

第3章 地区別に見た公共施設の現状

< 本章の見方 >

第3章では、石和地区、御坂地区、一宮地区、八代地区、境川地区、春日居地区、芦川地区における「施設の配置、保有状況」「施設維持管理コスト」「人口動態」の3つの視点から公共施設の地区別の現状をまとめています。

地区別の人口動態は、平成22年度から平成52年度にかけて本市の人口は全ての地区で減少し、市全体では71,281人から56,598人へと14,683人減少(-20.6%)することが見込まれています。(表3-1)

年度	笛吹市	石和地区	御坂地区	一宮地区	八代地区	境川地区	春日居地区	芦川地区
平成22年度 (構成比)	71,281人	26,995人	12,234人	11,012人	8,578人	4,687人	7,284人	491人
	100.0%	37.9%	17.2%	15.4%	12.0%	6.6%	10.2%	0.7%
平成52年度 (構成比)	56,598人	22,160人	9,590人	8,516人	6,766人	3,582人	5,761人	223人
	100.0%	39.2%	16.9%	15.0%	12.0%	6.3%	10.2%	0.4%
平成22～52年度 までの増減	-14,683人	-4,835人	-2,644人	-2,496人	-1,812人	-1,105人	-1,523人	-268人
	-20.6%	-17.9%	-21.6%	-22.7%	-21.1%	-23.6%	-20.9%	-54.6%

表 3-1 地区別の人口構成割合と増減率(平成22年度から平成52年度)

市全体の公共施設の現状は、住民一人当たり延床面積が3.10㎡/人、住民一人当たり維持管理コストが22.2千円/人、築30年を経過した建物の延床面積が111,628.65㎡(市全体の50.5%)となっていますが、地区別の公共施設の保有状況は一様ではありません。(表3-2)

	笛吹市	石和地区	御坂地区	一宮地区	八代地区	境川地区	春日居地区	芦川地区
対象用途数	17用途	14用途	15用途	15用途	16用途	11用途	15用途	11用途
公共施設数 (建物棟数)	172施設	38施設	25施設	21施設	31施設	14施設	21施設	22施設
	378棟	115棟	42棟	56棟	73棟	21棟	38棟	33棟
延床面積 (構成比)	220,821.05㎡	71,872.89㎡	31,181.84㎡	34,825.86㎡	38,965.41㎡	13,538.95㎡	22,379.88㎡	8,056.22㎡
	100.0%	32.6%	14.1%	15.8%	17.7%	6.1%	10.1%	3.6%
住民一人当たり 延床面積	3.10㎡/人	2.66㎡/人	2.55㎡/人	3.16㎡/人	4.54㎡/人	2.89㎡/人	3.07㎡/人	16.41㎡/人
築30年を経過 した延床面積 (築年数構成比)	111,628.65㎡	39,941.22㎡	18,759.43㎡	17,444.65㎡	19,226.61㎡	4,852.00㎡	9,721.38㎡	1,683.36㎡
	50.5%	55.6%	60.2%	50.1%	49.3%	35.8%	43.4%	20.9%
施設維持 管理コスト (住民一人当たり)	1,582,128千円	679,542千円	162,621千円	196,935千円	201,862千円	67,921千円	230,370千円	42,877千円
	22.2千円	25.2千円	13.3千円	17.9千円	23.5千円	14.5千円	31.6千円	87.3千円

表 3-2 地区別の施設保有、維持管理コストの状況