「空き家バンク」登録物件

登録番号	23-10-01	物件住所	笛吹市石和町川中島1135-5

希望する形態（賃貸・売却の別）		□賃貸　■売却		家屋の状態の目安	■外観・内装ともに良 □老朽化も使用可 □使用に支障あり
価格	□賃貸　円/月	□敷金　月	□礼金　月		
	■売却　5，600，000円				

物件の概要	面積		構造	建築年月	平成13年10月
	土地	95.69 ㎡ 28.94 坪	■木造 □軽量鉄骨造 □鉄筋コンクリート □その他 （　　）	補修の要否 ■補修は不要 □小規模な補修必要 □大規模な補修必要 □現在補修中	補修の費用負担 □所有者負担 ■入居者負担 □その他 （　　）
	建物 1階	45.54 ㎡ 13.77 坪			
	建物 階				
	間取り 1階	□居間（ ）畳　■台所（4.5）畳　■風呂　■トイレ　□その他（　　） □洋室（ ）畳（ ）畳（ ）畳　■和室（6）畳（6）畳（ ）畳			
	間取り 階	□洋室（ ）畳（ ）畳（ ）畳　□和室（ ）畳（　）畳（　）畳 □トイレ　□その他（　　）			

利用状況	□空家 ■別荘 □その他	設備状況	電気	■引き込み済み　□その他		
			ガス	■プロパンガス　□その他		
			風呂	□ガス　□灯油　□電気　■その他（私営温泉）		
			水道	■上水道　□簡易水道　□その他		
主要施設等への距離	■駅　3.6 km		下水道	□下水道　■浄化槽　□その他		
	■バス停（市営）　0.3 km		トイレ	■水洗　□汲取り　／　□和式　■洋式		
	■市役所　2.5 km		車庫	□有　■無	物置	□有　■無
	■病院　0.7 km		庭	□有　■無	その他	駐車スペース（小型）
	■保育所　2.5 km					
	■小学校　2.5 km					
	■中学校　4.7 km					
	■コンビニ　0.6 km					
	□　km					
	□　km					
	□　km					
	□　km					
	□　km					
	□　km					

※現況での引き渡しとなります。温泉基本料月額：3,500円　1㎥＝135円
※道路に関して説明事項あり。

特記事項	耐震診断　（未）・済（補強不要・要補強）・不要　地番　同1135番2、2.88㎡（持分2分の1）