

春日居福祉会館大規模改修工事
(機械設備)(債務)

改修図面























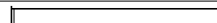













図面番号	図面タイトル	縮尺 (A1)
M-00	図面リスト	NO SCALE
M-01	特記仕様書	NO SCALE
M-02	凡例	NO SCALE
M-03	給排水衛生設備機器表・器具表	NO SCALE
M-04	空気調和設備機器表	NO SCALE
M-05	換気設備機器表	NO SCALE
M-06	配置図・案内図	1/150
M-07	屋外配管図	1/100
M-08	1階給排水衛生設備平面図	1/100
M-09	2階給排水衛生設備平面図	1/100
M-10	R階給排水衛生設備平面図	1/100
M-11	普通浴配管系統図・浴槽設備機器表1	NO SCALE
M-12	マッサージ浴配管系統図・浴槽設備機器表2	NO SCALE
M-13	浴槽配管詳細図	1/50
M-14	機械室配管詳細図	1/20
M-15	1階冷暖房設備平面図	1/100
M-16	2階冷暖房設備平面図	1/100
M-17	R階冷暖房設備平面図	1/100
M-18	1階換気設備平面図	1/100
M-19	2階換気設備平面図	1/100
M-20	雑詳細図	NO SCALE
M-21	便器改修詳細図・改修工法工程表	NO SCALE
M-22	【参考図】新規浴槽 付属品詳細図1	1/10
M-23	【参考図】新規浴槽 付属品詳細図2	1/10
M-24	【参考図】新規浴槽 付属品詳細図3	1/10
M-25	工事区分表	NO SCALE

既存図面

[illegible]

			承認	設計			縮 尺	工事名称 春日居福祉会館大規模改修工事(機械設備)(債務) 図面名称 図面リスト	No. M-00
							NO SCALE 設計年月日 2025.03.15		

特 記 仕 様 書																
A	建 築 概 要	1 工 事 名 称 春日居福祉会館大規模改修工事(機械設備)(債務)					I	保 温 塗 装	名 称	施 工 場 所						
										屋 内 露 出	隠 べ い 部	ビ ッ ト 部	埋 設 部	屋 外 露 出		
B	工 事 項 目	A 浴槽棟新築工事 B 既存棟改修工事					J	工 事 区 分	給 水 管	a ・ (ハ) ・ VII	c 2 ・ (ハ) ・ VII	d ・ (ハ) ・ I	H I V P / V D	e 2 ・ (ハ) ・ VII		
		1 衛生器具設備工事 7 冷暖房設備工事 2 給水設備工事 8 換気設備工事 3 給湯設備工事 4 排水設備工事 5 撤去工事 6 L Pガス設備工事 4 L Pガス設備工事							給 湯 管	a ・ (口) ・ I	c 2 ・ (口) ・ I	d ・ (口) ・ I	d ・ (口) ・ I	e 2 ・ (口) ・ I		
									排 水 管	a ・ (ハ) ・ VII	T M P	V P	V P	塗 装		
									ド レ ン 管	a ・ (ハ) ・ VII	T M P	V P	V P	塗 装		
									通 気 管	塗 装				塗 装		
									冷 媒 管	冷媒用被覆銅管 屋外露出部はステンレスラッキング仕上げとする。						
				ダ ク ト		多湿箇所			P 2 ・ (口) ・ XI							
						外 気 ・ 給 気			N ・ (口) ・ XI (空調換気扇の二次側は断熱しない)							
				排 気	N ・ (口) ・ XI (外壁から 2 m 以内及び空調換気扇の一次側)											
F	提 出 書 類	1 工程表 4 工事写真 7 官公署などの許認可書類					K	メ ー カ ー リ ス ト	品 名		メ ー カ ー 名					
		2 メーカーリスト 5 完成写真 8 完成機器の取扱説明書							下記メーカー及び同等品とする							
		3 制作図 6 完成図 9 その他提出を求められたもの														
G	一 般 事 項	1 本工事施工に関しては、本特記仕様書、設計図書、共通仕様書（国土交通省大臣官房官庁営繕部監修、公共建築工事標準仕様書（機械設備工事編）・最新版・同標準図）に基づき、諸官庁関係法規に準拠して施工する。							ミニキッチン(水栓共)、化粧鏡		○					
		2 本工事に関する法令、条例及び規則等は、良くこれを厳守し、必要な書類、検査立会い、申請届等は、遅滞なく代行し工事の進捗に支障のないようにする。申請等に要する費用は、全て請負者の負担とする。							洗面器カウンター		○					
		3 各種の施工は事前に施工図、制作図、承諾図等を提出し監督員の承諾を得ること。							G L より下の雨水排水設備(雨水竖樋は建築工事)		○					
		4 本工事の着工から竣工まで、監督員の指定する箇所のカラー写真を撮り、サービス版 1 部を提出する。							エアコンの一次側電気工事			○				
		5 本工事に於て満水試験、水圧試験、気密試験、通水試験等の各試験は、監督員立会いのもとに行うものとし、試験結果成績表等を提出すること。							エアコンの二次側電気工事、制御線工事、リモコン工事		○					
		6 本工事施工者は、定められた工期内で工事を完了し、完全な状態で引渡し出来るよう、完成と同時に完成図書、必要書類を添えて提出し、完成検査を受けなければならない。							空調換気扇のリモコン工事		リモコンを電気工事に支給	○				
									換気扇類のスイッチ及び電源			○				
									点検口		○					
									設備用機器のコンクリート基礎		○					
									既存地下オイルタンクの残油抜き取り、清掃					○		
									温泉棟内の撤去 別途解体工事					○		
H	特 記 事 項	1 管材は凡例参照							品 名		メ ー カ ー 名					
		2 給水管（V B、V D）は管端防食継手を使用する。							衛 生 器 具		TOTOT株式会社	株式会社LIXIL				
		3 給水管のパレルニップル及びロングニップルは、塩ビライニング鋼管（V B）を使用する。							ポ ン プ 類		荏原製作所	川本製作所 株式会社テラル				
		4 ライニング管用のバルブ類はコアコートバルブ、ライニングバルブとする。							ガ ス 給 湯 器		リンナイ	ノーリツ パーパス				
		5 排水管の勾配は原則として屋内 1 ／ 1 0 0 以上 屋外は 1 ／ 5 0 以上とする。							パ ッ ケ ー ジ エ ア コ ン		ダイキン工業株式会社	三菱電機株式会社 日立アプライアンス株式会社				
		6 陶器の色は標準色同価格品とし監督員と協議の上決定する。							換 気 扇		三菱電機株式会社	パナソニック株式会社				
		7 エアコンの一次側電源は電気工事とする。														
		8 エアコンのリモコン工事は本工事とする。渡し配線工事も本工事とし、冷媒管共巻きとする。														
		9 空調換気扇のリモコン工事は電気工事とする（リモコンを電気工事業者に支給）。														
		10 設備機器用コンクリート基礎は建築工事とする。														
		11 延焼の恐れのある部分、防火区画、主要な間仕切壁等を貫通する配管等は国土交通省認定工法による耐火処理を行うこと。 防火区画、主要な間仕切壁等の貫通処理。 冷媒管 冷媒用被覆銅管 国土交通大臣認定品 排水通気管 耐火二層管 国土交通大臣認定品 外壁貫通部 防火ダンパー付ベントキャップ 防火設備該当品 ダクト 防火ダンパー 特定防火設備該当品 配管とスリーブ穴との隙間は、振動等により欠落が生じないようにモルタル又はロックウール等の不燃材料で充填する。														
12 アスベスト含有材の調査を行うこと（結果により請負金額が増額する場合あり）。																
					承認	設計		縮 尺	工事名称 春日居福祉会館大規模改修工事(機械設備)(債務)			No.				
								NO SCALE	図面名称 特記仕様書			M-01				
								設計年月日								
								2025.03.15								

記号	名称	仕様		規格	備考					
	給水管	水道用硬質塩化ビニルライニング鋼管	V B	J W W A K 1 1 6	管端防食継手 ビット内配管共					
	屋内埋設給水管	水道用内外面硬質塩化ビニールライニング鋼管	V D	J W W A K 1 1 6	管端防食継手 コンクリート内配管、シンダー内配管共					
	屋外埋設給水管	水道用硬質ポリ塩化ビニル管	H I V P	J I S K 6 7 4 2						
	屋外排水管	硬質ポリ塩化ビニル管	V P	J I S K 6 7 4 1						
	埋設排水管	硬質ポリ塩化ビニル管	V P	J I S K 6 7 4 1	ビット内配管共					
	埋設通気管	硬質ポリ塩化ビニル管	V P	J I S K 6 7 4 1	ビット内配管共					
	給湯往き管	水道用耐熱性硬質塩化ビニルライニング鋼管	H T L P	J W W A K 1 4 0	管端防食継手					
	給湯返り管	水道用耐熱性硬質塩化ビニルライニング鋼管	H T L P	J W W A K 1 4 0	管端防食継手					
	屋外埋設ガス管	ガス用ポリエチレン管	P E	J W W A K 1 4 0						
	埋設ガス管	ガス用硬質塩化ビニル外面被覆鋼管	P L S							
	ガス管	配管用炭素鋼鋼管	S G P (白)	J I S G 3 4 5 2						
	温泉配管	水道用耐熱性硬質塩化ビニルライニング鋼管	H T L P	J W W A K 1 4 0	管端防食継手					
	ジェット配管(往)	水道用耐熱性硬質塩化ビニルライニング鋼管	H T L P	J W W A K 1 4 0	管端防食継手					
	ジェット配管(還)	水道用耐熱性硬質塩化ビニルライニング鋼管	H T L P	J W W A K 1 4 0	管端防食継手					
	水位管	水道用耐熱性硬質塩化ビニルライニング鋼管	H T L P	J W W A K 1 4 0	管端防食継手					
	浴槽循環往き管	水道用耐熱性硬質塩化ビニルライニング鋼管	H T L P	J W W A K 1 4 0	管端防食継手					
	浴槽循環返り管	水道用耐熱性硬質塩化ビニルライニング鋼管	H T L P	J W W A K 1 4 0	管端防食継手					
	熱源往き管	水道用耐熱性硬質塩化ビニルライニング鋼管	H T L P	J W W A K 1 4 0	管端防食継手					
	熱源返り管	水道用耐熱性硬質塩化ビニルライニング鋼管	H T L P	J W W A K 1 4 0	管端防食継手					
	冷媒管	冷媒用被覆鋼管		J C D A 0 0 0 9						
	ドレン管	空調ドレン用結露防止槽付パイプ	A C D							
	屋外ドレン管	硬質ポリ塩化ビニル管	V P	J I S K 6 7 4 1	ビット内配管共					
	角ダクト	共板工法	亜鉛鉄板製		厨房排気ダクトはアングルフランジ工法とする。					
	丸ダクト	スパイラルダクト	亜鉛鉄板製	J I S G 3 3 0 2	フレキシブルダクト、保温付サイレントダクトでも可とする。					
	丸ダクト	PVCダクト			浴室系統(多湿箇所)					
	防火ダンパー	亜鉛鋼板製円形 (温度ヒューズ72℃)	F D		建築基準法施行令及びこれに基づく告示の定めによる。					
	防火ダンパー	亜鉛鋼板製円形 (温度ヒューズ72℃)	F D		建築基準法施行令及びこれに基づく告示の定めによる。					
 50以下	仕切弁	青銅製ねじ込み形仕切弁	J I S 1 0 K	J I S B 2 0 1 1	ライニング管用は管端防食ねじ込み形弁とする					
 65以上	仕切弁	鑄鉄製フランジ形仕切弁	J I S 1 0 K	J I S B 2 0 3 1	ライニング管用はナイロンコーティング形弁とする。 バタフライ弁					
	水抜き弁	M T 型不凍止水栓	L = 6 0 0		B O X B 6 L (鍵付)					
	水栓	器具表参照								
	混合栓	器具表参照								
	水栓柱	器具表参照								
	汚水樹	小口径塩ビ樹			メスミカゲ蓋 防護ハット					
	浸透樹	小口径塩ビ樹			メスミカゲ蓋 防護ハット					
	格子樹	ため樹	コンクリート製既製樹		格子蓋					
				承認	設計			縮尺	工事名称 春日居福祉会館大規模改修工事(機械設備)(債務)	No.
								NO SCALE		
								設計年月日	図面名称 凡例	M-02
								2025.03.15		

器具表

名称	仕様	TOTO参考型番 付属品	LIXIL参考型番 付属品	電源	数	設置場所											
						1 階						2 階					
						男子 トイレ	女子 トイレ	西 側 トイレ	男子 更衣 室	女子 更衣 室	男子 浴場	女子 浴場	男子 トイレ	女子 トイレ			
洋風便器	パブリック用コンパ 外便器 ふた固定形	排水芯可変タイプ 洗浄便座（エリモコン）	防露式密結形ロータンク	CS597BMS SH596BAYR TCF5534	BC-P20HU DT-PA250HUCHTK CW-PA21L-NE CF-200S CF-008-1	AC100V-316W	9	1	2	1	1	1			1	2	
紙巻器	棚付二連紙巻器 本体：樹脂製	320×110×101 フロントタッチ	棚板：ステンレス製	YH702	CF-63HST		9	1	2	1	1	1			1	2	
和風便器改修工事	仕上げは建築工事			和洋リモデル工法	和洋改修ネット工法		7	1	2	1					1	2	
カンター	マーブ ライトカンター ブラケット×4	550W×2400L	パブリックホワイト	ML55 PA11 M9P50A×4	MB-600SS MBF-620A×4		2				1	1					
カンター式洗面器	丸形洗面器（アンダーカンター式） 止水栓×2、壁排水金具	470×440	台付シンクル混合水栓	L530 TLG11301J TLC4A1×2 TLDP2107JA	L-2260 LF-YE340SY LF-3VK×2 LF-WN7PCFL	AC100V	6				3	3					
シャワーバス水栓	壁付サモセット混合水栓	吐水口側オートストップ、シャワー側手動	高温出湯規制	TMF49AY1	BF-2141TSD		22						11	11			
水栓	横水栓 （浴室清掃用）	接続ねじ径13mm	ネス接続・差込式	T28AUNH13	LF-35-13-CV		2						1	1			
化粧鏡	450×1000H	耐食鏡	フリースize 4方フレーム	MMA6A0450A1000W	KF-W450H1000AL		6				3	3					
化粧鏡	450×600H	耐食鏡		YM4560F	KF-4560A		20						10	10			

給排水衛生設備機器表

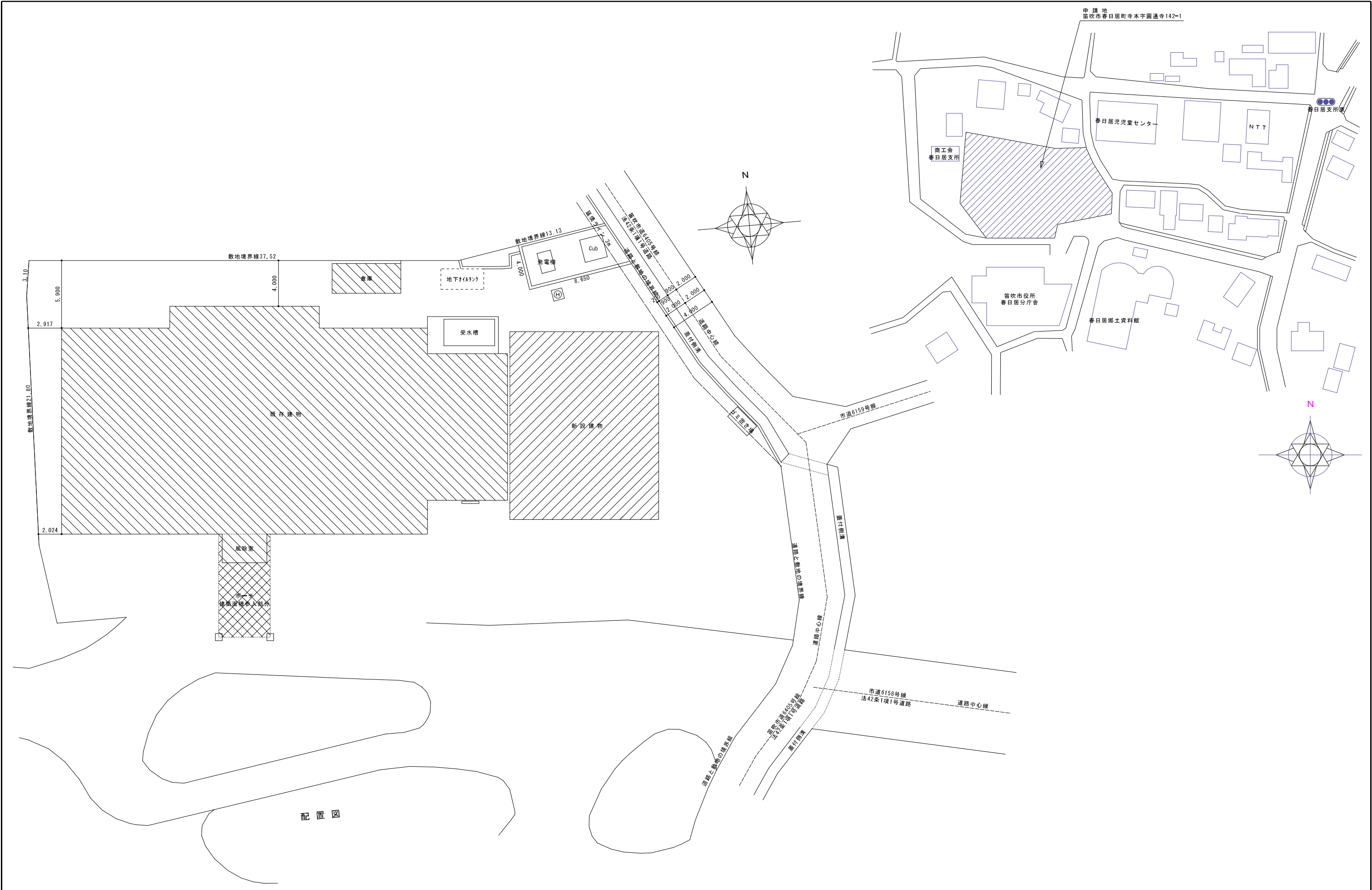
記 号	名 称	数量	仕 様	電 源		設 置 場 所	備 考
				相 電圧	参考消費電力		
WP-1	給水加圧装置	1	形 式 インバーター式自動給水加圧装置 水 量 380 L/min 揚 程 26 mAq 運 転 方 式 2 台並列交互運転 参 考 寸 法 1,000L×800W×1,000H 参 考 重 量 200,0 kg 付 属 品 制御盤 リモコン 凍結防止ヒーター	3	200	1.5kW ×2	ポンプ室 コンクリート基礎 300H
HW-1	給湯熱源ポンプ	1	形 式 ステンレス製ラインポンプ 接 続 口 径 50 φ 水 量 316 L/min 揚 程 15 mAq	3	200	1.5kW	機械室
EXPT-1	給湯用膨張タンク	1	形 式 密閉式膨張タンク タ ン ク 容 量 9.3 L 受 水 量 8.2 L 最 高 使 用 圧 力 0.49 MPa 最 高 使 用 温 度 95 ℃ 封 入 圧 力 0.18 Mpa 接続口径 20A 寸 法 ・ 重 量 279φ×384H 4.1Kg				機械室

記 号	名 称	数量	仕 様	電 源		設 置 場 所	備 考
				相 電圧	参考消費電力		
GH-1	ガス給湯機 （熱源系統用）	1	形 式 架台付屋外据置形給湯機（10台マルチ機設置・給湯専用） 号 数 50号 ×10 （500号～2,2号）（高効率燃焼タイプ） ガ ス 消 費 量 919,0 kW （790,000kcal/h） 外 形 寸 法 2,454W×778D×1,634H 質 量 691,0 kg 付 属 品 リモコン 連結スタンド部材 付 属 品 連結用配管セット（水、湯、ガス）	1	100	3,293W	屋外 コンクリート基礎 200H
GH-2	ガス給湯機 （給湯系統用）	1	形 式 架台付屋外据置形給湯機（6台マルチ機設置・給湯専用：即出湯システム） 号 数 50号 ×6 （300号～2,2号）（高効率燃焼タイプ） ガ ス 消 費 量 551,4 kW （474,000kcal/h） 外 形 寸 法 1,964W×778D×1,634H 質 量 488,0 kg 付 属 品 即湯ポンプユニット 付 属 品 リモコン 連結スタンド部材 連結用配管セット（水、湯、ガス）	1	100	2,164W	屋外 コンクリート基礎 200H
G-1	バルク貯槽	1	形 式 地上式縦型バルク貯槽ユニット 容 量 980 kg 寸 法 1,200φ×2,300H 重 量 940 kg 付 属 品 プロテクター				屋外 コンクリート基礎 200H ガスメーター（供給業者工事）
RP-1	補給水ポンプ	1	形 式 受水槽内蔵型水温加圧装置 水 槽 容 量 10 L 水 量 20 L/min 揚 程 8 mAq ボ ー ル タ ッ プ 20mm様式 ポ ン プ ON 110KPa OFF 170KPa 付 属 品 断水リレー内蔵	1	100	205W	機械室 コンクリート基礎 200H

※ろ過器廻りの機器表はM-11、M-12を参照

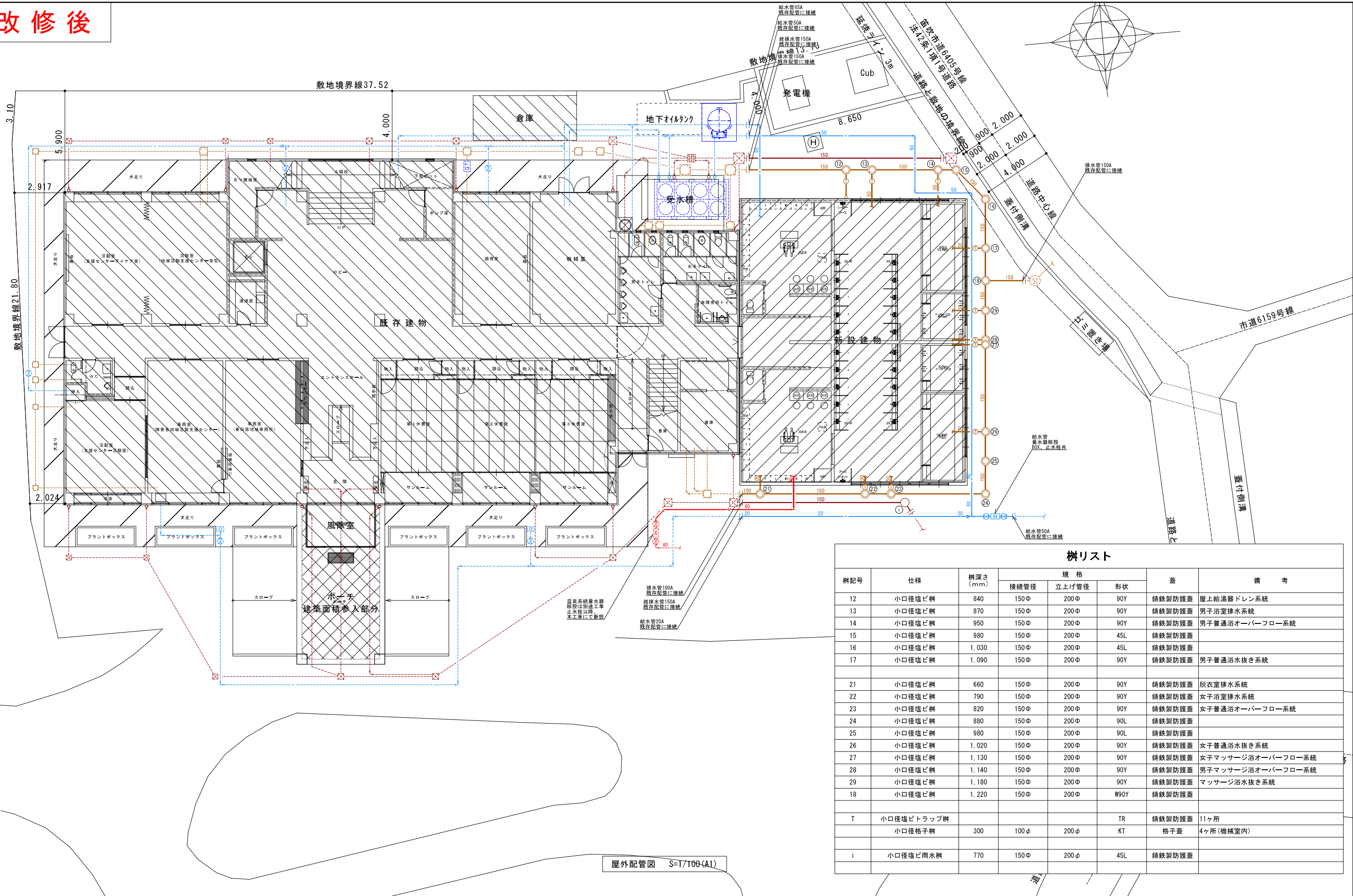
記 号	名 称	数 量	仕 様		電 源		設 置 場 所	備 考	記 号	名 称	数 量	仕 様		電 源			設 置 場 所	備 考					
					相	電圧								参考消費電力	相	電圧			参考消費電力				
PA0-1	パッケージエアコン	2	室 外 機 型 式	ヒートポンプエアコン	3	200	2.210 kW	浴室棟屋上×2		EPH-1	ﾊﾞﾆｰﾅﾅﾅ	4	形 式	壁掛式電気暖房機（縦型）	1	100	1.25kW	1階 男子トイレ 1階 女子トイレ 2階 男子トイレ 2階 女子トイレ	参考型番 DPS-A125EB(日本ｼｰｽﾞ 緑) 参考型番 TPN-1251A(ｲﾝﾀｰﾍﾞﾝﾄﾗﾙ)				
			冷 房 能 力	10.0 kW									暖 房 能 力	11.2 kW						参 考 寸 法	420W×80D×800H	参 考 質 量	7.7 kg
			室 外 機 冷 媒 配 管	9.52φ×15.88φ (R32)									参 考 室 外 機 寸 法・重 量	1.050W×330D×1,338H						参 考 室 外 機 重 量	99kg	付 属 品	温度調節用ﾀﾞｲﾔﾑ ﾍﾞｰｽﾀｯﾁ 加熱防止用ﾀﾞｲﾔﾑ ﾍﾞｰｽﾀｯﾁ 温度ﾍﾞｰｽﾞ
			室 内 機 型 式	天井埋込カセット形4方向吹出し									室 内 機 冷 媒 配 管	9.52φ×15.88φ (R32)						参 考 室 内 機 寸 法	840W×840D×298Hmm	参 考 室 内 機 重 量	26+4.5kg

記 号	名 称	数量	仕 様		電 源		設 置 場 所	備 考	記 号	名 称	数量	仕 様		電 源		設 置 場 所	備 考	
					相	電圧								参考消費電力	相			電圧
HEX-1	空調換気扇	2	形 式 業務用顕熱交換形 天井埋込耐湿形 ダ ク ト 径 250φ 参 考 風 量 1,000CMH 参 考 静 圧 140Pa 参 考 騒 音 37.0dB 温度交換効率 67.0% 付 属 品 防振吊金具 PZ-N304BK 付 属 品 コントロ-ルスイッチ（6芯） PZ-20NSL ¹ （備考欄参照）	1	100	490.0W	1階 男子浴室・脱衣室 1階 女子浴室・脱衣室	参考型番 LGH-N100RHP 深形ステンレス製防虫網付ベントキャップ AT-250FGS×2 消音形給排気グリル PZ-N20FG×3 耐湿型給排気グリル PZ-N20WG×5 （天井バス用）耐湿型給排気グリル PZ-N25WG×4	EF-1	排風機	1	形 式 消音形 ストレートジョコファン ダ ク ト 径 150φ 参 考 風 量 400CMH 参 考 静 圧 59Pa 参 考 騒 音 19.5dB 付 属 品 防振吊金具 PS-5BK 付 属 品 露出形温度スイッチ	1	100	57.0W	1階 EV機械室	参考型番 BFS-40SUG 既存ダクト再利用（制気口、VC共） 既存F-8から改修	
HEX-2	空調換気扇	3	形 式 業務用全熱交換形 天井形マイコンタイプ ダ ク ト 径 150φ 参 考 風 量 250CMH 参 考 静 圧 57Pa 参 考 騒 音 32.0dB インタリビ-交換効率 暖房69.0% 冷房61.5% 付 属 品 天吊金具 PZ-N154BK ×4 インテリアパネル PZ-N125SP 付 属 品 深形ステンレス製防虫網付ベントキャップ P-18VSQ×1 付 属 品 コントロ-ルスイッチ（2芯伝送線） PGL-63DR	1	100	107.0W	1階 第1休養室 1階 第2休養室 1階 第3休養室	参考型番 LGH-N25CX 排気ダクトは既存再利用 既存F-10から改修	EF-2	排風機	1	形 式 排気専用電動シャッター付 格子タイプ有圧換気扇 羽 根 径 25cm 参 考 風 量 600CMH 参 考 静 圧 30Pa 参 考 騒 音 37.5dB 付 属 品 露出形温度スイッチ	1	100	35.0W	1階 機械室	参考型番 EFG-25KSB-W 既存木枠、ウエザ-カバー-再利用 既存F-5から改修	
HEX-3	空調換気扇	10	形 式 業務用全熱交換形 天井形マイコンタイプ ダ ク ト 径 150φ 参 考 風 量 300CMH 参 考 静 圧 95Pa 参 考 騒 音 33.5dB インタリビ-交換効率 暖房71.0% 冷房64.5% 付 属 品 天吊金具 PZ-N154BK ×4 インテリアパネル PZ-N350SP 付 属 品 深形ステンレス製防虫網付ベントキャップ P-18VSQ×2 付 属 品 コントロ-ルスイッチ（2芯伝送線） PGL-63DR	1	100	153.0W	1階 支援センター活動室 1階 支援センターデイケア室 1階 地域活動支援センターⅢ型 1階 障害者地域活動支援センター 1階 春日居地域事務所 2階 備品室 2階 第1会議室 2階 第2会議室 2階 第3会議室×2	参考型番 LGH-N35CX 既存F-11から改修	EF-3	換気扇	4	形 式 電気式シャッター付 インテリアタイプ ダ ク ト 径 20cm 参 考 風 量 400CMH 外 形 寸 法 250×250 参 考 騒 音 34.5dB	1	100	12.0W	1階 男子便所 1階 女子便所 2階 男子便所 2階 女子便所	参考型番 EX-20EX-C コネクト接続 平形ビニルコート付 既存木枠、ウエザ-カバー-再利用 既存F-4から改修	
HEX-4	空調換気扇	2	形 式 業務用全熱交換形 天井埋込マイコンタイプ ダ ク ト 径 250φ 参 考 風 量 700CMH 参 考 静 圧 310Pa 参 考 騒 音 40.0dB インタリビ-交換効率 暖房75.0% 冷房65.0% 付 属 品 天吊金具 PZ-N304BK ×4 付 属 品 コントロ-ルスイッチ（2芯伝送線） PGL-63DR	1	100	540.0W	2階 集会室1 2階 集会室2	参考型番 LGH-N80RXV-C 既存ダクト再利用（制気口、VC共） 既存F-3から改修										
V-1	天井埋込形換気扇	2	形 式 天井用 プラスチックタイプ ダ ク ト 径 100φ 参 考 風 量 100CMH 参 考 静 圧 50Pa 参 考 騒 音 29.5dB 付 属 品 天吊金具 P-02TK 付 属 品 深形ステンレス製防虫網付ベントキャップ P-13VSQ×1	1	100	14.0W	1階 男子脱衣室トイレ 1階 女子脱衣室トイレ	参考型番 VD-15ZC スイッチは電気工事										
V-2	天井埋込形換気扇	3	形 式 天井用 プラスチックタイプ ダ ク ト 径 100φ 参 考 風 量 150CMH 参 考 静 圧 50Pa 参 考 騒 音 34.5dB 付 属 品 天吊金具 P-02TK	1	100	20.0W	1階 身障者用トイレ 1階 西側トイレ 2階 身障者用トイレ	参考型番 VD-15ZPC 既存ダクト再利用（VC共） 既存F-11から改修										
												承認	設計			縮 尺	工 事 名 称 春日居福祉会館大規模改修工事（機械設備）（債務） 図 面 名 称 換気設備機器表	No. M-05
																NO SCALE		
																設計年月日 2025.03.15		

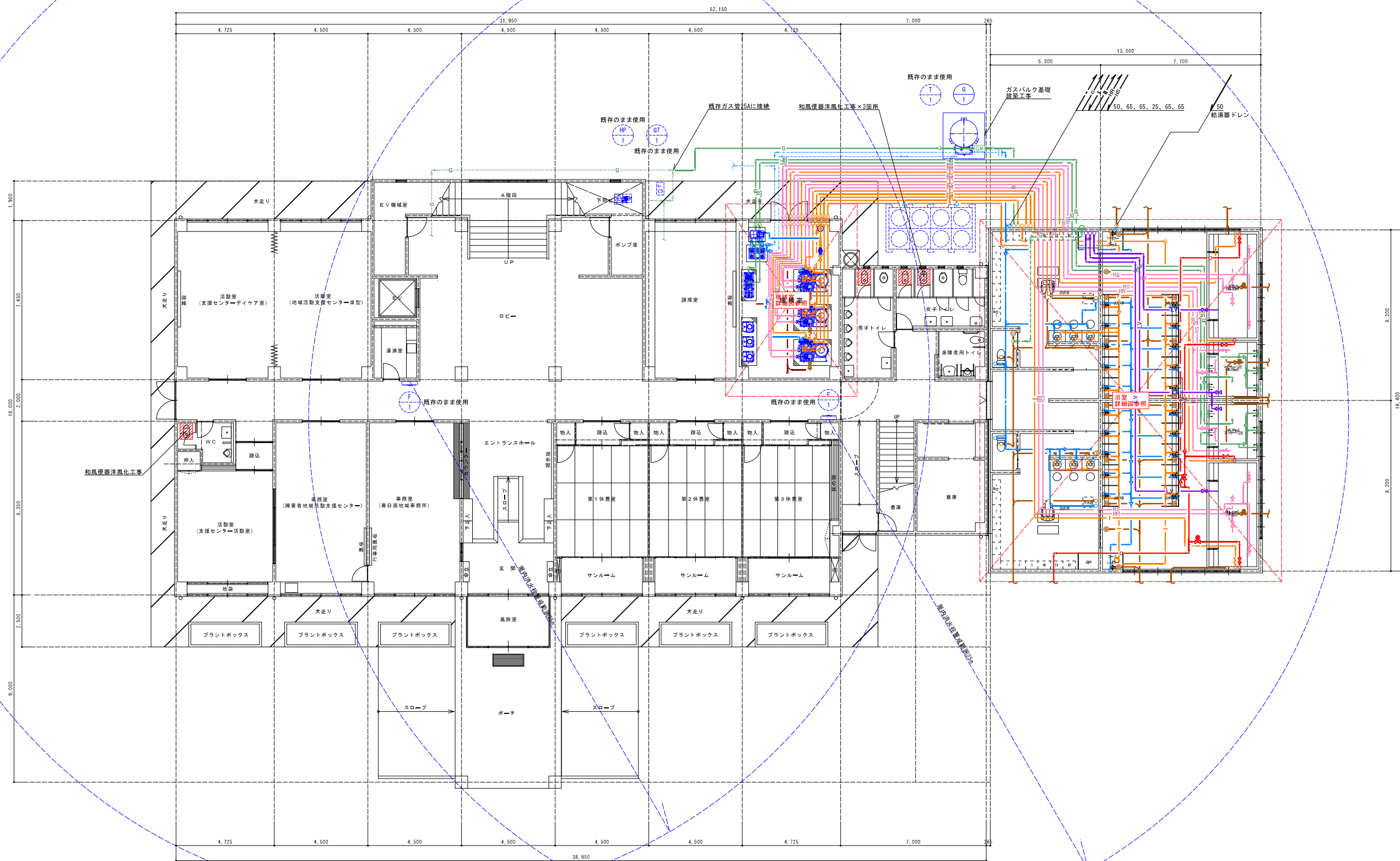


			承認	設計			縮尺 S=1/150(A1)	工事名称 春日居福祉会館大規模改修工事(機械設備)(債務)	No. M-06
							設計年月日 2025.03.15	図面名称 配置図	

改修後



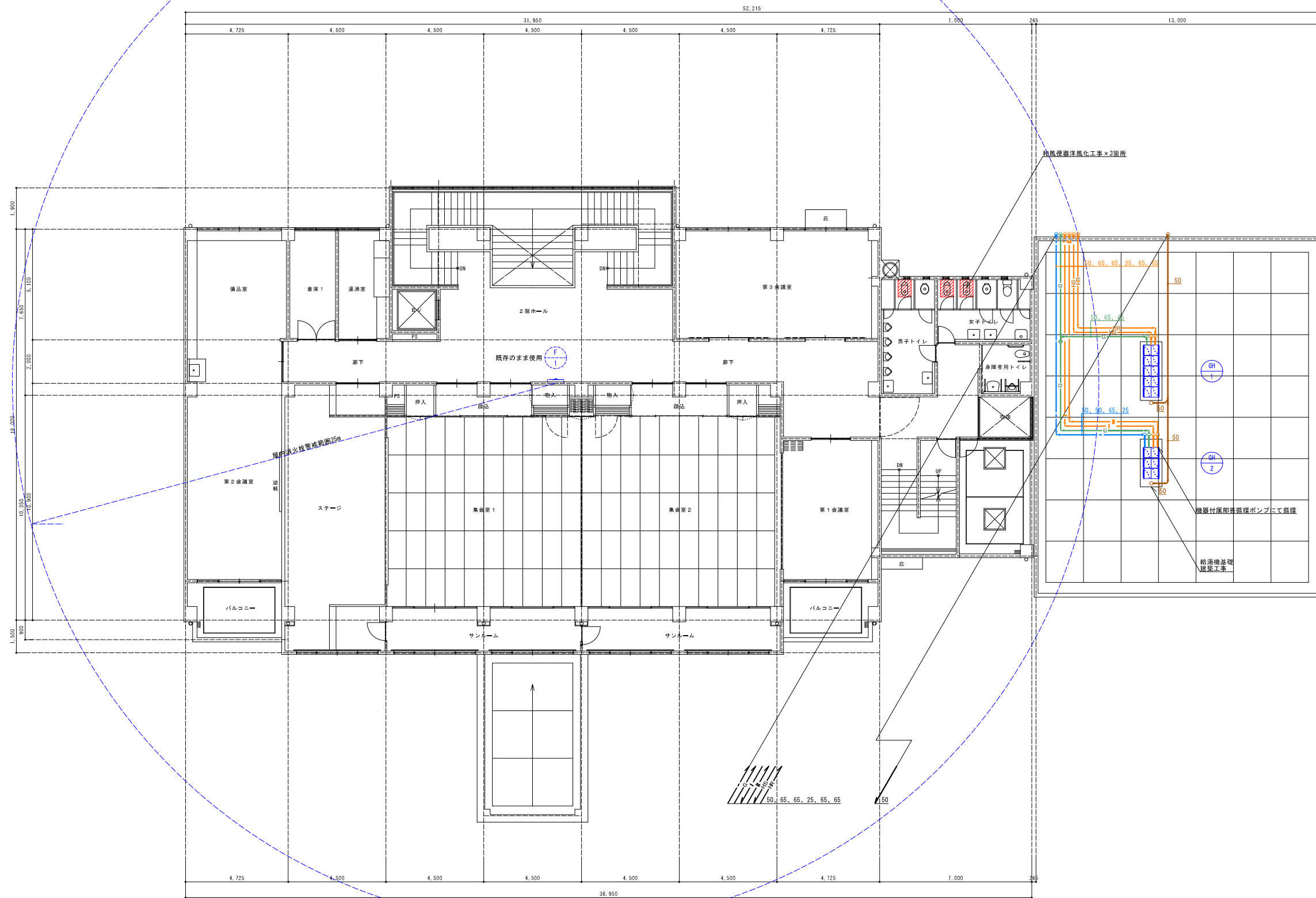
改修後



1階給排水衛生設備平面図 S=1/100(A1)

			承認	設計			縮 尺	工事名称 春日居福祉会館大規模改修工事(機械設備)(債務)	No.
						S=1/100(A1)			
							設計年月日 2025.03.15	図面名称 1階給排水衛生設備平面図	M-08

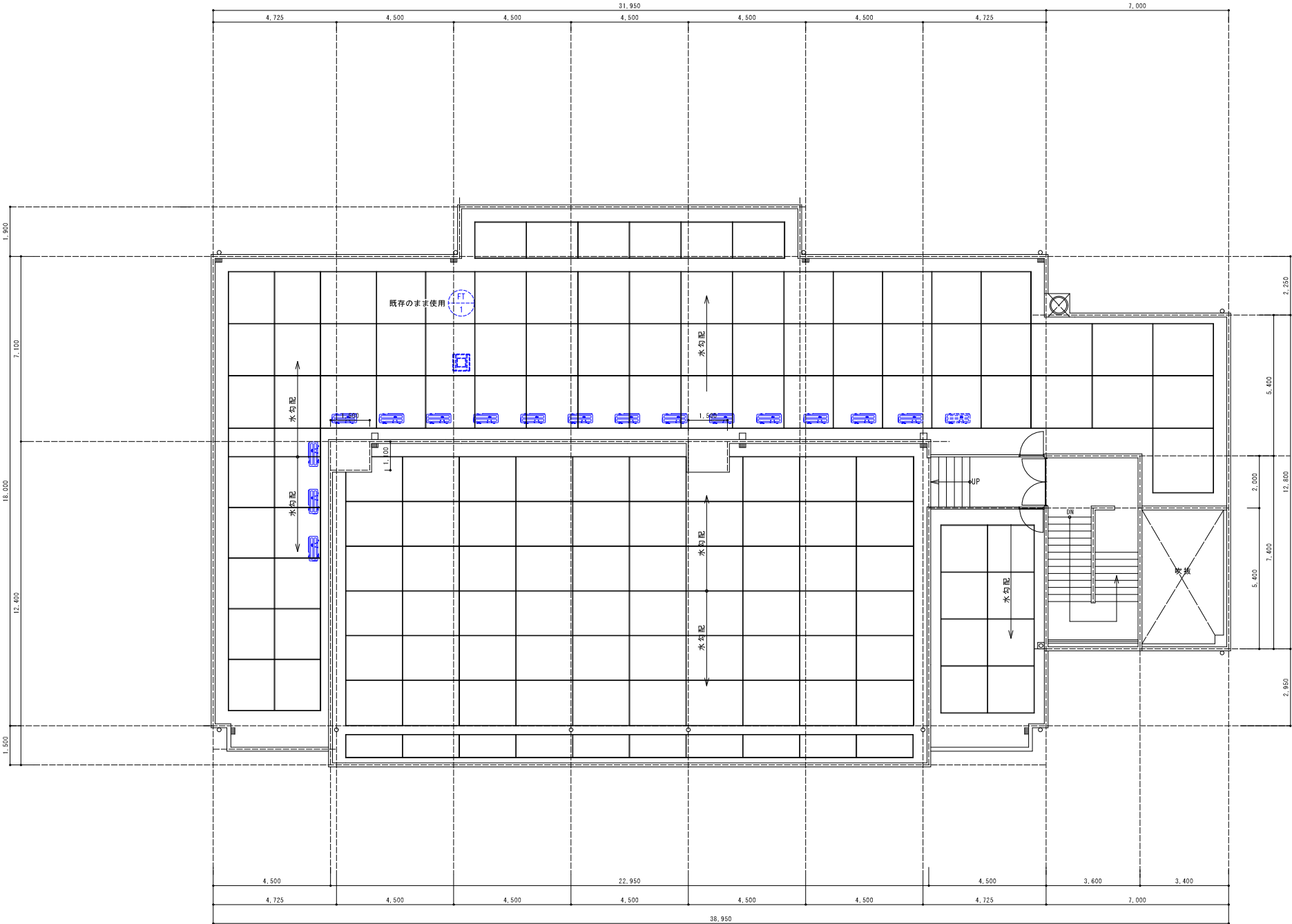
改修後



記 号	G1	名称	ガス給湯器（ガスマルチシステム）				
系 統	接続 口	配管 径	バルブ		温度計	圧力計	その他
熱源循環	65	65	BV	FJ	○		20A空気抜き弁
熱源循環	65	65	BV	OV	FJ	○	20A安全弁
ガ ス	50	65	BV	FJ			

記 号	G+2	名称	ガス給湯器（ガスマルチシステム）				
系 統	接続 口径	配管 口径	バルブ	温度計	圧力計	その他	
給湯往き	50	50	BAV	FJ	○	20A空気抜き弁 20A安全弁	
給湯返り	25	25	BAV	OV	FJ		○
給水	50	50	BAV	OV	FJ		○ ○
ガス	50	50	BAV	OV	FJ		

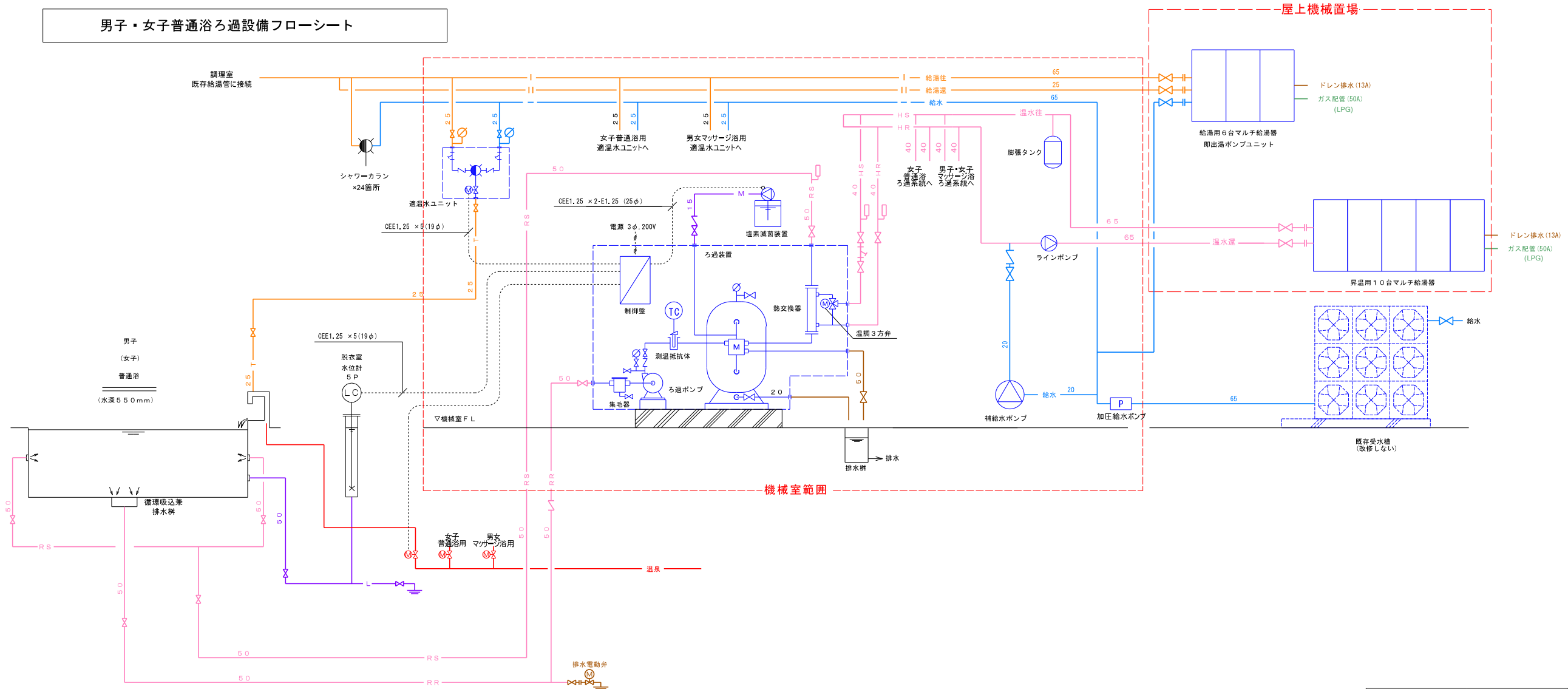
2階給排水衛生設備平面図 S=1/100 (A1)



R階給排水衛生設備平面図 S=1/100(A1)

			承認	設計			縮 尺 S=1/100(A1)	工事名称 春日居福祉会館大規模改修工事(機械設備)(債務)	No.
							設計年月日 2025.03.15	図面名称 R階給排水衛生設備平面図	

男子・女子普通浴ろ過設備フローシート



男子・女子普通浴ろ過設備機器リスト

記号	名称	仕様	電源		数量	備考
			φ相	電圧V	動力kw	
R-1	普通浴ろ過装置	砂式自動型 処理量 12m ³ /H ろ過面積 0.3m ² タンク本体 FRP (640φ) ろ材 シリカサンド 最高使用圧力 0.39Mpa 前面配管 (H1VP/VLP/HTVP) 温水配管 (SUS) 電動5方弁 50A (SCS13) 弁類、架台 (SS) 共	3	200	1.5	2式
	ろ過ポンプ	片吸込式 FIC製 自吸式 50φ × 200L/min × 17m GV.CV共 集毛器 50A FRP/SUSストレーナー 上蓋アクリル				
	熱交換器	シェル&チューブ式 材質 SUS304 能力 69.8KW (85,000kcal/H) 1次側 70/60℃ 6m ³ /H 2次側 37/42℃ 12m ³ /H 型式 HCLA-65 伝熱面積 1.2m ²				
	温度制御機器	測温抵抗体 (Pt100Q) SUS 温度指示調節器 ※盤内				
	動力制御盤	温度3方弁 32A (on-off式) 機側取付型 動力発停回路 ろ過ポンプ 1.5kw × 1 制御回路 週間運転タイマー回路 × 1 自動逆流回路 × 1 温度制御回路 × 1 塩素減菌ポンプ回路 (15W) × 1 水位制御回路 × 1 (5P) 排水電動弁制御回路 × 1 一括警報回路 × 1 上水、温泉切替回路 × 1	3	200	2.4KVA	以上ユニット

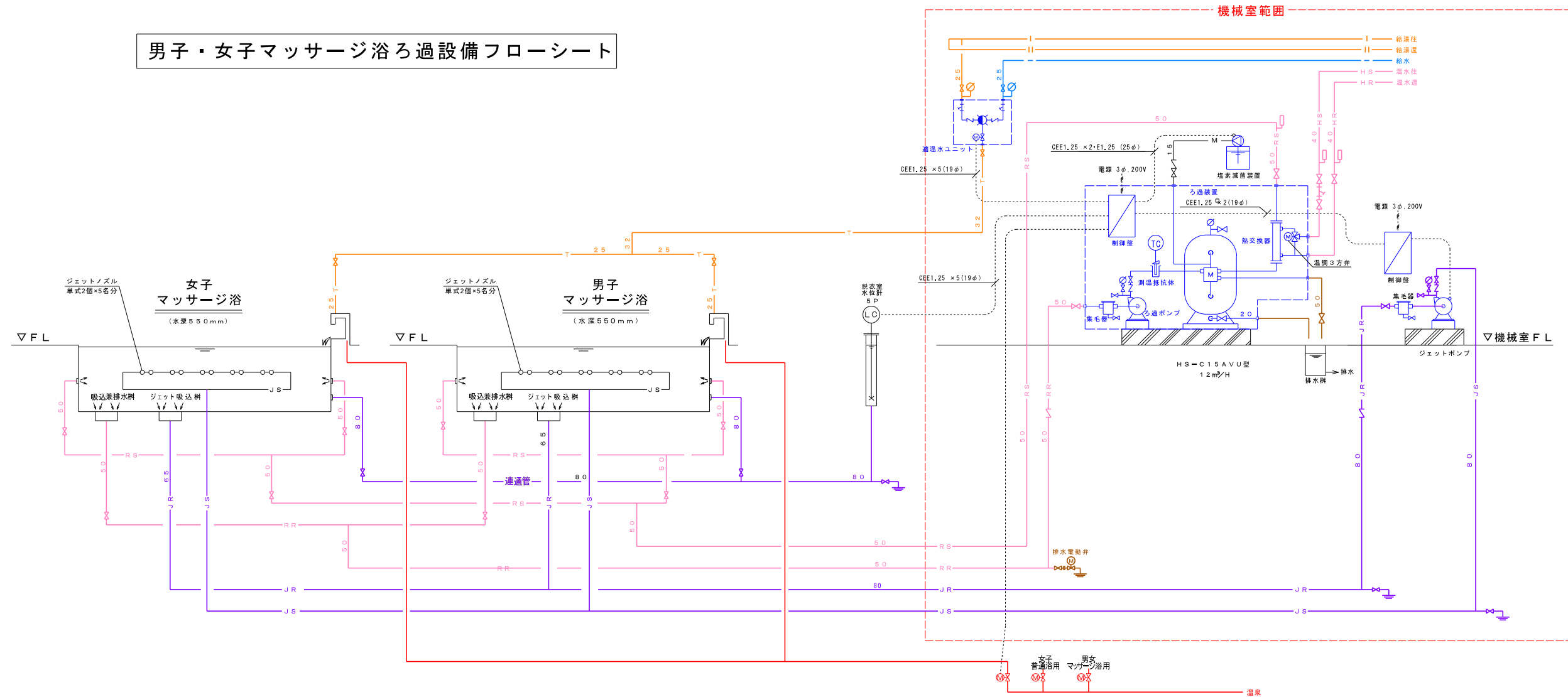
記号	名称	仕様	電源		数量	備考
			φ相	電圧V	動力kw	
CL-1	塩素減菌装置	ポンプ 30cc/min × 1, 0Mpa タンク 120L PE製 バルブ付きサイフォンチャッキ弁付				2式
	排水用電動弁	電動2方弁				2式

凡例			
IOI	フレキ	— RS —	ろ過水往
U	温度計	— RR —	ろ過水還
▷	バルブ	— M —	薬注配管
↺	チャッキ弁	— HS —	温水往
φ	圧力計	— HR —	温水還
□	集毛器	— — —	給水
⊗	電動2方弁	— I —	給湯往
⊗	電動3方弁	— II —	給湯還
□	レジャーサー	— T —	適温水
U	瞬間流量計	— JS —	ジェット往
		— JR —	ジェット還
— A —	エア管	— L —	連通管・レベル管

内ユニット

改修後

男子・女子マッサージ浴ろ過設備フローシート










男子・女子マッサージ浴ろ過設備機器リスト

記 号	名 称	仕 様	電 源			数量	備 考
			φ相	電圧V	動力kw		
R-2	マッサージ浴 ろ過装置	砂式自動型 処理量 12m ³ /H ろ過面積 0.3m ² タンク本体 FRP (640φ) ろ材 シリカサンド 最高使用圧力 0.39Mpa 前面配管 (H1VP/VLP/HTVP) 温水配管 (SUS) 電動5方弁 50A (SCS13) 弁類、架台 (SS) 共				1式	
	ろ過ポンプ	片吸込式 FCF製 自吸式 50φ×200L/min×17mGV、CV共 集毛器 50A FRP/SUSストレーナー 上蓋アクリル	3	200	1.5		
	熱交換器	シェル&チューブ式 材質 SUS304 能力 69.8KW (85,000kcal/H) 1次側 70/60℃ 6m ³ /H 2次側 37/42℃ 12m ³ /H 型式 HCLA-65 伝熱面積 1.2m ²					
	温度制御機器	測温抵抗体 (Pt100Ω) SUS 温度指示調節器 ※壁内 温調3方弁 32A (on-off式)					
	動力制御盤	機側取付型 動力発停回路 ろ過ポンプ 1.5kw×1 制御回路 週間運転タイマー回路×1 自動逆流回路×1 温度制御回路×1 塩素滅菌ポンプ回路 (15W)×1 水位制御回路×1 (5P) 排水電動弁制御回路×1 一括警報回路×1 上水、温泉切替回路×1	3	200	2.4KVA		以上ユニット

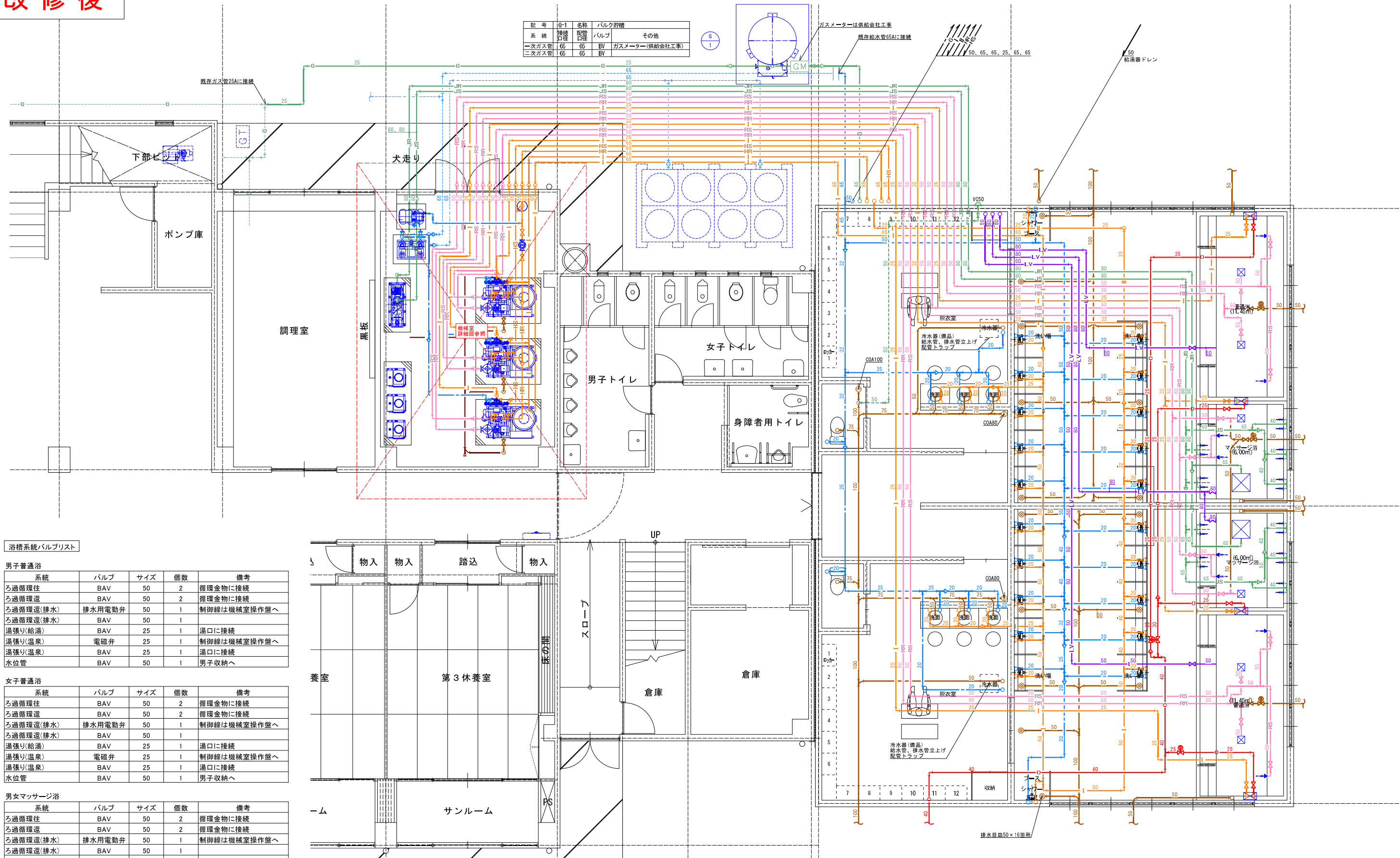
男子・女子普通浴・マッサージ浴ろ過設備機器リスト

記 号	名 称	仕 様	電 源			数量	備 考
			φ相	電圧V	動力kW		
CL-1	塩素減菌装置	ポンプ 30cc/min×1.0MPa タンク 120L PE製 バルブ付きサイフォンチャッキ弁付				1式	
JP-1	ジェットポンプユニット (自吸式)	加圧ポンプ 80φ×600L/min×22m 送水弁 バタフライ弁80A、圧力計 集毛器 SUS304 80A 逆止弁 80A 防振架台付き	3	200	3.7	1式	
	ジェットポンプ制御盤	動力発停回路 ジェットポンプ	3	200	61KVA	1式	
	ジェットノズル	単式エアレスジェットノズル (建築工事)				20個	
	排水用電動弁	電動2方弁				1式	

凡例			
Ⅹ	フレキ	— RS —	ろ過水往
	温度計	— RR —	ろ過水還
	バルブ	— M —	渠注配管
~	チャッキ弁	— HS —	温水往
φ	圧力計	— HR —	温水還
	集水器	— — —	給水
	電動 2 方弁	— I —	給湯往
	電動 3 方弁	— —	給湯還
	レギュサー	— T —	温湯水
	瞬間流量計	— JS —	ジェット往
		— JR —	ジェット還
— A —	エアー管	— 通配管 —	通達管・レール管

□内ユニット

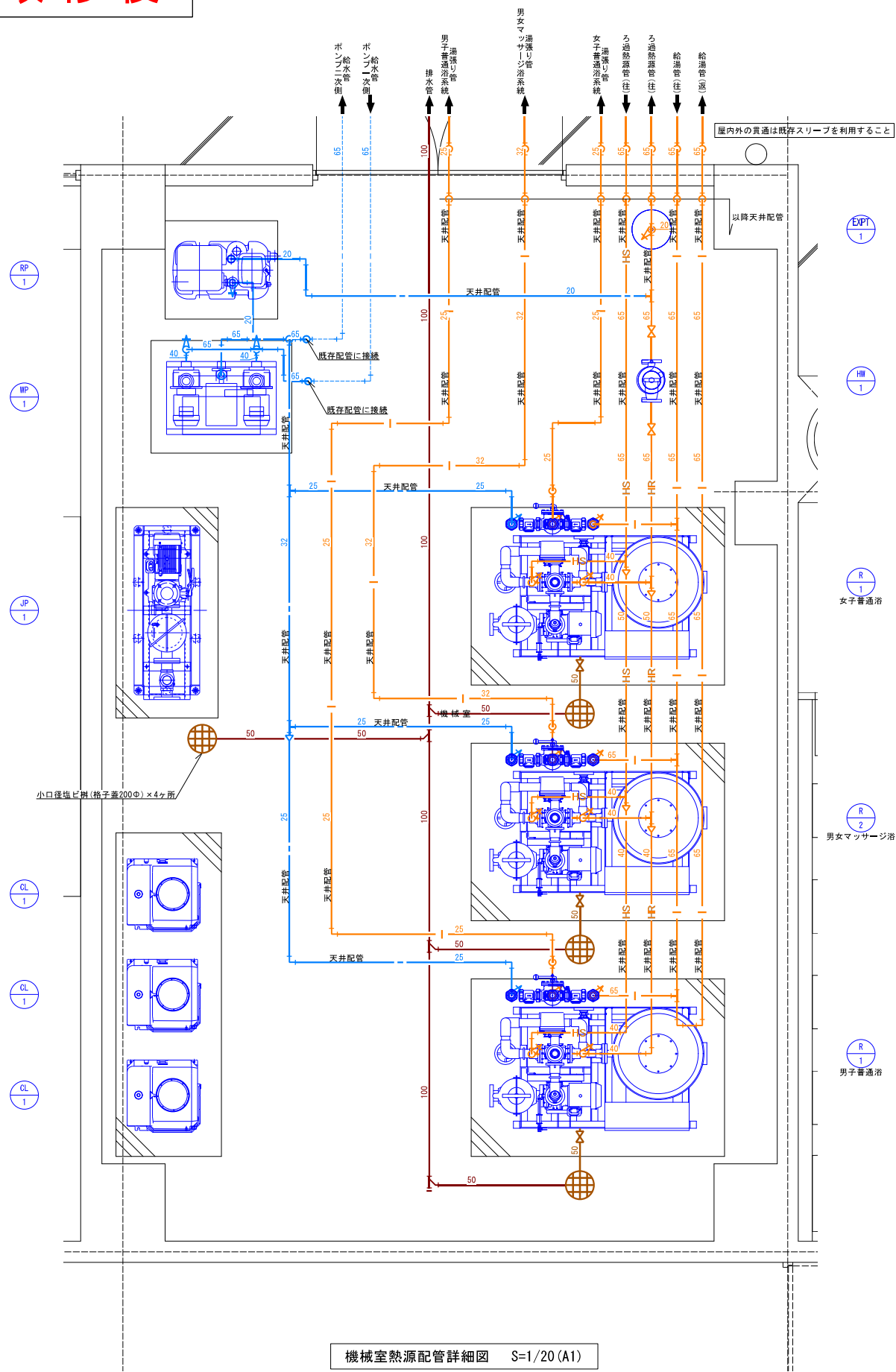
改修後



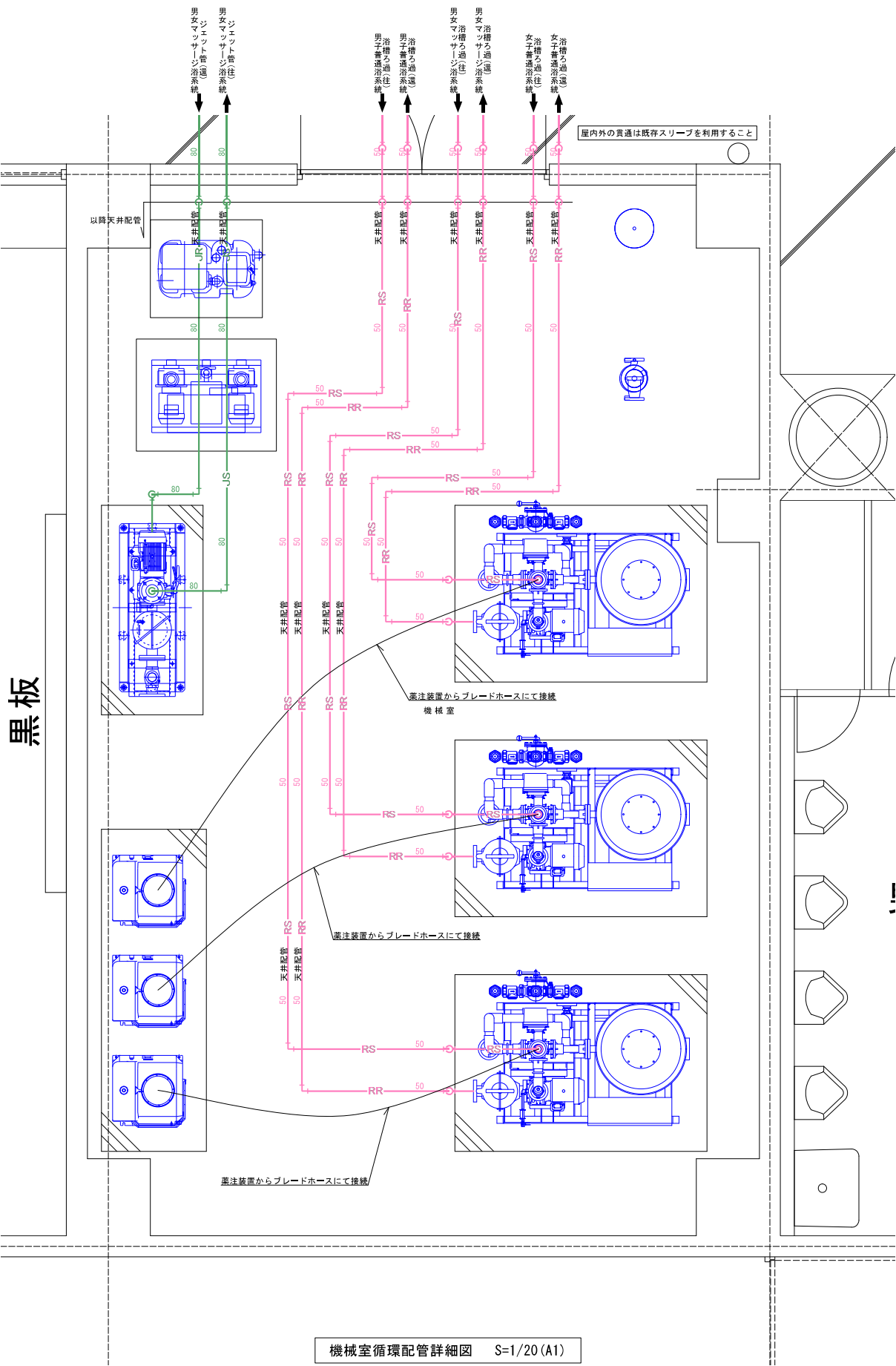
浴槽系統バルブリスト					
男子普通浴					
系統	バルブ	サイズ	個数	備考	
ろ過循環往	BAV	50	2	循環金物に接続	
ろ過循環還	BAV	50	2	循環金物に接続	
ろ過循環還(排水)	排水用電動弁	50	1	制御線は機械室操作盤へ	
ろ過循環還(排水)	BAV	50	1		
湯張り(給湯)	BAV	25	1	湯口に接続	
湯張り(温泉)	電磁弁	25	1	制御線は機械室操作盤へ	
湯張り(温泉)	BAV	25	1	湯口に接続	
水位管	BAV	50	1	男子収納へ	
女子普通浴					
系統	バルブ	サイズ	個数	備考	
ろ過循環往	BAV	50	2	循環金物に接続	
ろ過循環還	BAV	50	2	循環金物に接続	
ろ過循環還(排水)	排水用電動弁	50	1	制御線は機械室操作盤へ	
ろ過循環還(排水)	BAV	50	1		
湯張り(給湯)	BAV	25	1	湯口に接続	
湯張り(温泉)	電磁弁	25	1	制御線は機械室操作盤へ	
湯張り(温泉)	BAV	25	1	湯口に接続	
水位管	BAV	50	1	男子収納へ	
男女マッサージ浴					
系統	バルブ	サイズ	個数	備考	
ろ過循環往	BAV	50	2	循環金物に接続	
ろ過循環還	BAV	50	2	循環金物に接続	
ろ過循環還(排水)	排水用電動弁	50	1	制御線は機械室操作盤へ	
ろ過循環還(排水)	BAV	50	1		
湯張り(給湯)	BAV	25	2	湯口に接続	
湯張り(温泉)	電磁弁	32	1	制御線は機械室操作盤へ	
湯張り(温泉)	BAV	25	2	湯口に接続	
水位管	BV	80	2	男子収納へ	

浴槽配管詳細図 S=1/50(A1)

改修後



機械室熱源配管詳細図 S=1/20 (A1)



機械室循環配管詳細図 S=1/20 (A1)

バルブリスト

記号	名称	給水加圧装置	
系統	接続 口径	配管 口径	バルブ
給水入	40	40	GⅤ×2
給水出	65	65	GⅤ

記号	R-1	名称	浴槽通過機(男子普通浴)	
系統	接続 口径	配管 口径	バルブ	温度計
通過往	50	50	BAV	○
通過還	50	50	BAV	○
温水熱往	40	40	BAV	○
温水熱還	40	40	BAV	○
給水	25	25	GⅤ	○
給湯	25	25	GⅤ	○
湯張り	25	25	GⅤ	○

記号	R-1	名称	浴槽通過機(女子普通浴)	
系統	接続 口径	配管 口径	バルブ	温度計
通過往	50	50	BAV	○
通過還	50	50	BAV	○
温水熱往	40	40	BAV	○
温水熱還	40	40	BAV	○
給水	25	25	GⅤ	○
給湯	25	25	GⅤ	○
湯張り	25	25	GⅤ	○

記号	R-2	名称	浴槽通過機(男女マッサージ浴)	
系統	接続 口径	配管 口径	バルブ	温度計
通過往	50	50	BAV	○
通過還	50	50	BAV	○
温水熱往	40	40	BAV	○
温水熱還	40	40	BAV	○
給水	25	25	GⅤ	○
給湯	25	25	GⅤ	○
湯張り	32	32	GⅤ	○

記号	HW-1	名称	給湯熱源ポンプ	
系統	接続 口径	配管 口径	バルブ	圧力計
給湯熱源	50	65	BV	○
給湯熱源	50	65	BV	○

記号	EXP-1	名称	給湯用密閉式膨張タンク	
系統	接続 口径	配管 口径	バルブ	その他
膨張管	20	20	BAV	20A安全弁
				20BAV(ドレン)

記号	JP-1	名称	超音波用循環ポンプ	
系統	接続 口径	配管 口径	バルブ	圧力計
超音波還	80	80	BV	○
超音波往	80	80	BV	○

記号	RP-1	名称	補給水ポンプ	
系統	接続 口径	配管 口径	バルブ	その他
補給水入	20	20	GⅤ	
給水出	20	20	GⅤ, GⅤ	

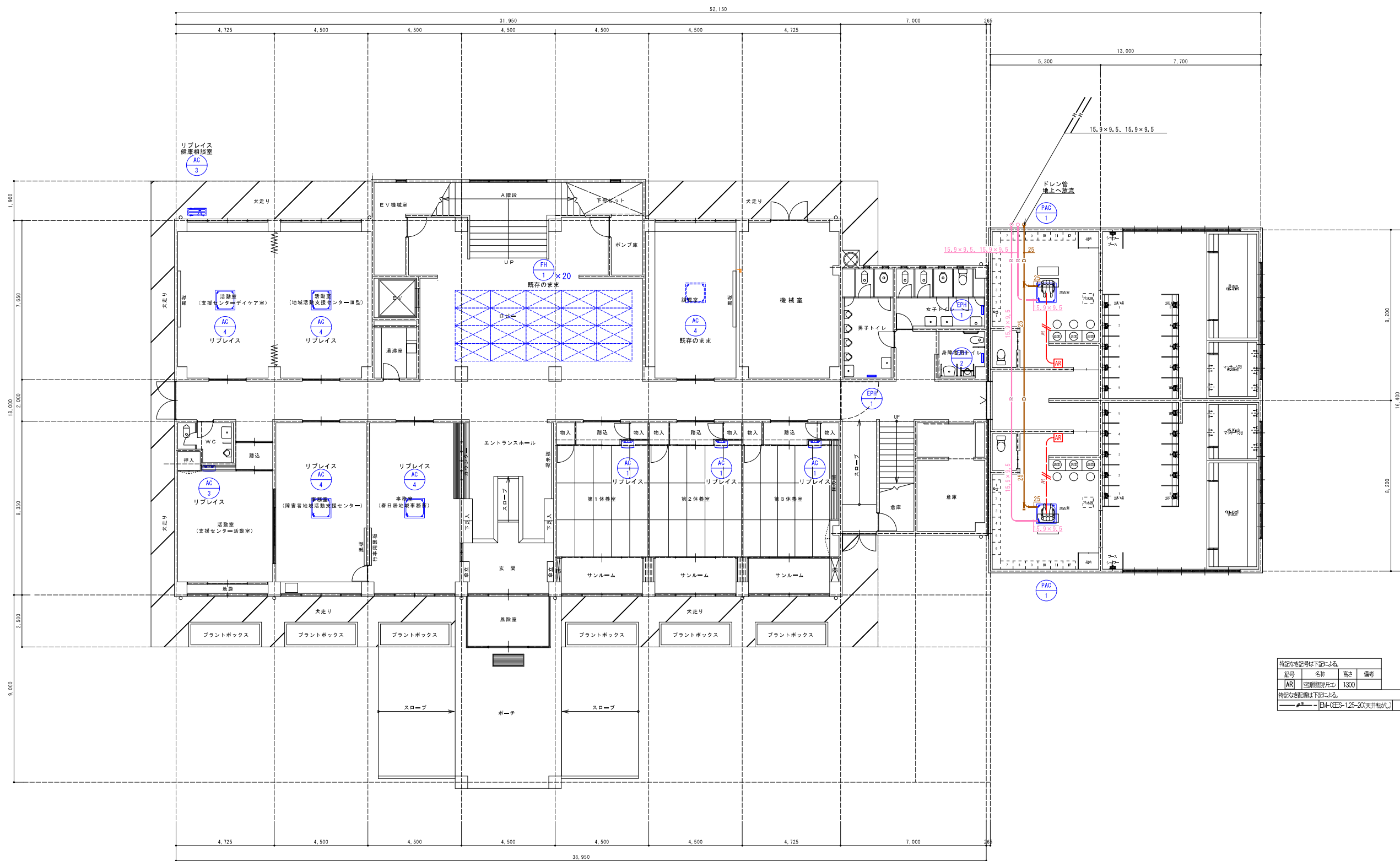
遠送機制御盤にて湯張り制御切替
・温水湯張り
・冷水湯張り
・温水、冷水同時湯張り
自動制御工事共

承認 設計 縮尺
S=1/20(A1)
設計年月日
2025.03.15

工事名称 春日居福祉会館大規模改修工事(機械設備)(債務)
図面名称 機械室配管詳細図

No.
M-14

改修後



特記なき記号は下記による			
記号	名称	高さ	備考
AR	空調機別添付	1300	
特記なき配管は下記による			
●R● (H-REES-125-30(天井取付))			

1階冷暖房設備平面図 S=1/100(A1) ※点線の機器は既存再使用を示す
※実線の機器は新設を示す
※リブレイスを行う箇所については配管を切り廻し機器の接続を行うこと