

「空き家バンク」登録物件

登録番号	25-01-01		物件住所	笛吹市一宮町中尾字天神下272番		
希望する形態(賃貸・売却の別)	☐ 賃貸 ☒ 売却		家屋の状態の目安	☒ 外観・内装ともに良 ☐ 老朽化も使用可 ☐ 使用に支障あり		
価 格	☐ 賃貸 円/月 ☒ 売却 12,000, 000 円		敷金 月	礼金 月		
物件の概要	面 積		構 造	建築年月	年 月	
	土 地	211. 72㎡	☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他 ()	補修の要否	補修の費用負担	
	建 物	1階		65. 01㎡ 19. 66坪	☒ 補修は不要 ☐ 中規模な補修必要 ☐ 大規模な補修必要 ☐ 現在補修中	☐ 所有者負担 ☒ 入居者負担 ☐ その他 ()
		2階		m ² 坪		
	間取り	1階 ■居間()畳 ■台所 ■風呂 ■トイレ ■その他(ウッドデッキ、物置) ☐ 洋室()畳()畳()畳 ■和室(8)畳(6)畳(6)畳 2階 ☐ 洋室()畳()畳()畳 ☐ 和室()畳()畳()畳 ☐ トイレ ☐ その他()				
利用状況	☒ リフォーム後 (1)年 ☐ 別荘 ☐ その他 ()		設備状況	電 気 ☒ 引き込み済み ☐ その他 ガ ス ☒ プロパンガス ☐ その他 風 呂 ☒ ガス ☐ 灯油 ☐ 電気 ☐ その他 水 道 ☒ 上水道 ☐ 簡易水道 ☒ その他(井戸) 下水道 ☐ 下水道 ☐ 浄化槽 ☐ その他 トイレ ☒ 水洗 ☐ 汲取り / ☐ 和式 ☐ 洋式 車 庫 ☐ 有 ☒ 無 物 置 ☒ 有 ☐ 無 庭 ☒ 有 ☐ 無 その他 蔵あり		
主要施設等への距離	■駅	4.8km				
	■バス停	0.3km				
	■市役所	1.5km				
	■図書館	1.7km				
	■高速勝沼IC	5.1km				
	■小学校	0.6km				
	■中学校	1.6km				
	■スーパー	3.5km				
	☐	km				
	☐	km				
特記事項	耐震診断 (未・済(補強不要・要補強)・不要 ※現況での引渡しとなります。 ※ 建物築年約50年、未登記 ※ 令和5年こだわりのリフォーム実施後、未入居 ※ 居宅南側にウッドデッキがあります。					
						