

# 市営住宅（特定公共賃貸住宅）の申し込みについて

## 募 集 団 地 一 覧 表

団地名	構造	床面積	間取り	建設年度	新 家 賃	備考
石和上平井第一団地	鉄骨4階	約84㎡	6.6.8.LDK	H10	55,000円	
八代高家団地	鉄骨3階	約80㎡	6.8.8.LDK	H9	46,000円	
春日居小松団地	鉄骨3階	約81㎡	6.6.6.LDK	H12	53,000円	

### ■入居資格

- ① 市内に住所または勤務先があること
- ② 住宅に困窮していることが明らかであること
- ③ 世帯を構成していること、ただし、申し込み時に世帯を構成していなくても婚約中で「婚約証明書」が提出でき、かつ、契約時には新戸籍謄本または、婚姻届け受理証明書を提出出来る方は申し込むことができます。
- ④ 連帯保証人がたてられる方
  - ・連帯保証人は、国内に居住し、かつ、入居決定者の家賃その他当該市営住宅に係る債務を保証する能力を有する方で印鑑登録証明のある方（年間所得金額が家賃の12ヶ月分以上の収入があること）
  - ・現在、公営住宅に入居している方、または入居予定者は連帯保証人にはなれません。
  - ・家賃等債権保証業者との間で締結した契約書を証する書面を提出することで、連帯保証人を要しないとすることができます。
- ⑤ 日本国籍を有すること、または永住許可等を受けている外国人であること
- ⑥ 法で定める基準内の収入であること（所得月額15万8千円以上48万7千円以内）
- ⑦ 入居申込者又は同居している方若しくは同居しようとする親族が暴力団員でない方（暴力団員・暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律第2条第6項に規定する暴力団員をいう）

■申し込み方法 電話での申し込みは受け付けません。窓口までお越しください。

### 注 意

申込には、申請書類を提出していただきます。入居要件が満たされない場合は入居できません。  
なお 契約時には連帯保証人が1名必要になります。

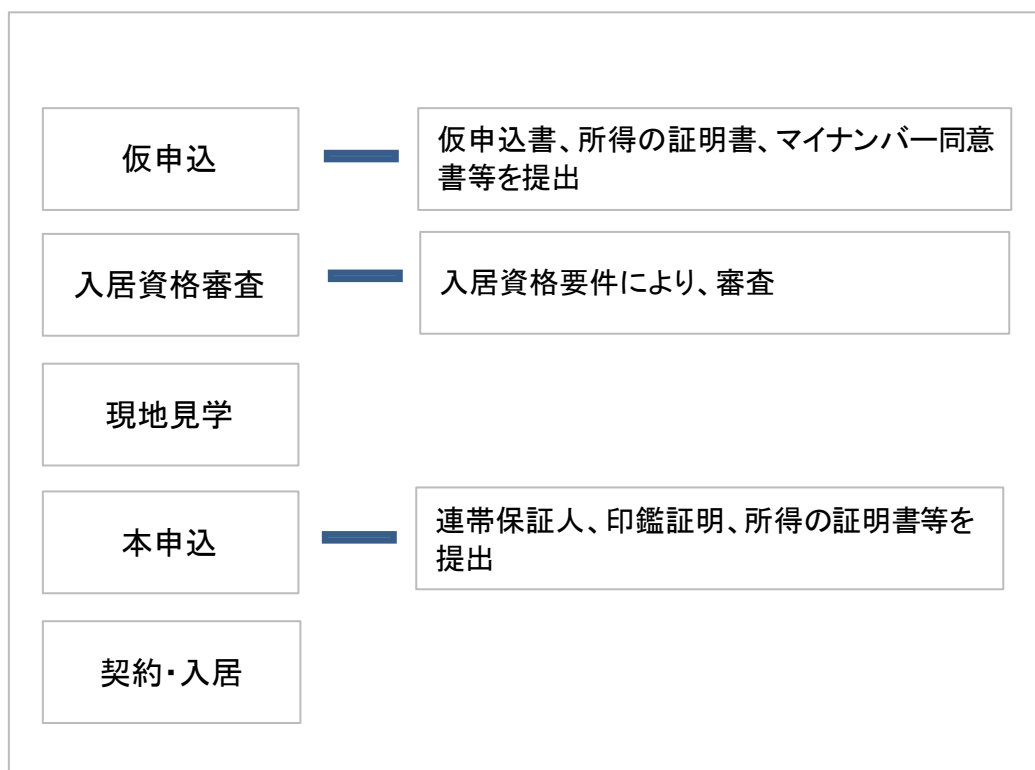
1、入居後は、次のことを必ず守っていただきます。

- ① 団地には、自治会があります。自治会活動には必ず参加しなければなりません。
- ② 家賃以外の自治会費・共益費等は納付していただきます。
- ③ 団地では、ペットの飼育は禁止されています。絶対に飼わないでください。
- ④ 団地の駐車スペースは、原則1世帯2台です。

※次の方は入居できません。

入居申込者及びその同居者が暴力団員である場合

## 2、申請方法



### <申し込み先>

笛吹市役所本館 建設部 建設総務課 総務住宅担当

電話 055-261-3332

笛吹市ホームページ <https://www.city.fuefuki.yamanashi.jp/>