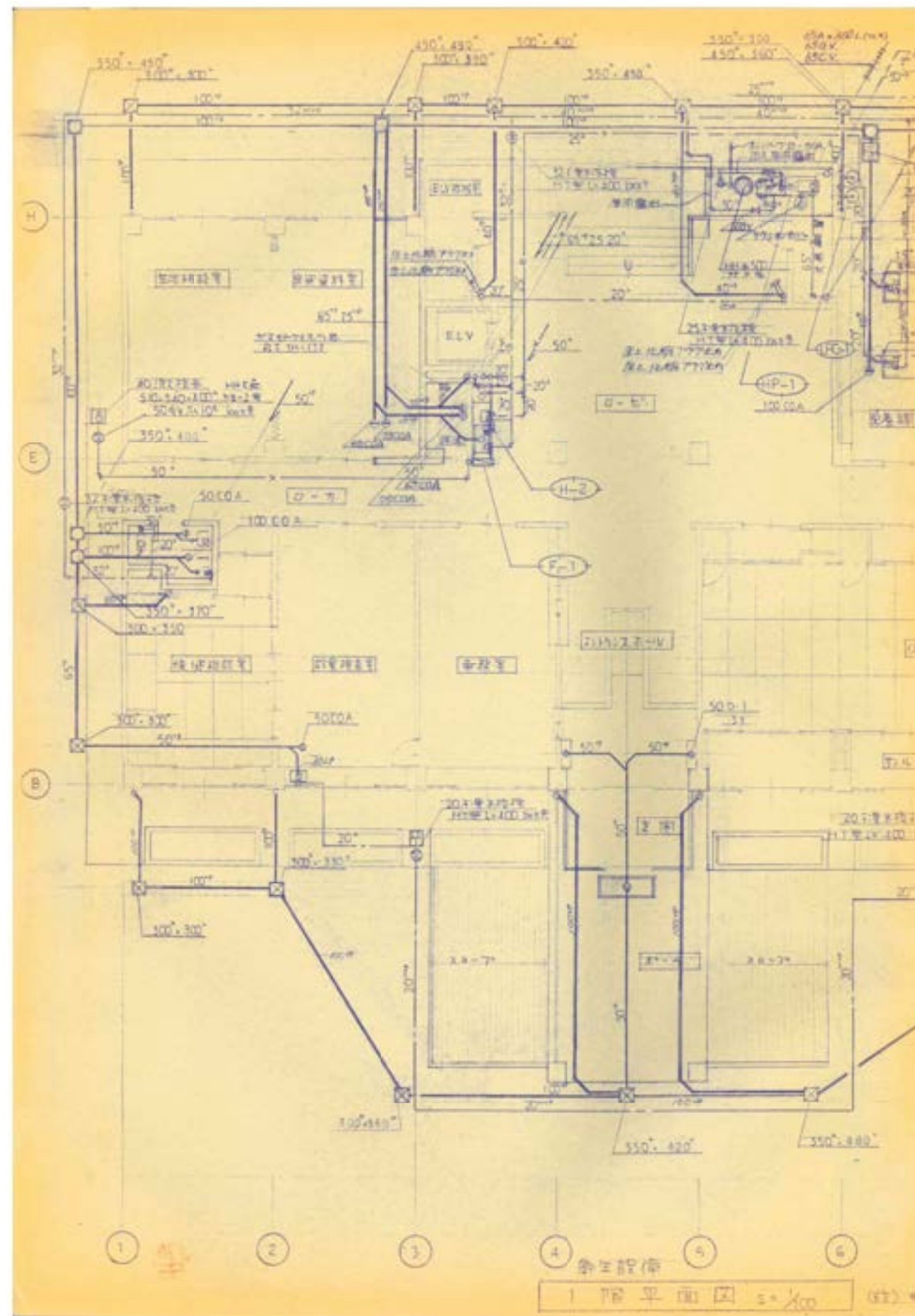
			承認	設計	縮尺 S=1/100(A1)	工事名称 春日居福祉会館大規模改修工事(機械設備)(債務)	No. RM-11
						図面名称 既存1階換気設備平面図	

改修前

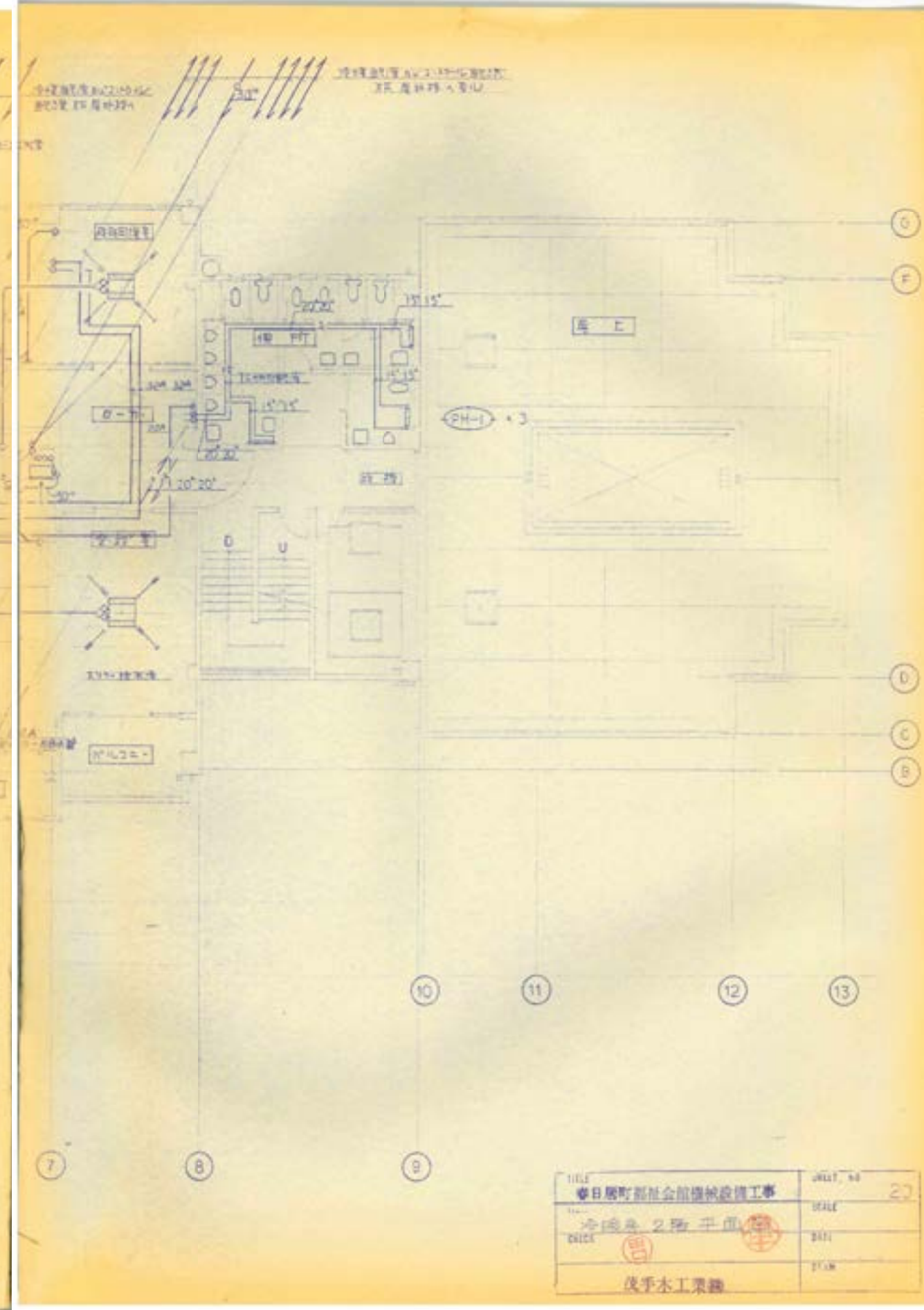
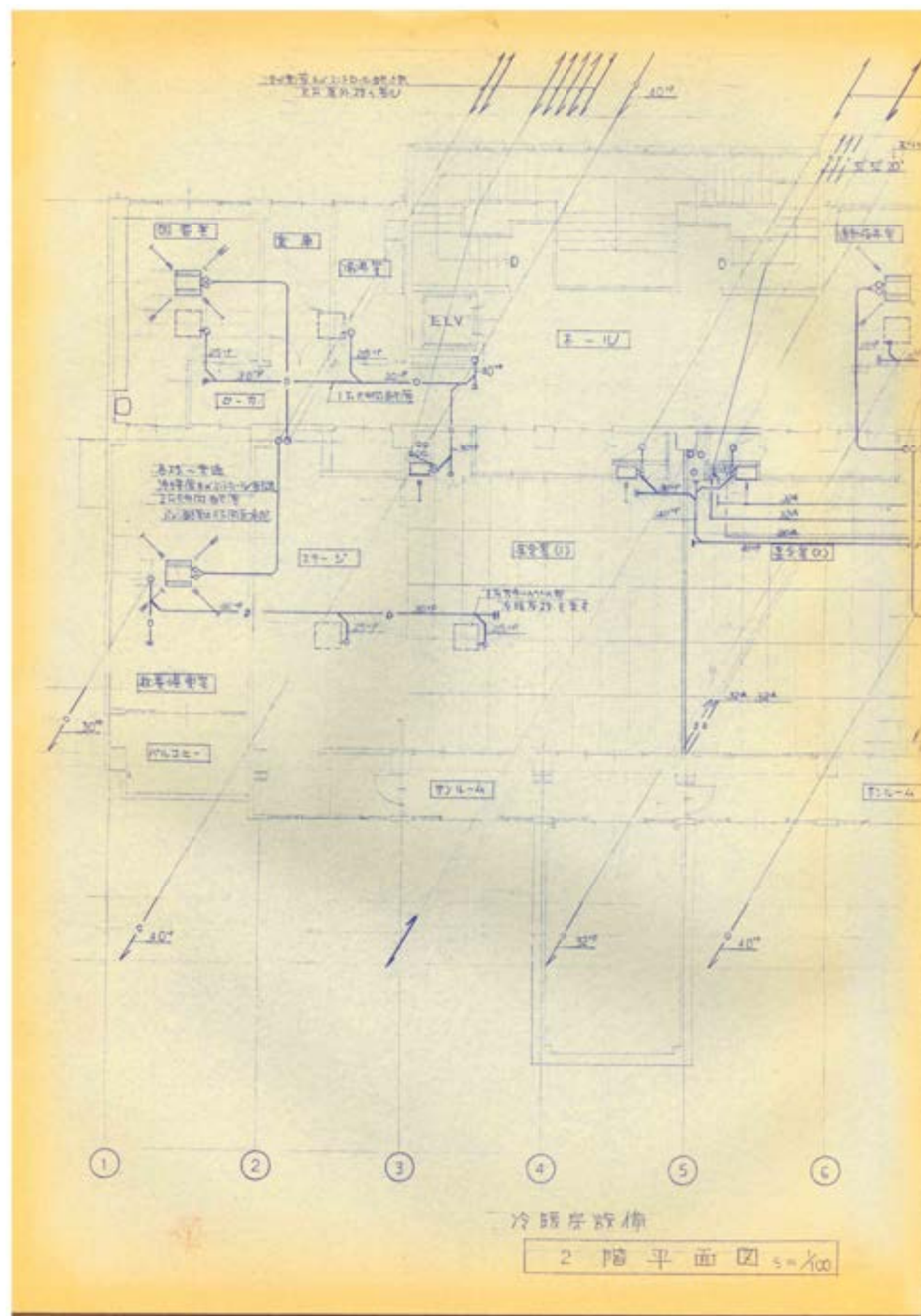


既存2階換気設備平面図 S=1/100 (A1) ※点線のダクトは既存再利用を示す
※実線のダクト(ハッチ部分)は撤去を示す

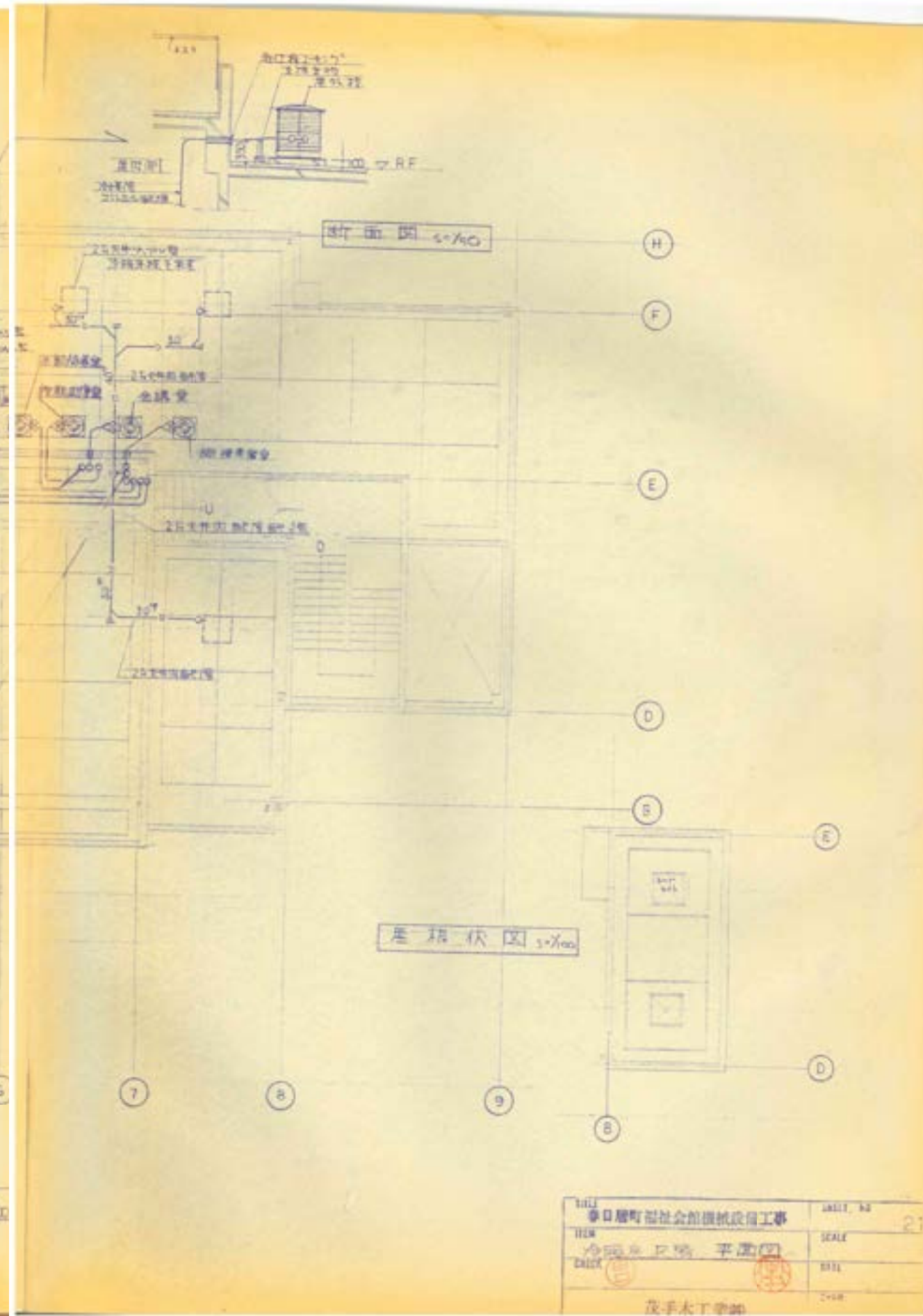
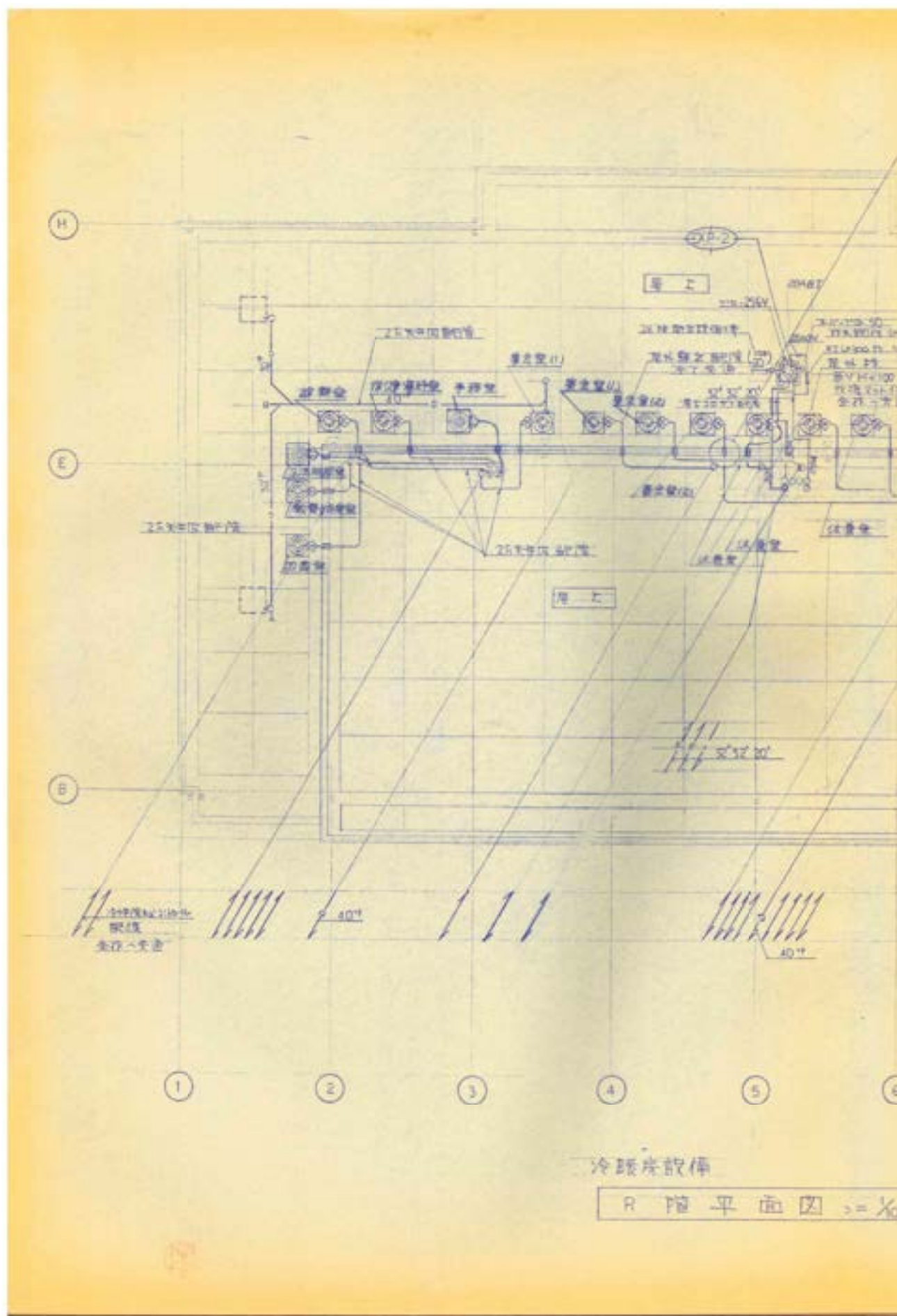
			承認	設計			縮 尺 S=1/100(A1)	工事名称 春日居福祉会館大規模改修工事(機械設備)(債務)	No. RM-12
							図面名称 既存2階換気設備平面図		
							設計年月日 2025.03.15		



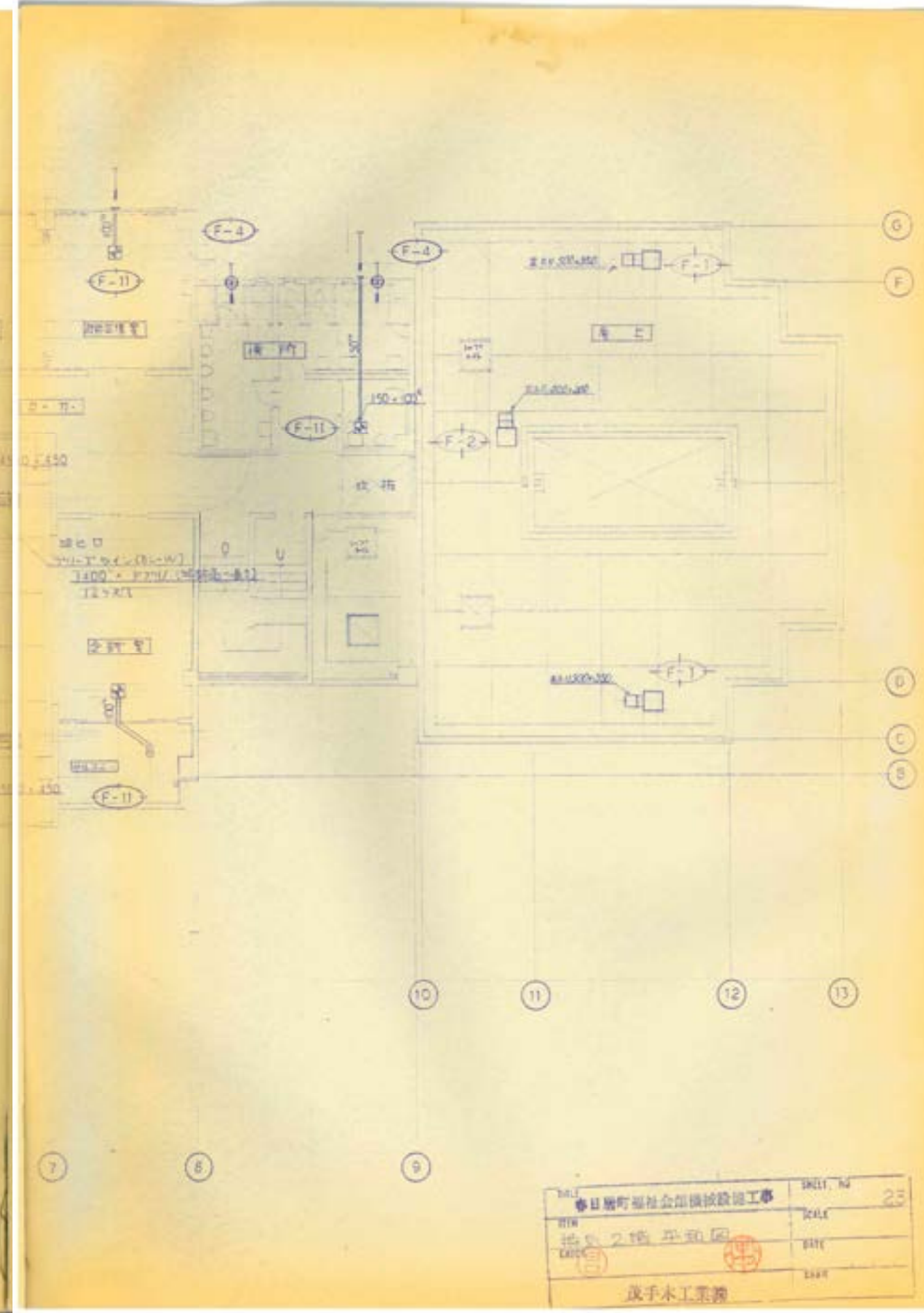
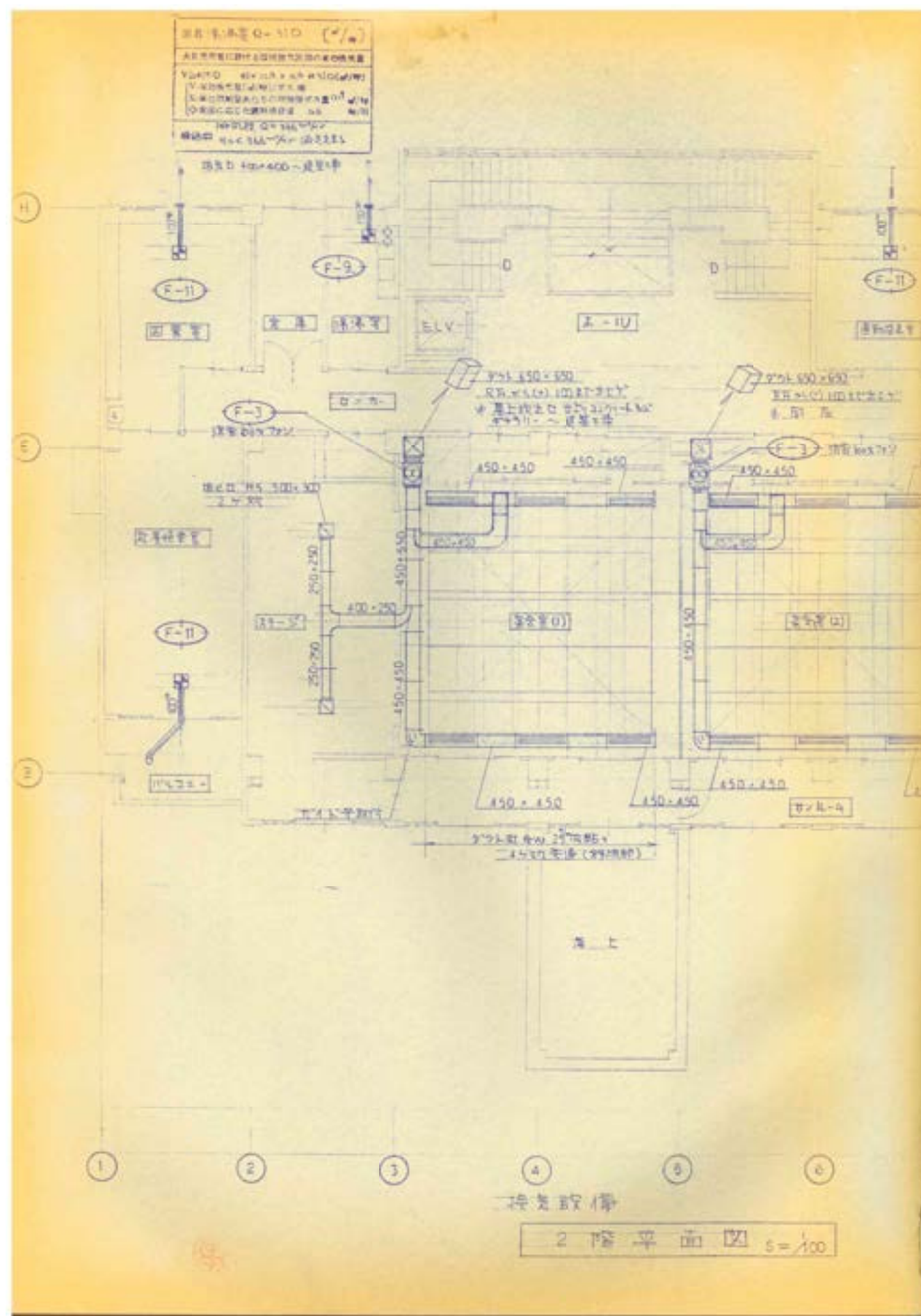
						縮尺 NO SCALE	工事名称	春日居福祉会館大規模改修工事(機械設備)(債務)	No. RM-14
							図面名称	【参考図】既存図 1階給排水衛生設備平面図	



							縮尺 NO SCALE	工事名称 春日居福祉会館大規模改修工事(機械設備)(債務)	No. RM-18
							設計年月日 2025.03.15	図面名称 【参考図】既存図 2階冷暖房設備平面図	



			承認	設計	縮尺 NO SCALE	工事名称	春日居福祉会館大規模改修工事(機械設備)(債務)	No. RM-19
						図面名称	【参考図】既存図 R階冷暖房設備平面図	



			承認	設計		縮尺 NO SCALE	工事名称	春日居福祉会館大規模改修工事(機械設備)(債務)	No.
							図面名称		
						設計年月日 2025.03.15	【参考図】既存図 2階換気設備平面図		RM-21