「空き家バンク」登録物件

登録番号	26-10-02	物件住所	笛吹市一宮町一ノ宮1619-1
希望する形態（賃貸・売却の別）	□賃貸　■売却	家屋の状態の目安	□外観・内装ともに良 ■老朽化も使用可 □使用に支障あり
価格	□賃貸　円/月　□敷金　月　□礼金　月 ■売却　6,500,000 円		

物件の概要

面積		構造	建築年月	不詳
土地	688.78㎡	■木造	補修の要否	補修の費用負担
建物	1.2階 ㎡ / 坪	□軽量鉄骨造 □鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ	□補修は不要 ■中規模な補修必要	□所有者負担 ■入居者負担
	合計 206.25㎡ / 62.3坪	■その他 （一部増築あり	□大規模な補修必要 □現在補修中	□その他 （　　）

間取り	
1階	■居間（　）畳　■台所　■風呂　■トイレ　■その他（　） ■和室（10×2）畳（6×2）畳　■洋室（6）畳（　）畳
2階	■和室（10）畳（8）畳（　）畳　（　）畳（　）畳 □トイレ　□その他（　）

利用状況

■放置（6）年
□別荘
□その他
（　）

設備状況

電気	■引き込み済み　□その他		
ガス	■プロパンガス　□その他		
風呂	■ガス　□灯油　□電気　□その他		
水道	■上水道　□簡易水道　□その他（　）		
下水道	□下水道　■浄化槽　□その他		
トイレ	■水洗　□汲取り　/　□和式　■洋式		
車庫	■有　□無	物置	■有　□無
庭	■有　□無	その他	

主要施設等への距離

■駅	km
■バス停	km
■市役所	km
□病院	km
□保育所	km
■小学校	km
■中学校	km
□スーパー	km
■高速南IC	km
□郵便局	km
□	km
□	km





特記事項

耐震診断　：（未）・　済　（補強不要　・　要補強）・　不要　　※現況での引渡しとなります。

※　建物は昭和46年増築、それ以前の古民家住宅です、引渡しまでに登記予定。

※　土地は2筆あり、北側道路にも接道しています。

※　2階瓦屋根に一部破損箇所があります。建物北側に半地下倉庫があります。

