

入 札 公 告

一般競争入札(事後審査型条件付き一般競争入札)を実施するので、地方自治法施行令第167条の6第1項の規定に基づき、次のとおり公告する。

令和7年12月23日

笛吹市長 山下政樹

1. 入札に付する事項

入札・契約番号	5071000129		
件名	みさかの湯大規模改修工事(建築主体)(債務)		
場所	笛吹市御坂町成田2200番地 みさかの湯		
予定期(納期)	議会議決日の翌日 から 令和9年3月5日 まで		
概要	鉄筋コンクリート平屋建て、延べ床面積1696.70m ² 、直接仮設工事、防水改修(屋根改修含む)工事、外壁改修工事、建具改修工事、内装改修工事、塗装改修工事、躯体改修工事、環境配慮改修工事、屋外施設等改修工事等一式		
予定期格	事後公表		
最低制限価格	適用 (事後公表)		
入札保証金	免除	契約保証金	納付(契約金額200万円未満:免除)
前金払	適用(40%以内)(契約金額130万円以上)	部分払又は中間前金払	適用
現場代理人の常駐義務の緩和	不可	週休2日制工事	適用

2. 入札に参加する者に必要な資格に関する事項

笛吹市事後審査型条件付き一般競争入札共通説明書(以下、「共通説明書」という。)に示すほか、次の要件をいずれも満たしている者。

(1) 共同企業体に関する資格要件

共同企業体の構成員数	共同企業体の構成員数は2者とし、結成に当たっては構成員が自主的に結成すること。
共同企業体の運用形態	笛吹市建設工事共同企業体取扱要綱第3条に示す共同施工方式(A型)とする。
各構成員の出資比率の最小限度	30%以上

(2) 代表構成員に関する資格要件

有資格者名簿登録区分	建設工事	有資格者名簿登録業種	建築一式工事
地域要件	山梨県内に本社・本店又は笛吹市内に入札契約等についての権限を有する営業所等があること。		
実績要件	令和2年度以降に官公庁等が発注した一契約あたり1億7000万円以上の建築一式工事を元請として履行した実績があること。		
経営事項	経営事項審査総合評定値(P点)が900点以上のもので特定建設業の資格を有するもの。配置予定技術者は、自社と直接かつ恒常的な雇用関係(入札日以前3箇月以上)がある監理技術者資格を有する者で工事現場に専任で配置できること。		

(3) 代表構成員以外の構成員に関する資格要件

有資格者名簿登録区分	建設工事	有資格者名簿登録業種	建築一式工事
地域要件	笛吹市内に本社・本店があること。		
経営事項	経営事項審査総合評定値(P点)が700点以上のもの。		

3. 入札の日時及び場所

日 時	令和8年2月10日(火)午前9時から午前9時30分まで
場 所	笛吹市役所 本館301会議室

4. 開札の日時及び場所

日 時	令和8年2月10日(火)午前9時30分から
場 所	笛吹市役所 本館301会議室

5. 入札参加申出に関する事項

受付期限を次のとおり定め、参加申出書の提出を求める。	
受付期限	令和8年2月2日(月)午後4時まで(ただし閉庁日を除く)
提出書類	申出書(特定建設工事共同企業体用) 様式第1-3号及び様式第1-4号 特定建設工事共同企業体協定書(A型) 様式第3-1号(写)

6. 事業内容説明に関する事項

設計図書等のダウンロードに関する事項	
ダウンロード期間	入札公告日から令和8年2月9日(月)の午後4時まで
質疑応答に関する事項	
質問締切	令和8年2月2日(月)午前11時まで
回答期日	令和8年2月5日(木)午後5時まで
市役所担当部署	総務部管財課契約担当 e-mail : keiyaku@city.fuefuki.lg.jp
質問方法	①指定の様式を使用し、②e-mailにより、③締切日時までに 提出してください。

7. 提出書類

共通説明書に示すほか、次のとおり。	
特に提出が必要なもの	技術者の資格と雇用を証明するものの写し。

8. その他

入札手続等に関する事項、開札の方法、無効の入札、落札者の決定方法等については、共通説明書に示すとおり。 この契約は、債務負担行為の契約となる(令和7年度約40%、令和8年度残額)。また、議会の議決を要するため、仮契約書の作成がある。	
---	--

9. 問合せ先

総務部管財課契約担当	〒406-8510 山梨県笛吹市石和町市部777	2-4
TEL	055-261-2030	FAX 055-262-8505