「空き家バンク」登録物件

登録番号	26-10-01		物件住所	笛吹市春日居町寺本34-2	
希望する形態（賃貸・売却の別）		□賃貸 ■売却		家屋の状態の目安	□外観・内装ともに良 ■老朽化も使用可 □使用に支障あり
価格	□賃貸 円/月	□敷金 月	□礼金 月		
	■売却 9，340，000円				

物件の概要

面積		構造	建築年月	昭和50年12月	
土地	412.13 ㎡ 124.66 坪	■木造 □軽量鉄骨造	補修の要否 □ほぼ補修は不要	補修の費用負担 □所有者負担	
建物	1階 89.43 ㎡ 27.05 坪	□鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ □その他	■小規模な補修必要 □大規模な補修必要	■入居者負担 □その他	
	階 ㎡ 坪	（ ）	□現在補修中	（ ）	
間取り	1階	■K（4）畳 ■風呂 ■トイレ ■その他（車庫、物置） ■洋室（8）畳（ ）畳（ ）畳 ■和室（8）畳（8）畳（）畳			
	階				

利用状況

□空家
■別荘
□その他

設備状況

電気	■引き込み済み □その他		
ガス	■プロパンガス □その他		
風呂	■ガス □灯油 □電気 □その他（ ）		
水道	■上水道 □簡易水道 □その他		
下水道	■下水道 □浄化槽 □その他		
トイレ	■水洗 □汲取り / □和式 ■洋式		
車庫	■有 □無	物置	■有 □無
庭	■有 □無	その他	テラス、エアコン4台

主要施設等への距離

■駅	1.2 km
■バス停	0.1 km
■市役所支所	0.5 km
■病院	0.4 km
■保育所	0.5 km
■小学校	1.2 km
■中学校	1.4 km
■ドラックストア	1.3 km
■コンビニ	0.5 km
□	km
□	km
□	km
□	km
□	km

※現況での引き渡しとなります。



15

耐震診断 ： 未 ・ 済 （補強不要 ・ 要補強） ・ 不要

※附属建物あり 倉庫、車庫 軽量鉄骨造 1階建 50.96㎡（15.41坪）
浴室2021年リフォーム済み